



Katalog
typových domů

„Bydlení nás baví“



NABÍZÍME:

- spolupráci při výběru pozemku
- zpracování projektu pro stavební povolení
- vyřízení stavebního povolení
- zajištění financování výstavby rodinného domu
- výstavbu rodinného domu
- návrh a realizaci interiéru rodinného domu
- kolaudaci rodinného domu



Motto:

„...vzájemné porozumění, respekt, pokora a zodpovědnost jsou základem při naší práci. S každým novým konceptem přichází nová energie.“



Pár slov o našich domech

Chcete-li investovat do svého nového bydlení, máte možnost si pořídit běžný dům, který v následujících letech bude stále rychleji a výrazněji ztrácet svou hodnotu, nebo máte možnost si za stejnou cenu pořídit nízkoenergetický nebo pasivní dům, jehož hodnota bude stále růst. Pasivní domy jsou v dnešní době jedinou dobrou investicí do bydlení. Nízkoenergetické domy doporučujeme klientům pouze v případech pozemků, kde realizace pasivního domu je technicky problematická. Poslední možností s ohledem na cenu realizace domu je možnost realizace v klasickém provedení a standardu s tím že bude provedena technologická příprava pro možnost v budoucnu dům

posunout do nízkoenergetického nebo pasivního standardu.

Hlavním důvodem proč si pořídit pasivní nebo nízkoenergetický dům jsou úspory v řádech milionů korun. Pasivní nebo nízkoenergetický dům vám na úsporách nákladů na energie přinese po 20 letech oproti běžným domům až 2 mil. Kč. Dům je projektován konstrukčně a materiálově tak, aby jeho životnost obstála minimálně po 5 generací, což vyjádřeno v letech je 100 let. Matematika úspor je pak velice jednoduchá. Můžete si koupit běžný dům a 30 let šetřit na jeho následnou nákladnou rekonstrukci, nebo můžete investovat do domu od nás, který vám za 30 let umožní si pořídit díky úsporám další dům ať už pro vás nebo pro členy vaší rodiny.



Architektura a design našich domů

Mladistvým návrhem našich domů se snažíme přinést na trh domy soudobého moderního designu za příjemnou cenu. Zajímavostí našich domů je kompaktní architektura, která souvisí s energetickými nároky na pasivní či nízko-

energetické stavby. Důležitým rysem našich domů jsou navržené velkorysé prosklené plochy u každého z našich typových domů, ergonomicky řešené dispozice, velká centrální místnost - „obytný prostor“, který obstojí i pro větší společenská setkání.

Komfort bydlení v našich domech

Jednoduše můžeme naše domy charakterizovat unikátním mikroklimatem, který je tvořen neustálým přísunem čerstvého vzduchu, konstrukcemi a materiály zabráňujícími vzniku plísní, vysoce prosvětleným interiérem, stabilní vlhkostí a maximálním tepelným komfortem. Rádi vás provedeme nějakým z našich realizovaných domů.

Opravdu důležitým aspektem našich staveb je důraz na použití zdravotně nezávadných materiálů bez formaldehydu a difúzně otevřené konstrukce, která slouží jako důležitá prevence vzniku plísní. Plísně jsou dnes fatální problém všech současných staveb v EU včetně ČR. Ke komfortu bydlení také patří technologie inteligentního řízení celého domu nebo jeho části.



Kvalita našich rodinných domů

U našich domů je kvalita realitou. V první řadě to jsou vysoce kvalitní materiály - např. minerální izolace, difúzně otevřené nebo uzavřené větrané konstrukce využívající membránu, odhlučňovaná kanalizace, vysokotlaké rozvody vody, zasklení izolačním trojsklem, které filtruje UV záření a další. Stavba probíhá pouze na základě odsouhlaseného realizačního projektu, má stanovené kritické body, které podléhají 100% supervizi. Každá stavba má propracovaný systém kontroly kvality v několika úrovních pod dozorem stavebního dozoru a architekta projektu. K našim domům je možné si zřídit garanční servis a pravidelnými kontrolními prohlídkami si prodloužit záruku na dům jako celek.

Pár slov k přípravě nového rodinného domu

V nabídce našich domů můžete najít jedno i dvoupodlažní typové domy, u kterých ušetříte řádově stovky tisíc korun za projektovou přípravu. U typových domů vám připravíme dokumentaci pro stavební povolení do 20 dnů včetně osazení domu na pozemku a připojení na technickou infrastrukturu. V průběhu vyřizování stavebního povolení s našim projektovým ma-

nažerem vám můžeme zpracovat detailní návrh interiéru, tak abychom mohli vybrat jednotlivé materiály použité v interiéru domu jako podlahy, dveře, okna, malby, obklady, dlažby, sanita, vestavěné skříně a stěny a v poslední řadě vybavení typovým a atypickým nábytkem. Můžeme vám také dodat individuálně řešené rodinné domy. U individuálních domů je nutné počítat s cca. 6 měsíci projektových příprav.

Materiálový standard GEBAS domy LOW zahrnuje

Zaměření a vytyčení stavby geodetem, přípravu terénu pro stavbu – vykopání základových pasů, vylití základových pasů B 15 šíře 300 mm a hloubky 800mm.

Zdění základových pasů:

1 řada ztraceného bednění, zateplení soklu extrudovaným polystyrenem 60 mm, hutnění, kari síť, hydroizolace – lepenka 35mm, vylití základové desky B 20 bez použití pumpy 100mm.

Svislé konstrukce dřevěné:

Skladba obvodového panelu z vnějšku: Silikonová omítka zrna 2mm – bílá. Stěrkový tmel včetně vtlačené armovací mřížky, Polystyren eps 100mm, Deska OSB tl 15mm, Stavební nosné trámy smrkové -

průřez 60×120mm, Minerální izolace Ursa tl.120mm, Parozábrana – folie, Deska SDK tl. 12,5mm, Malba - bílá.

Skladba nosných příček:

Deska SDK tl. 12,5mm, Stavební nosné trámy smrkové - průřez 60×120mm, Minerální izolace Ursa tl.120mm, Deska SDK tl. 12,5mm.

Podlahy 1np dřevostavby:

Drátkobeton 60mm + folie (zděné 1np,2np, 3np).

Podlahy 2np dřevostavby:

Kročejová izolace tl. 40mm, Podlahový systém (např.: Fermacel tl. 25mm).

Stropy dřevostaveb – skladba ze spodu:

SDK podhled konstrukce 2 × cd + ud s požární tří-

dou odolnosti, Izolace minerální vata 260mm, nosník - stavební nosné trámy smrkové (dle statického posouzení - nosník typu Stabil).

Systém podlahy:

Například Fermacell tl. 25mm.

Konstrukce krovů:

Dřevěný příhradový vazník (dimenze dle statiky).

Střešní krytina:

Betonová taška (např.: KM Beta).

Klempířské prvky:

Jsou provedeny z pozinku.

Vlez na půdu:

Schody skládací vč. zalištování a montáže / 6.500,-

Svislé konstrukce zděné:

Obvodové zdivo POROTHERM cihla 24 Profi 24/37,2/24-9/P10. Příčkové zdivo POROTHERM cihla 8 Profi 8/49,72/ 29/P10. Překlady systémové nebo z ocelových nosníků. Obestavba vany, gerit, niky porobetonové cihly, SDK příčky nenosné typu W111 stupeň kvality tmelení Q2. Vnější zateplení pol. EPS 100mm vč. silikonové omítky.

Elektroinstalace:

Bytový rozvaděč dle počtů modulů. Rozvod zásuvek: 5× zásuvka pokoje. Rozvod zásuvek 10× zásuvka kuchyňská linka, Rozvod světelných okruhů pokoje 1× vypínač. Rozvod světelných okruhů chodba 3× vypínač. Rozvod světelných okruhů Kuchyň 3× obvod. Vlhké prostory a volné přípojná místa dle norem - Proudový chránič. Bez venkovních zásuvek a osvětlení. Jedno přípojná místo TV rozvodu. Bez datových rozvodů, Silové připojení ZTI a kuchyňských spotřebičů, dle individuálního projektu. Ovládání elektrokotle a podlahových top-

ných prvků, vždy u nabídky typu vytápění. Zemnění dle platné ČSN Systém prvků strojků. Ventilátor: 1× koupelna + 1× wc (dle předpisů).

Povrchy Podlah a Stěn:

Podlahové krytiny dle výběru zákazníka: Dlažba – 300,- / m2, Obklad keramický – 300,- / m2 Plovoucí laminátové podlahy – 220,- / m2, Vinilové šablony – 300,- / m2.

Vnitřní interiérové dveře:

Křídlo s obložkou včetně montáže 2.500,- / ks (například Polskone).

Plastová okna:

Profil 5ti komor, trojsklo, bílá barva- 6 let záruka na profily a servis,

Vytápění – Elektro:

Elektrokotel – výkon dle typu RD, radiatory, bojler 120l, nebo topné rohože Fenix vč regulace dle projektu, bojler 120l. 1 kus radiátor – žebřík v koupelně včetně el. patrony a regulace. Regulace Kotle v interiéru- termostat.

Zařizovací předměty ZTI:

Vana – akryl 170×70 4.860,-, Umyvadlo – 55×44cm vč. polosloupu- optiset / 3.768,- , WC set prkénko / 3.600,- , Splachovadlo pod omítku / 4.332,- , baterie vana vč. Sprchy / 1.699,- , baterie stojánková Umyvadlo - Umývatko 649,-, Umývatko– optiset / 1.704,- , Ovládací deska wc bílá oválné tl. / 1.025,- , Sprchová vana 90×90 cm akryl / 2.988,-, Zástěna 2 - dílné posuvné dveře 8.749,-, Omítka barva bílá 1,5 mm zrnitost,v ceně úklid stavby a likvidace odpadu ze stavby.

Cena realizace stavby, bude finálně dopřesněna po dokončení projektové dokumentace ke stavebnímu povolení.



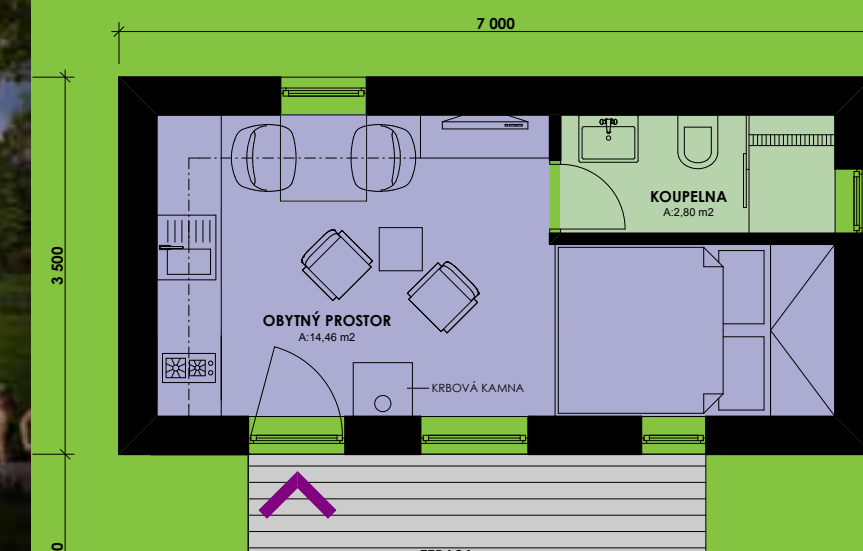
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	24,5 m ²
Užitná plocha	17,26 m ²
Terasa	7,60 m ²
Obestavěný prostor	85,75 m ³
Výška hřebene	3,50 m
Sklon střechy	10°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	1+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt minimálního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 1+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a sedlovou střechou. Minimální dům je vhodný jako startovací bydlení pro mladý pár, nebo pro singles. Dále lze dům využít jako víkendovou chatu pro rekreaci. Dům lze postavit na rovném nebo mírně svažitém pozemku. Vnější fasáda objektu je řešena jako dřevěný obklad odstínu vámi požadovaným. Tento kompaktní dům lze naložit a převést pokud se vám místo kde stojí přestane líbit. Volné letní chvíle lze trávit na terase. Obytný prostor je řešen jako jedna centrální místnost o užitné ploše 14,5 m².



typ BAKU

dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	24,5 m ²
Užitná plocha	17,26 m ²
Terasa	7,60 m ²
Obestavěný prostor	85,75 m ³
Výška hřebene	3,50 m
Sklon střechy	7,5°
Typ střechy	Pultová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	1+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt minimálního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 1+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a pultovou střechou. Minimální dům je vhodný jako startovací bydlení pro mladý pár, nebo pro singles. Dále lze dům využít jako víkendovou chatu pro rekreaci. Dům lze postavit na rovném nebo mírně svažitém pozemku. Vnější fasáda objektu je řešena jako dřevěný obklad odstínu vámi požadovaným. Tento kompaktní dům lze naložit a převést pokud se vám místo kde stojí přestane líbit. Volné letní chvíle lze trávit na terase. Obytný prostor je řešen jako jedna centrální místnost o užitné ploše 14,5 m².



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ JEREVAN

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



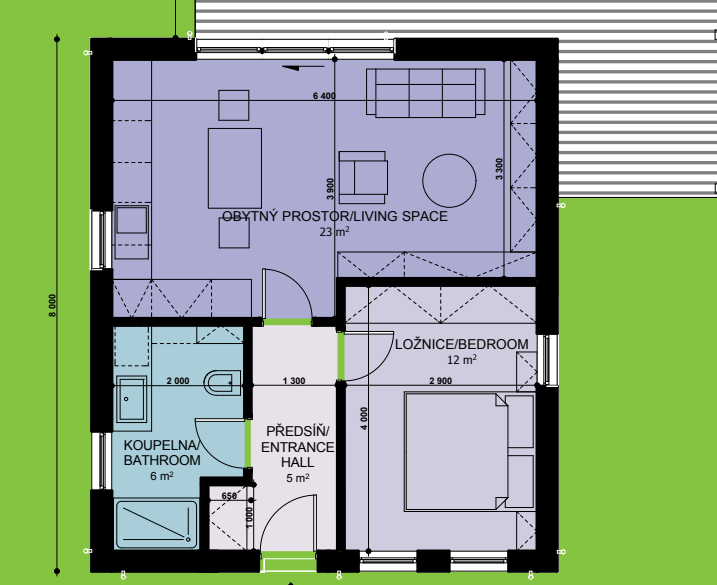
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	56 m ²
Užitná plocha	46 m ²
Terasy	27 m ²
Obestavěný prostor	200 m ³
Výška hřebene	3,52 m
Sklon střechy	5°
Typ střechy	Pultová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	2+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město i Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 2+kk s pultovou střechou. Objekt je vhodný pro mladé páry. Tento moderní dům má mnoho zajímavých atributů. Výstup z obývacího pokoje, na terasu naskýtá nejen uklidňující a energii sálající pohled, ale v letních měsících i příjemné osvětlení. Celkové pojetí tohoto moderního domu evokuje čistotu.

Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu Vámi požadovaným.

Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna společná místnost o užitné ploše 23,5 m² a jsou navíc místnostmi nejproskleňějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší tepelný zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ BRAZZAVILLE

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

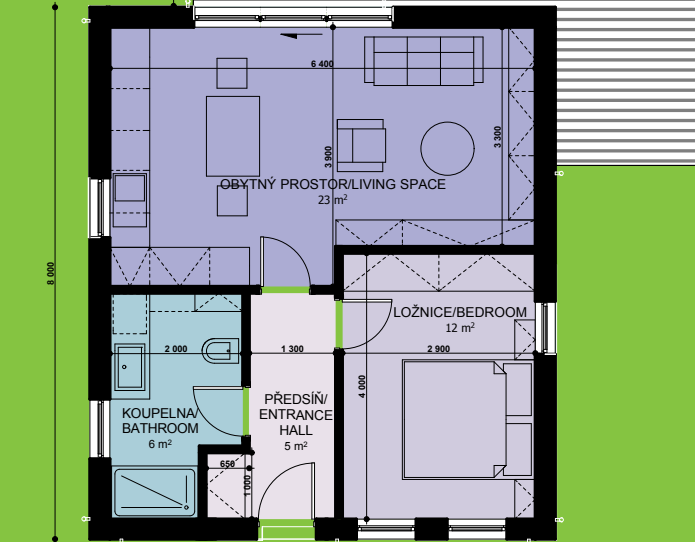


Identifikační údaje

Zastavěná plocha	56 m ²
Užitná plocha	46 m ²
Terasy	27 m ²
Obestavěný prostor	200 m ³
Výška hřebene	4,5 m
Sklon střechy	20°
Typ střechy	Stanová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	2+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město i Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 2+kk s pulťovou střechou. Objekt je vhodný pro mladé páry. Tento moderní dům má mnoho zajímavých atributů. Výstup z obývacího pokoje, na terasu naskýtá nejen uklidňující a energii sálající pohled, ale v letních měsících i příjemné osvětlení. Celkové pojetí tohoto moderního domu evokuje čistotu.

Střešní krytina je navržena jako bonnský šindel, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena převážně z horizontálně uloženého dřevěného obkladu, který je v menších plochách doplněn fasádní omítkou. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna společná místnost o užitné ploše 23,5 m² a jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší tepelný zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ **ERMELLO**

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



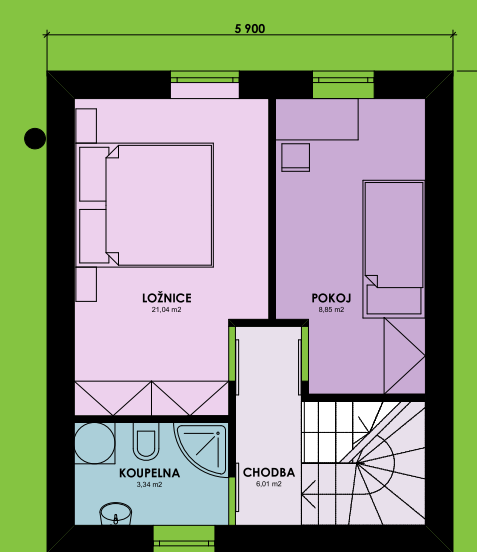
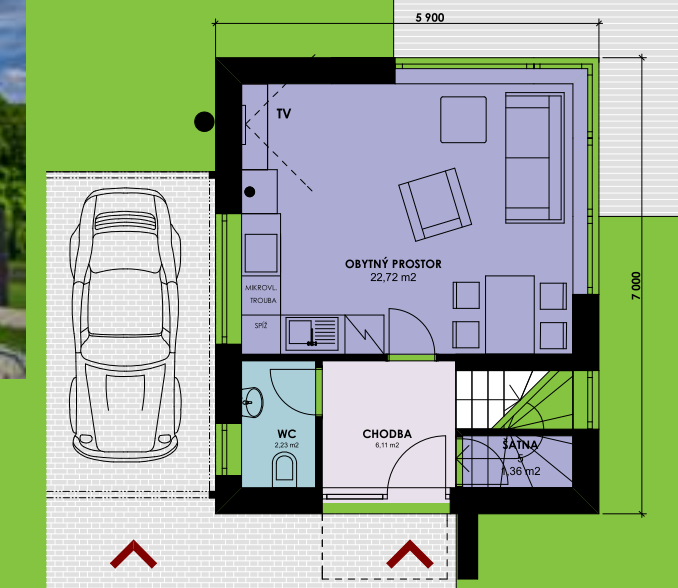
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	41,3 m ²
Užitná plocha	55,83 m ²
Terasa	16,39 m ²
Obestavěný prostor	247,8 m ³
Výška hřebene	7,50 m
Sklon střechy	38°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Rodinný dům je menší velikostní kategorie 3 + kk vhodný pro rovinný, popř. mírně svažité pozemek. Svými vnitřními prostory uspokojí nároky na bydlení 3 členné rodiny. Vhodný do dvoupodlažní okolní zástavby. z boční strany domu je navrženo stání pro auto. Noční část domu je osazena do podkroví a denní část domu do přízemí. Dům je možné podsklepit.

Vnější fasáda objektu je řešena kombinací dřevěného a kamenného obkladu. Design moderního domu příjemně dokresluje barevné pruhy na fasádě.

Volné letní chvíle lze trávit na terase. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 21 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší tepelný zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ LIMA

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	69,9 m ²
Užitná plocha	55,0 m ²
Terasy	18,5 m ²
Obestavěný prostor	325,54 m ³
Výška hřebene	5,4 m
Sklon střechy	40°, 0°
Typ střechy	sedlová, plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinnatý nebo mírně svažité pozemek. Střecha je sedlová. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Terasa je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 18,5 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ BAMAKO

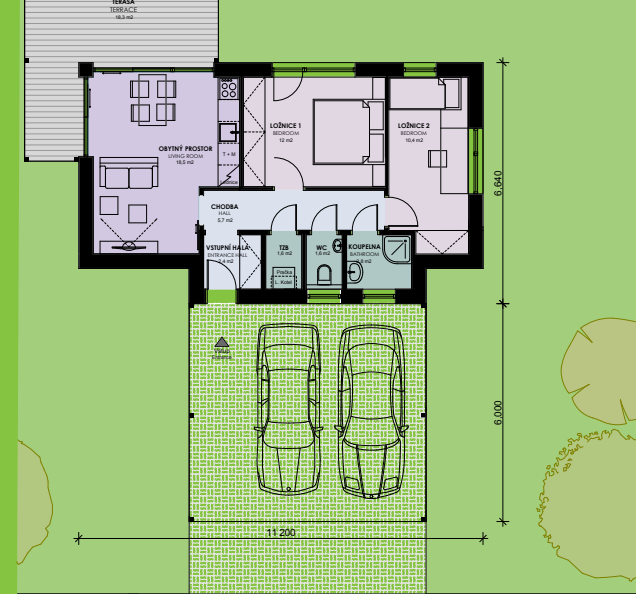
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	69,9 m ²
Užitná plocha	55m ²
Terasy	18,3 m ²
Obestavěný prostor	286,63 m ³
Výška hřebene	5,0 m
Sklon střechy	35°
Typ střechy	Valbová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční design
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinnatý nebo mírně svažité pozemek. Střecha je valbová. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s kamenným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu tradiční architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 18,5 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ **MALABO**

top

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	69,9 m ²
Užitná plocha	55 m ²
Terasy	18,5 m ²
Obestavěný prostor	251,64 m ³
Výška hřebene	3,1 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, Venkov
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinný nebo mírně svažité pozemek. Střecha je sedlová. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 18,5 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

typ DAKAR

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

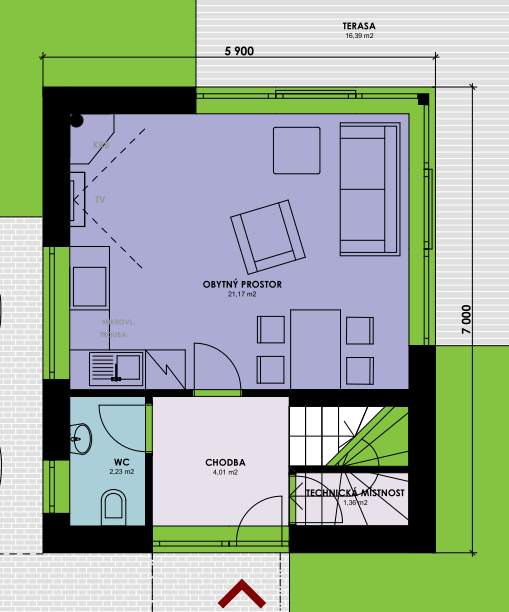
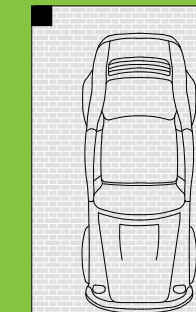
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



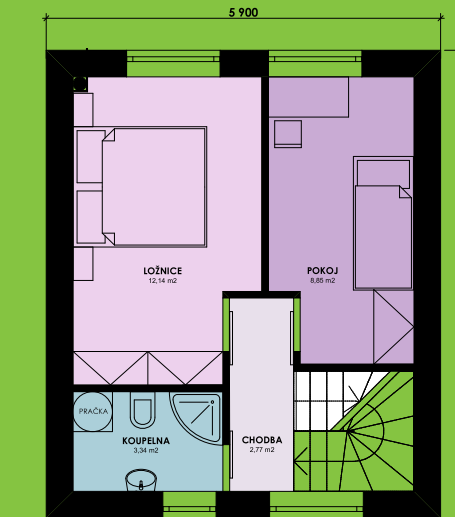
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	41,3 m ²
Užitná plocha	55,83 m ²
Terasa	16,39 m ²
Obestavěný prostor	247,8 m ³
Výška hřebene	7,50m
Sklon střechy	38°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město ,Venkov

Rodinný dům je menší velikostní kategorie 3 + kk vhodný pro rovinnatý, popř. mírně svažité pozemek. Svými vnitřními prostory uspokojí nároky na bydlení 3 členné rodiny. Vhodný do dvoupodlažní okolní zástavby. z boční strany domu je navrženo stání pro auto. Noční část domu je osazena do podkroví a denní část domu do přízemí. Dům je možné podsklepit. Vnější fasáda objektu je řešena kombinací dřevěného a kamenného obkladu. Design moderního domu příjemně dokresluje barevné pruhy na fasádě. Volné letní chvíle lze trávit na terase. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 21 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší tepelný zisk.



cena projektu: 29.500 Kč bez DPH



dobu výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ BOGOTA

top

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	68,3 m ²
Užitná plocha	56,7 m ²
Terasy	21,1 m ²
Obestavěný prostor	266,44 m ³
Výška hřebene	4,2 m
Sklon střechy	15°
Typ střechy	Pultová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinnatý nebo mírně svažité pozemek. Střecha je pultová. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 24,4 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ ABUJA

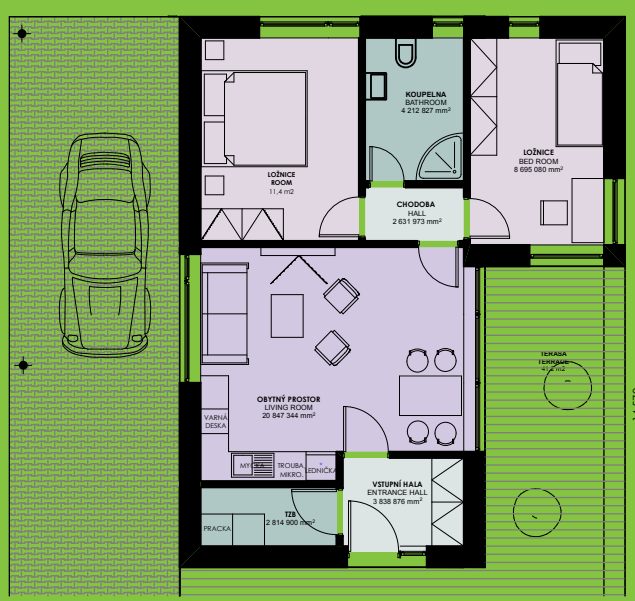
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	72,5 m ²
Užitná plocha	56,7 m ²
Terasy	49,6 m ²
Obestavěný prostor	220,1 m ³
Výška hřebene	3,55 m
Sklon střechy	10°
Typ střechy	Pultová, plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinný nebo mírně svažité pozemek. Jako střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Navržený typ zastřešení terasy působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 20,8 m². Díky větším skleněným výplním je zde při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



typ DODOMA

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

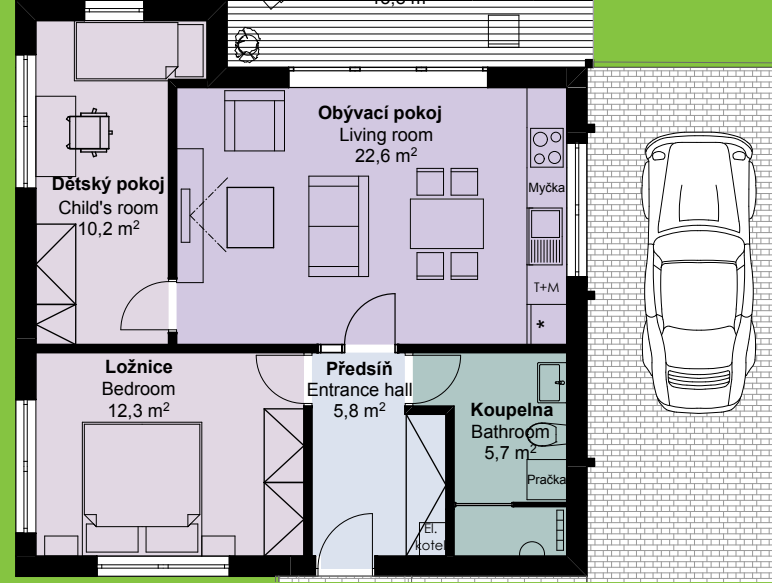
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	68,58 m ²
Užitná plocha	56,6 m ²
Terasy	13,8 m ²
Obestavěný prostor	267,26 m ³
Výška hřebene	4,0 m
Sklon střechy	7°
Typ střechy	Pultová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinnatý nebo mírně svažité pozemek. Střecha je pultová. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 22,6 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ ASMARA

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	68,58 m ²
Užitná plocha	56,6 m ²
Terasy	13,8 m ²
Obestavěný prostor	316,57 m ³
Výška hřebene	4,8 m
Sklon střechy	18°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinný nebo mírně svažitý pozemek. Střecha je sedlová. Tento dům je inspirován tradičními hrázděnými domy. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěnými prvky o odstínu Vámi požadovaným. Případně lze dřevo nahradit omítkou dané barvy. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 22,6 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



typ HARERE

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	68,3 m ²
Užitná plocha	56,7 m ²
Terasy	21,1 m ²
Obestavěný prostor	252,71 m ³
Výška hřebene	3,4 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinný nebo mírně svažité pozemek. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 24,4 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



cena projektu: 29.500 Kč bez DPH



dobu výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MAPUTO

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	95,3 m ²
Užitná plocha	68,79 m ²
Terasy	20,95 m ²
Obestavěný prostor	274,03 m ³
Výška hřebene	4,72 m
Sklon střechy	7°
Typ střechy	Pultová, rovná
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovnatý nebo mírně svažité pozemek. Střešní krytina je navržena plechová, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jižní slunnou stranu. Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělená dispozicí objektu. Denní část je situována po jedné straně dispozice. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 24,68 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků. Noční klidová část domu je na opačné straně dispozice, zajišťu-

je tak klid a nerušený provoz.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MASERU



Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	68,3 m ²
Užitná plocha	56,7 m ²
Terasy	21,1 m ²
Obestavěný prostor	285,18 m ³
Výška hřebene	4,9 m
Sklon střechy	30°, 0°
Typ střechy	Sedlová, plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinatý nebo mírně svažité pozemek. Střešní krytina je navržena plechová, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 22,6 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ VICTORIA

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

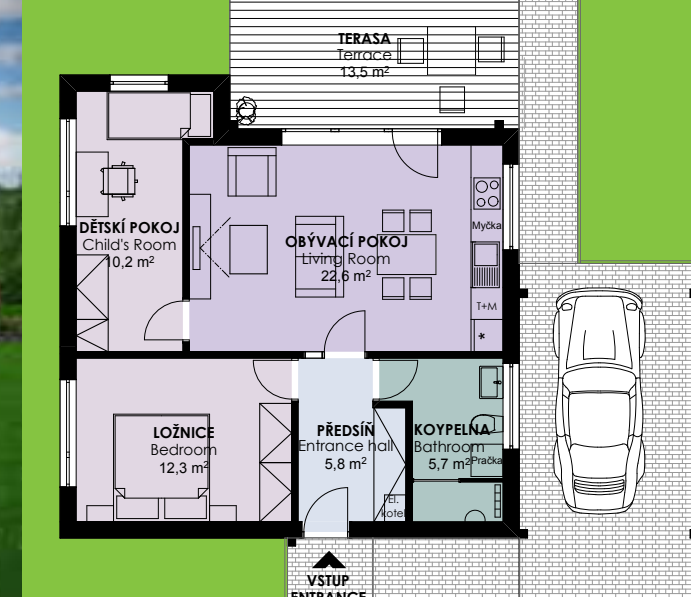


Identifikační údaje

Zastavěná plocha	68,58 m ²
Užitná plocha	56,6 m ²
Terasy	13,8 m ²
Obestavěný prostor	253,75 m ³
Výška hřebene	3,2 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinný nebo mírně svažité pozemek. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 22,6 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MORONI

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

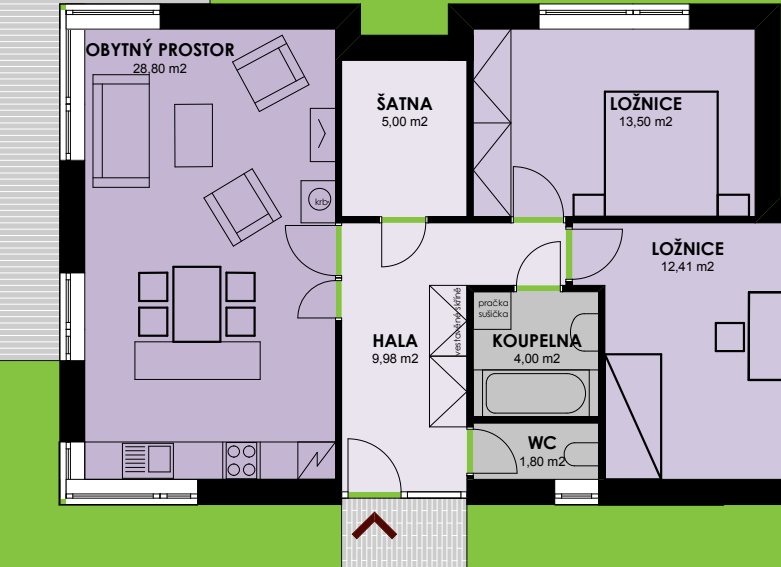


Identifikační údaje

Zastavěná plocha	94,45 m ²
Užitná plocha	70,49 m ²
Terasa	0,00 m ²
Obestavěný prostor	401,41 m ³
Výška hřebene	4,50 m
Sklon střechy	20°
Typ střechy	Valbová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Bungalov je dům střední velikostní kategorie určený do nízké zástavby na převážně rovinatý terén. Neobytné podkroví je vhodné na skladovací účely. Dispozice je přehledně členěná na denní a noční část. Denní část tvoří obytný velkoprostor s obývacím pokojem, jídelní částí a částečně opticky oddělenou kuchyní. Těžiště domu tvoří atraktivní prostor obývacího pokoje s průhledem do krovu a s bohatým prosvětlením přes terasové dveře a střešní okna, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk. Dominantní zadní část domu s velkými zasklenými plochami plynule navazuje na terasu s pergolou. Pergola a přesah střechy zároveň chrání vnitřní prostory před sluncem.

Na průčelích je navržený dřevěný obklad v kontrastu s omítkou typu a odstínu vámi požadovaným.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MALE

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



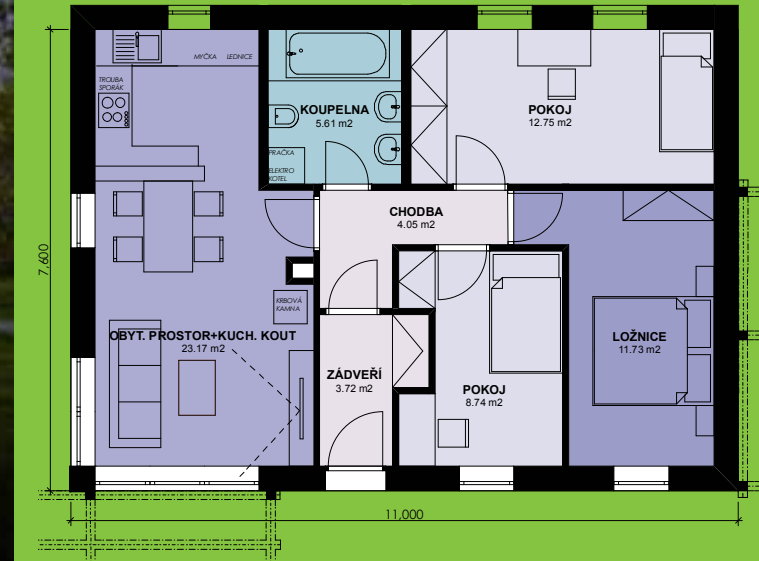
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	88 m ²
Užitná plocha	69.77 m ²
Terasy	26.3 m ²
Obestavěný prostor	327.25 m ³
Výška hřebene	4.4 m
Sklon střechy	20°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a sedlovou střechou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Součástí domu je přístřešek pro auto.

Vnější fasáda objektu je řešena v kombinaci omítky v tmavě a světle šedém odstínu. Tento typ je vhodný na venkov.

Volné letní chvíle lze trávit na terase. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 23,17 m². Navíc je to místnost nejprosklenější, tudíž je z ní při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší tepelný zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ BRIDGETOWN

top

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	95,3 m ²
Užitná plocha	69,96 m ²
Terasy	20,95 m ²
Obestavěný prostor	395,09 m ³
Výška hřebene	4,70 m
Sklon střechy	7°
Typ střechy	Pultová, Rovná
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město i Venkov



rostoucí dům

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovnatý nebo mírně svažité pozemek. Střešní krytina je navržena plechová, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu vámi požadovaným.

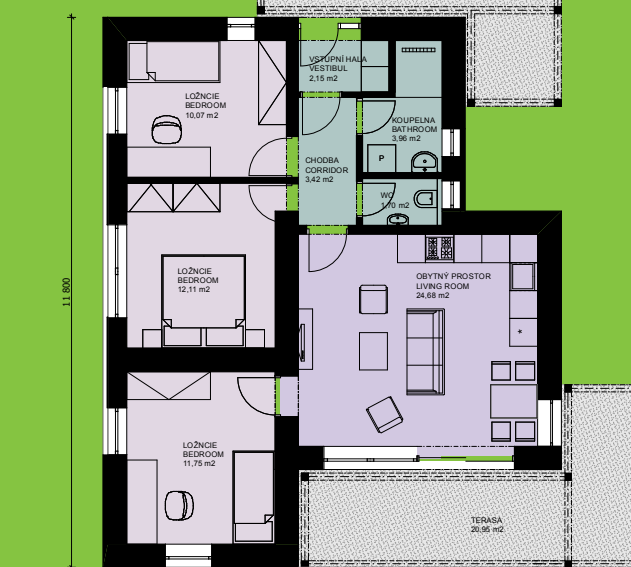
Maseru plus má atributy rostoucího domu, tedy je možné stavbu domu rozdělit do několika fází. Pro řešení finanční či generační situace, je možné nejdříve realizovat typový dům Maseru, a v příhodný okamžik ho dokončit do finálních rozměrů typového domu Maseru plus.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jižní slunnou stranu. Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělená dispozicí objektu. Denní část je situována po jedné straně dispozice. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objek-



tu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 24,68 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších

tepelných zisků. Noční klidová část domu je na opačné straně dispozice, zajišťuje tak klid a nerušený provoz.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MASERU PLUS

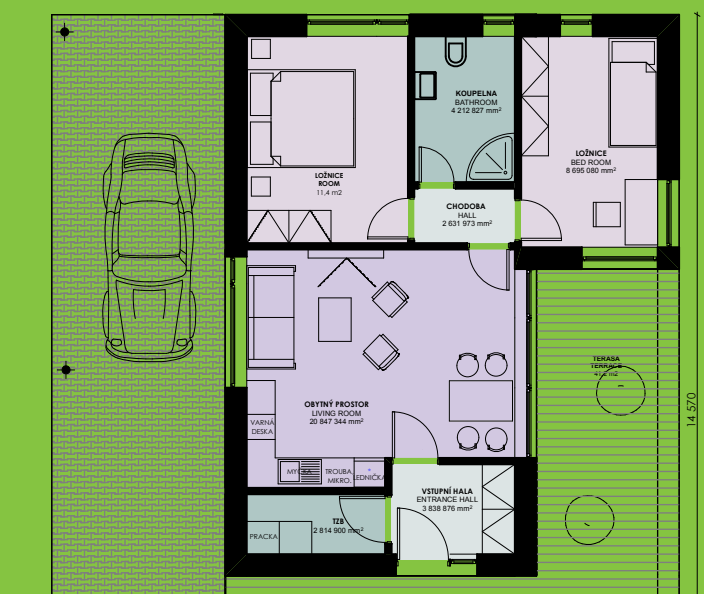


Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje	
Zastavěná plocha	71,7 m ²
Užitná plocha	54,3 m ²
Terasy	41,2 m ²
Obestavěný prostor	257,84 m ³
Výška hřebene	3,8 m
Sklon střechy	9°, 0°
Typ střechy	Pultová, plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinnatý nebo mírně svažité pozemek. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 20,8 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



typ KAMPALA

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

dobu výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

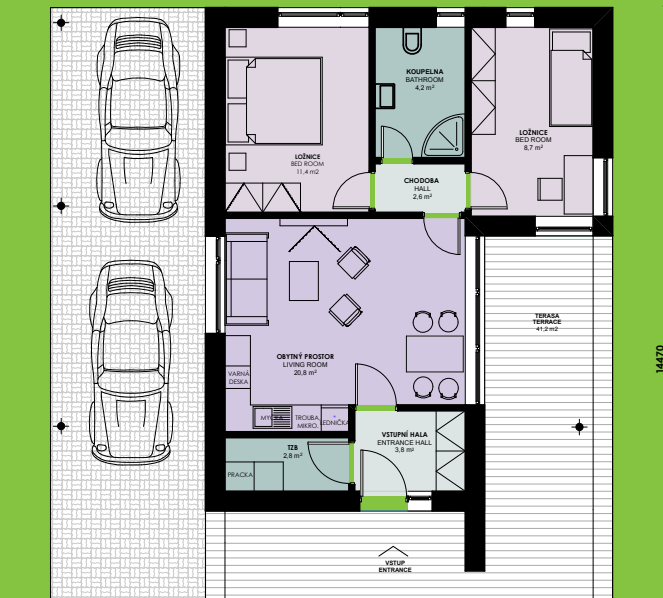
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	72,3 m ²
Užitná plocha	54,3 m ²
Terasy	41,2 m ²
Obestavěný prostor	289,2 m ³
Výška hřebene	3,5 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	3+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinný nebo mírně svažité pozemek.. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s kamenným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 20,8 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

typ LUSAKA

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

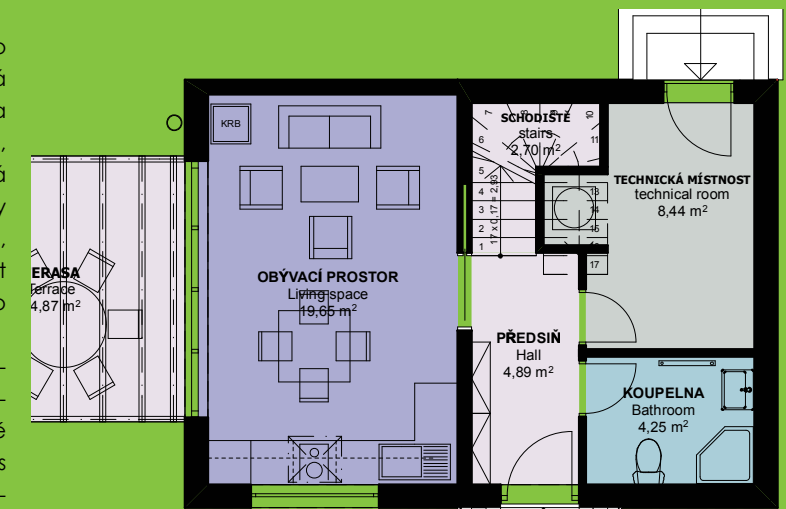


Identifikační údaje

Zastavěná plocha	50,0 m ²
Užitná plocha	79,38 m ²
Terasy	14,87 m ²
Obestavěný prostor	315,66 m ²
Výška hřebene	7,4 m
Sklon střechy	35°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město i Venkov

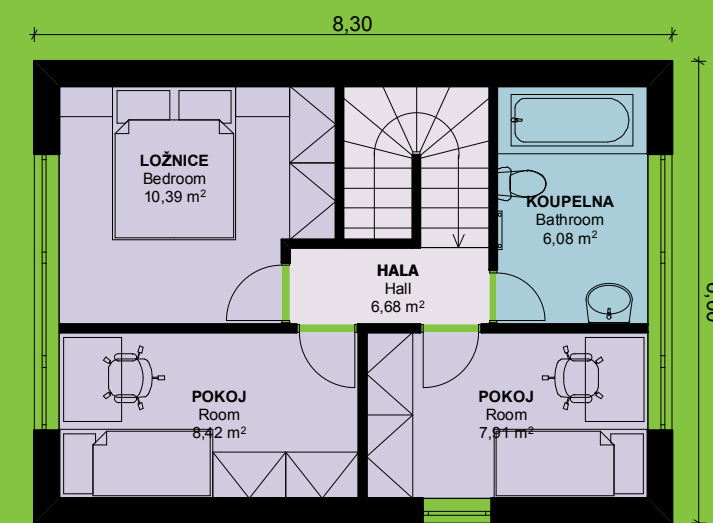
Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk. Jedná se o menší rodinný dům, který je vhodný na rovinatý pozemek. Střecha domu je sedlová, krytinu tvoří falcovaný plech. Porto Novo má atributy rostoucího domu. V případě, že by vám stávající stav s postupem času nestačil, je možné využít vlastnosti domu a dostavět ho do finální podoby typového domu Porto Novo plus.

Fasáda objektu je tvořena převážně z omítaných ploch doplněných dřevěným obkladem o odstínu dle vašeho výběru. Dispozičně se v prvním patře nachází obývací pokoj s kuchyní - řešeno jako jedna společná místnost o užitné ploše 19,5 m². Tato místnost je navrhována jako nejprosklenější, tudíž kromě dobrého výhledu zde lze předpokládat při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám, největší tepelný zisk v zimních měsících. Obývací prostor je prakticky propojen venkovní krytou terasou. Dále je v prvním pa-



tré vstupní hala, koupelna a technická místnost. Ve druhém podlaží se nachází soukromá zóna obsahující ložnice a koupelnu.

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH



doba výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ PORTO NOVO

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

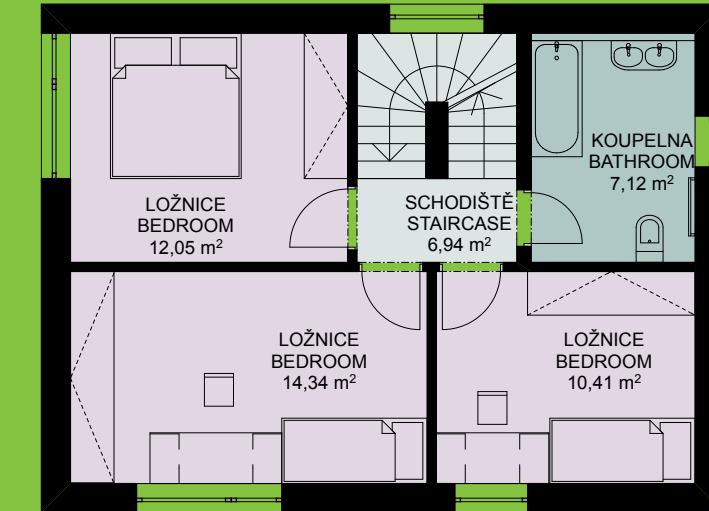


Identifikační údaje

Zastavěná plocha	65,8 m ²
Užitná plocha	99,78 m ²
Terasy	24,02 m ²
Obestavěný prostor	455,34 m ³
Výška hřebene	7,36 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Tradiční design
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk, je větším rodinným domem vhodný pro rovinatý nebo mírně svažité pozemek. Střecha je sedlová. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu tradiční architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 32,96 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MORIJA

top

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



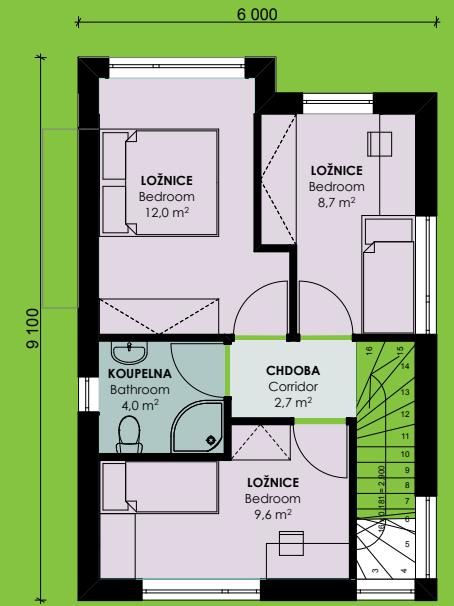
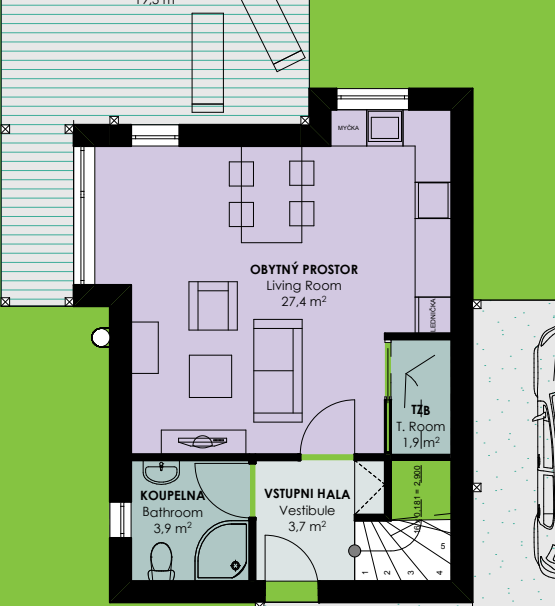
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	50,8 m ²
Užitná plocha	76,5 m ²
Terasy	19,3 m ²
Obestavěný prostor	345,60 m ³
Výška hřebene	6,0 m
Sklon střechy	0°, 8°
Typ střechy	plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovnatý nebo mírně svažité pozemek. Střešní krytina je navržena plechová, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným a fasádním obkladem o odstínu Vámi požadovaným.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělena dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 27,5 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků. Druhé nadzemní podlaží je

řešeno jako noční část se třemi pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

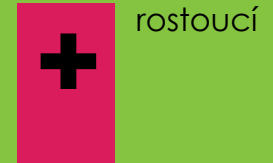
cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ BUJUMBURA



Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

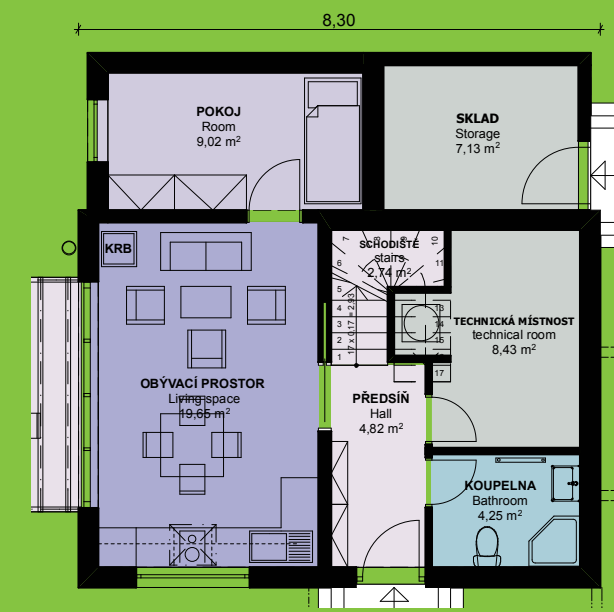
Identifikační údaje	
Zastavěná plocha	70,55 m ²
Užitná plocha	87,87 m ²
Terasy	14,87 m ²
Obestavěný prostor	390,15 m ³
Výška hřebene	7,4 m
Sklon střechy	35°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město i Venkov



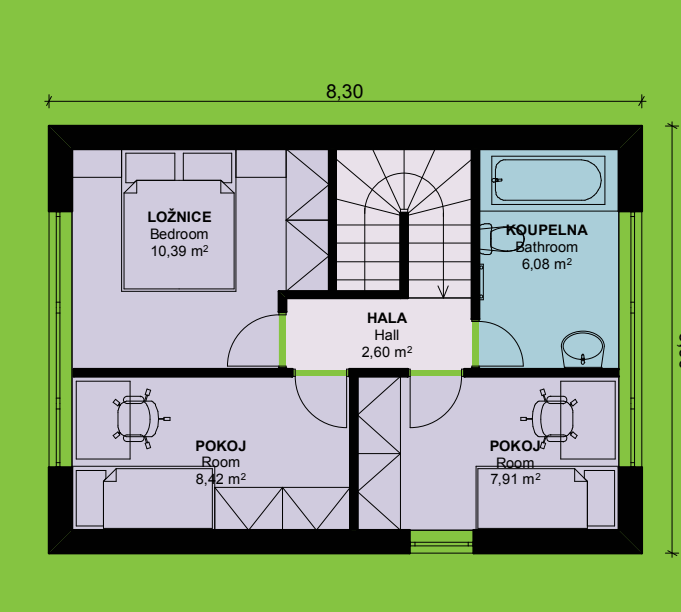
rostoucí

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk. Jedná se o menší rodinný dům, který je vhodný na rovinatý pozemek. Porto Novo plus má atributy rostoucího domu, je tedy možné stavbu rozdělit do několika fází. Pro řešení finanční či generační situace je možné nejprve realizovat typový dům Porto Novo, a v příhodný okamžik ho dokončit do finálních rozměrů typového domu Porto Novo plus. Střecha domu je sedlová, krytinu tvoří falcovaný plech. Fasáda objektu je tvořena převážně z omítaných ploch doplněných dřevěným obkladem o odstínu dle vašeho výběru. Dispozičně se v prvním patře nachází obý-

vací pokoj s kuchyní - řešeno jako jedna společná místnost o užitné ploše 19,5 m². Tato místnost je navrhována jako nejprosklenější, tudíž kromě dobrého výhledu zde lze předpokládat při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám, největší teplotní zisk v zimních měsících. Obývací prostor je prakticky propojen venkovní krytou terasou. Dále je v patře pokoj, vstupní hala, koupelna a technická místnost. Ve druhém patře se nachází soukromá zóna obsahující ložnice a koupelnu.



cena projektu: 34.500 Kč bez DPH



cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ PORTO NOVO PLUS



dobu výstavby 3-4 měsíce

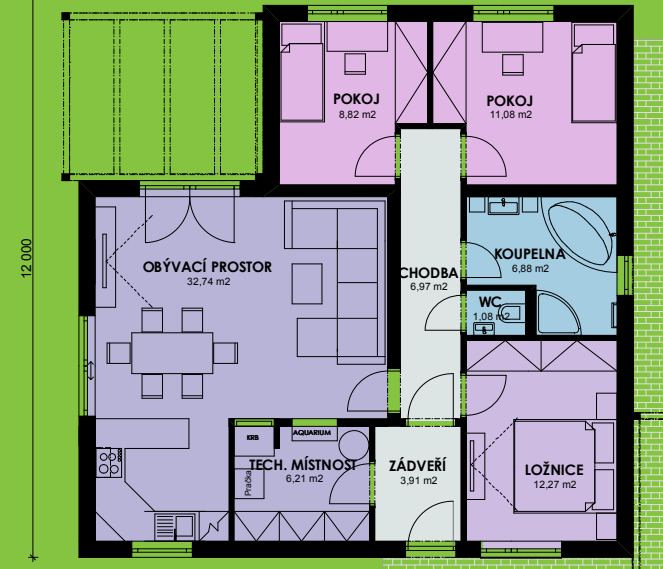
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	148,6 m ²
Užitná plocha	110 m ²
Terasy	13,4 m ²
Obestavěný prostor	538,2 m ³
Výška hřebene	4,75 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Valbová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov, město

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk s valbovou střechou a s krytým stáním pro dva automobily. Rodinný dům je dům střední velikostní kategorie určený do nízké zástavby na převážně rovinatý terén. Neobytné podkroví je vhodné na skladovací účely. Pergola a přesah střechy zároveň chrání vnitřní prostory před sluncem. Na průčelích je navržený kamenný obklad v kontrastu s omítkou typu a odstínu vámi požadovaným. Příjemné letní chvíle lze trávit v příjemném zákoutí na terase, kde můžete jen tak relaxovat, či pozvat své přátele na letní grilování.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ TARAWA

top

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	113,16 m ²
Užitná plocha	89,91 m ²
Terasy	42,28 m ²
Obestavěný prostor	478.8 m ³
Výška hřebene	6,66 m
Sklon střechy	45°
Typ střechy	Sedlová, plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatně stojící
Dispozice	3+kk
Garáž	Krytý přístřešek
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov, město

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je navržen s výstupem z obývacího pokoje na terasu. Objekt má sedlovou a plochou střechu. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka v kombinaci s plechem. Střešní krytina je navržena fólie a plechová krytina. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 39,67 m². Dům působí velmi jednoduše a skromně. Majitel však ocení všechny jeho klady, které tento dům má, jako například prostorná krytá terasa či prosklené plochy, díky kterým při dodržení navržené orientace ke světovým stranám, dochází v zimních měsících k velkému teplotnímu zisku.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ JABIRU

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	113,85 m ²
Užitná plocha	92,81 m ²
Terasy	18,6 m ²
Obestavěný prostor	546,83 m ³
Výška hřebene	5,33 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní design
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinný nebo mírně svažité pozemek. Střecha je sedlová. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 36,14 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



typ **GLENORCHY**

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	113,85 m ²
Užitná plocha	92,81 m ²
Terasy	18,6 m ²
Obestavěný prostor	546,83 m ³
Výška hřebene	5,33 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní design
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinný nebo mírně svažité pozemek. Střecha je sedlová. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným a fasádními panely. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 36,14 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ RICHMOND

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	112,20 m ²
Užitná plocha	96,85 m ²
Terasy	24,22 m ²
Obestavěný prostor	370,26 m ³
Výška hřebene	3,6 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný
Dispozice	3+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je navržen s výstupem z obývacího pokoje na terasu. Objekt má plochou střechu. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka v kombinaci s fasádními deskami. Střešní krytina je navržena fólie.

Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 35,91 m².

Dům působí velmi jednoduše a skromně. Majitel však ocení všechny jeho klady, které tento dům má, jako například prostorná krytá terasa či prosklené plochy, díky kterým při dodržení navržené orientace ke světovým stranám, dochází v zimních měsících k velkému teplotnímu zisku.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ LITCHFIELD

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



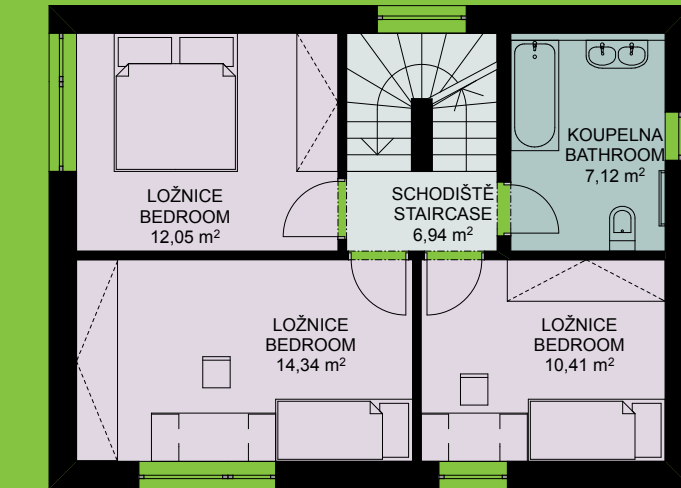
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	80,5 m ²
Užitná plocha	110,32 m ²
Terasy	15,63 m ²
Obestavěný prostor	511,94 m ³
Výška hřebene	7,36 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	6+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Tradiční design
Dům vhodný pro	Město, venkov



rostoucí dům

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 6+kk, je větším rodinným domem vhodný pro rovinatý nebo mírně svažité pozemek. Střecha je sedlová. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu tradiční architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 32,15 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



cena projektu: 29.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz



typ MORIJA PLUS

dobu výstavby 3-4 měsíce

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	122,43 m ²
Užitná plocha	98,6 m ²
Terasy	33,3 m ²
Obestavěný prostor	376,35 m ³
Výška hřebene	5 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční design
Dům vhodný pro	Venkov, město

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje a ze všech pokojů na terasu objektu. Střecha je sedlová. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek a do zástavby venkovských domů. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s obkladem klinker a odstínu Vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu tradiční architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 38 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými, tudíž je u nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



doba výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ ASUNCION

top

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	122,43 m ²
Užitná ploch	98,6 m ²
Terasy	19,1 m ²
Obestavěný prostor	404,5 m ³
Výška hřebene	3,65 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov

Bungalov je dům střední velikostní kategorie určený do nízké zástavby na převážně rovinnatý terén. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 38,06 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými, tudíž je u nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.

Na větší hmotu domu je navržena tmavě šedá omítka v kombinaci s omítkou bílé barvy, v kontrastu s menší hmotou obloženou dřevěným obkladem.

Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně. V kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ BELMOPAN

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	122,43 m ²
Užitná plocha	98,6 m ²
Terasy	33,3 m ²
Obestavěný prostor	376,35 m ³
Výška hřebene	5 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje a ze všech pokojů na terasu objektu. Střecha je sedlová. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek a do zástavby venkovských domů. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s kamenným obkladem a odstínu vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 38 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými, tudíž je u nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



doba výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ BRASILIA

top

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



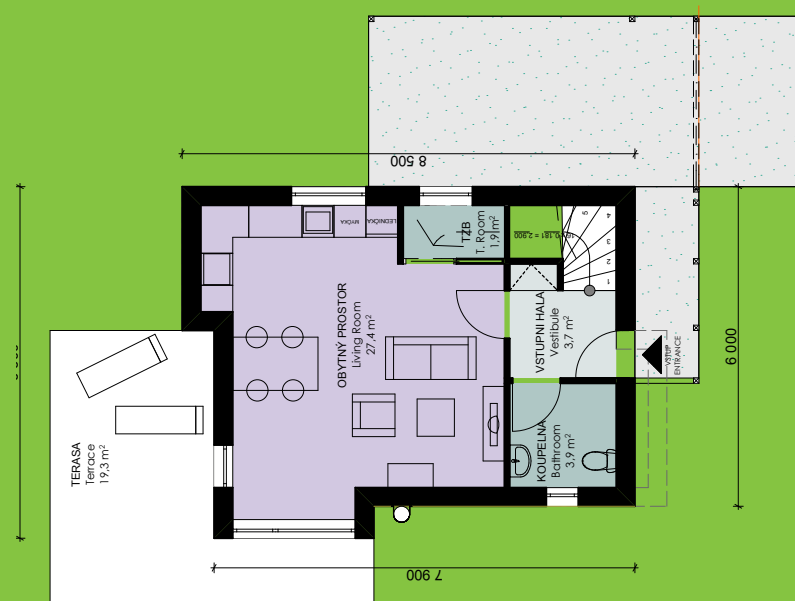
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	50,8 m ²
Užitná plocha	76,5 m ²
Terasy	19,3 m ²
Obestavěný prostor	330,50 m ³
Výška hřebene	6,0 m
Sklon střechy	0°, 12°
Typ střechy	Plochá, Pultová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město

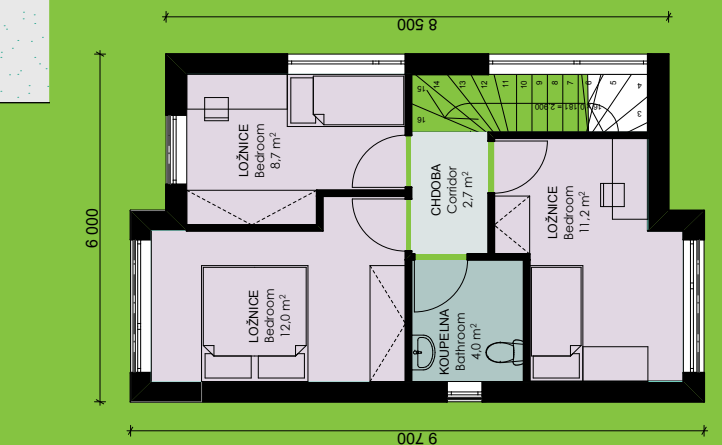
Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinatý nebo mírně svažité pozemek. Střešní krytina je navržena plechová, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným a fasádním obkladem o odstínu Vámi požadovaným.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělena dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 27,5 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků. Druhé nadzemní podlaží je řešené jako noční část se třemi pokoji, které

splňují nároky funkčního bydlení.



cena projektu: 34.500 Kč bez DPH



doba výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ BANJUT

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



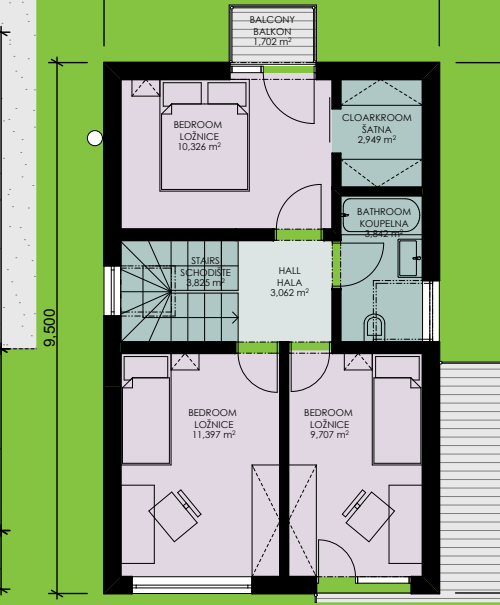
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	78,4 m ²
Užitná plocha	95,6 m ²
Terasy	45,4 m ²
Obestavěný prostor	378,0 m ³
Výška atiky	6,3 m
Sklon střechy	45 stupňů
Typ Střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov, předměstí

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk. Svým klasickým tvaroslovím s použitím moderních materiálů a výrazových prvků je tento dům vhodný do klasické i moderní zástavby.

Vnější fasáda objektu je obložena cihlovými pásky v kombinaci s probarvenou šedou omítkou. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 29,3 m². Velká okna do zahrady poskytují výhled a přímý kontakt se zahradou, v zimních měsících přispívají k teplotním ziskům. Krytá terasa slouží k odpočinku i v letních měsících.

Jednotlivé pokoje se nacházejí v 2. nadzemním podlaží, kde je dále umístěna šatna a koupelna.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ ADELAIDE

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

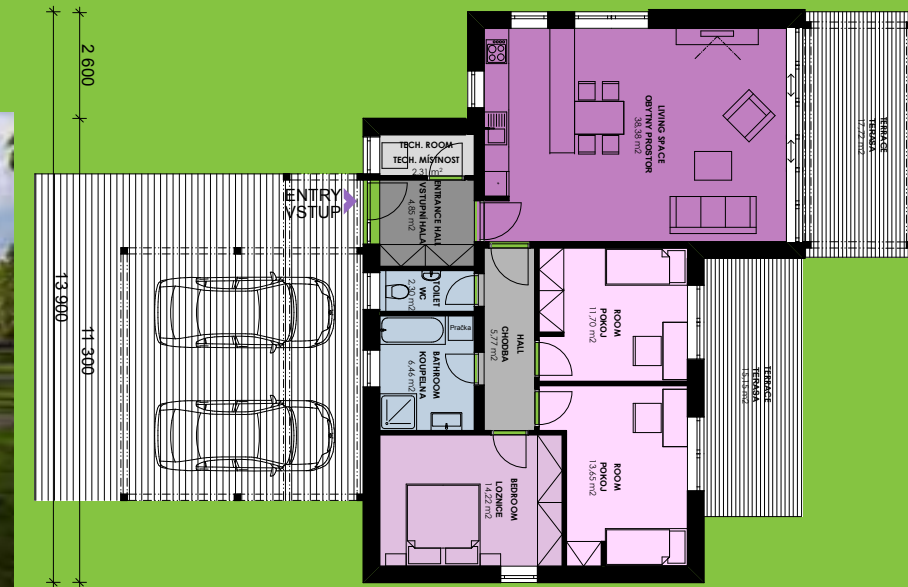


Identifikační údaje

Zastavěná plocha	123,41 m ²
Užitná plocha	99,64 m ²
Terasy	17,72 + 15,15 m ²
Obestavěný prostor	396,12 m ³
Výška hřebene	3,5 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk. S možností výstupu z obývacího pokoje a z pokojů na terasu objektu. Střecha je plochá. Střešní krytina je navržena fóliová, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek a do zástavby venkovských domů. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s kamenným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jižní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 38,38 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stra-

nám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ ALBURY

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



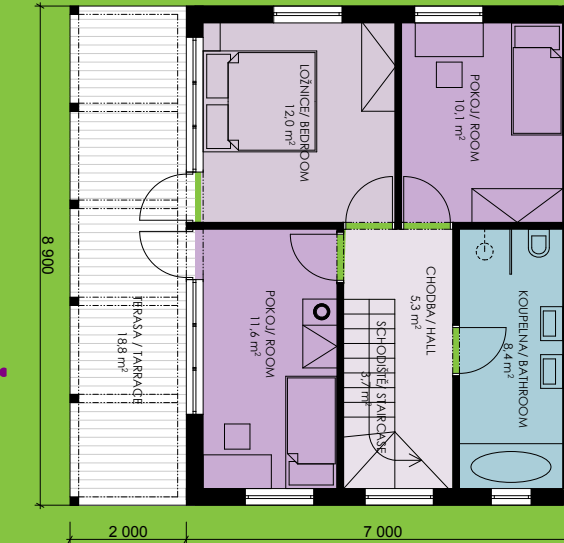
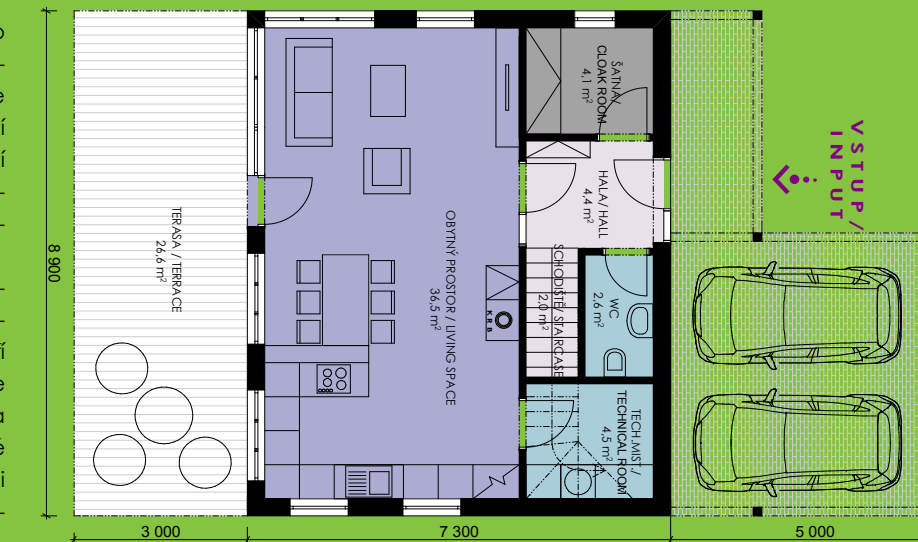
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	126,4 m ²
Užitná plocha	99,8 m ²
Terasy	45,4 m ²
Obestavěný prostor	380,64 m ³
Výška hřebene	6,8 m
Sklon střechy	Sedlová střecha
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu je kombinací pultové a ploché střechy. Střešní krytina je navržena fóliová s plechem, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka v kombinaci s kamenným obkladem.

Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně. V kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení, která dále oceníte při pohledu z ložnice. Vnější fasáda objektu je řešena jako kombinace klasické fasádní tmavé omítky - typu a odstínu vámi požadovanými - spojená s obkladem z písčkovce.

Volné letní chvíle lze trávit na terase či u bazénu, kde můžete jen tak relaxovat, či uspořádat posezení s přáteli.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ APIA

top

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	123,41 m ²
Užitná plocha	99,64 m ²
Terasy	17,72 + 15,15 m ²
Obestavěný prostor	405,90 m ³
Výška hřebene	4,3 m
Sklon střechy	0°, 4°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní, Tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje a pokojů na terasu objektu. Objekt má plochou střechu a přístřešek na auto. Střešní krytina je navržena fóliová, není však podmínkou.

Vnější fasáda objektu je řešena jako kombinace klasické fasádní omítky spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terasách, které nabízejí příjemné posezení a náruč přírody a klidu pro vás či pro vaše děti.

Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 38,38 m² jsou navíc, spolu s dalšími pokoji, místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ ARMIDALE

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	123,41 m ²
Užitná plocha	99,64 m ²
Terasy	17,72 + 15,15 m ²
Obestavěný prostor	435,51 m ³
Výška hřebene	5,15 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Valbová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje a ze všech pokojů na terasu objektu se sedlovou střechou a přístřeškem na auto. Střešní krytina je navržena keramická, není však podmínkou.

Vnější fasáda objektu je řešena jako kombinace klasické světlé fasádní omítky spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terasách, které nabízejí příjemné posezení a náruč přírody a klidu pro vás či pro vaše děti.

Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 38,38 m² jsou navíc, spolu s dalšími pokoji, místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ BATHURST

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

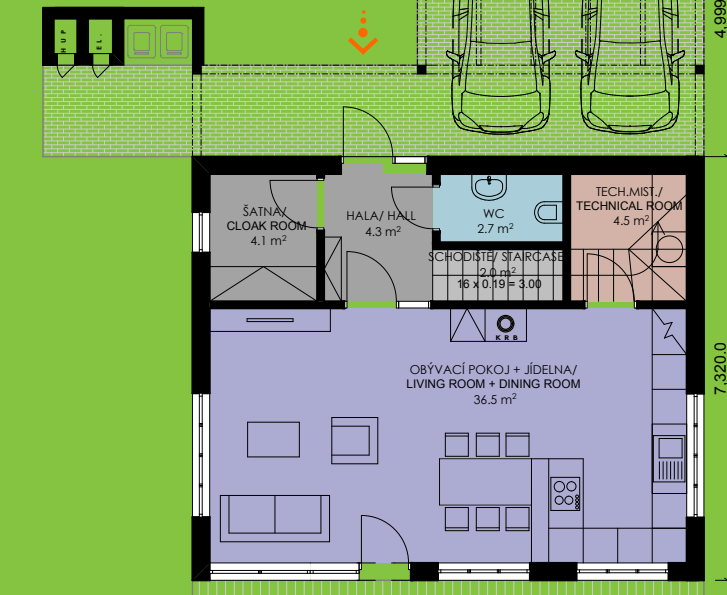
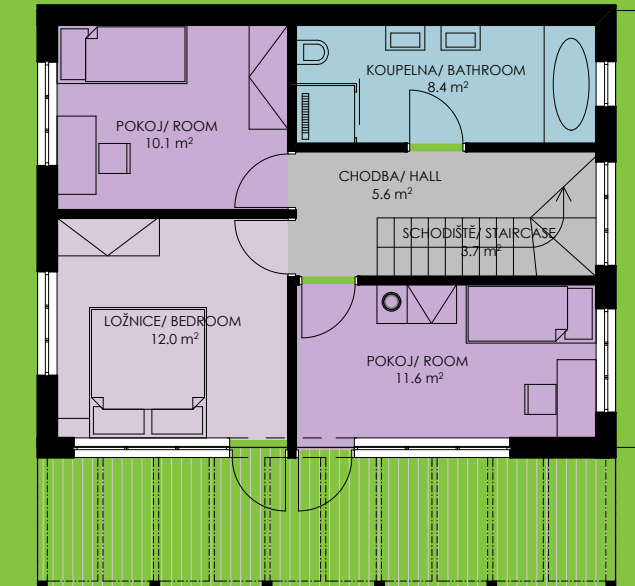
Zastavěná plocha	126,4 m ²
Užitná plocha	99,8 m ²
Terasy	44,9 m ²
Obestavěný prostor	363,92 m ³
Výška hřebene	6,4 m
Sklon střechy	8°
Typ střechy	Pultová střecha
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční, moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, s výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a pultovou střechou. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou.

Volné letní chvíle lze trávit na terase. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 36,5 m². Jsou to navíc místnosti nejprosklenější, tudíž je z ní při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší tepelný zisk.

Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka v kombinaci s dřevěným obkladem - modřín.

Jednotlivé pokoje se nacházejí v 2. nadzemním podlaží, které také disponují rozlehlou terasou. Díky navrženému typu zastřešení terasy v 2. nadzemním podlaží, lze díky popínacím rostlinám dosáhnout příjemného zákoutí a prostoru pro odpočinek, který je v dnešní hektické době tak důležitý.



doba výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ HONIARA

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	123,65 m ²
Užitná plocha	100,1 m ²
Terasy	76,70 m ²
Obestavěný prostor	395,57m ³
Výška hřebene	3,5 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Parkovací stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, je navržen s výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a plochou střechou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka v kombinaci s různými odstíny. Střešní krytina je navržena fólie. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 40,75 m². Dům působí velmi jednoduše a skromně. Majitel však docení všechny jeho klady, které tento dům má, jako například prostorná krytá terasa či prosklené plochy, díky kterým při dodržení navržené orientace ke světovým stranám, dochází v zimních měsících k velkému teplotnímu zisku.



cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ KOROR

dobu výstavby 3-4 měsíce

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	123,65 m ²
Užitná plocha	100,1 m ²
Terasy	76,50 m ²
Obestavěný prostor	430,3m ³
Výška hřebene	4,86m
Sklon střechy	0° , 30°
Typ střechy	Plochá a sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu. Střecha je kombinací sedlové a ploché střechy. Rodinný dům Moresby je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek a do městské i venkovní zástavby. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka v kombinaci s dřevěným obkladem - modřín. Střešní krytina je navržena z plechu, stejný materiál je použit na obvodových zdech. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 40,75 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u

nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MORESBY



Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

Identifikační údaje

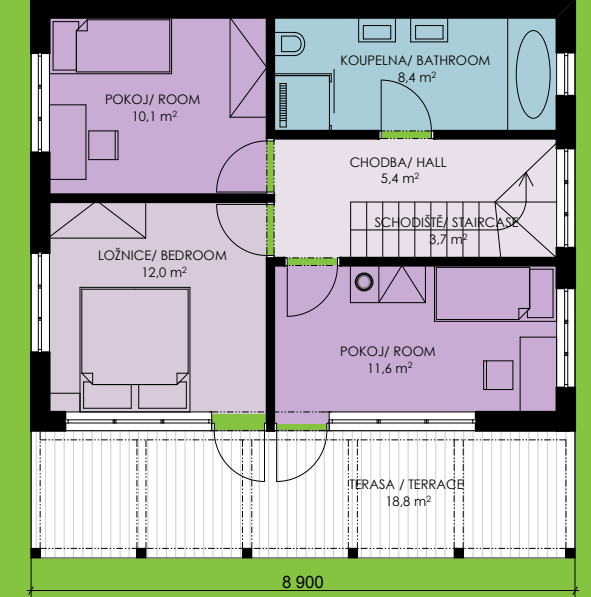
Zastavěná plocha	126,4 m ²
Užitná plocha	99,8 m ²
Terasy	46,4 m ²
Obestavěný prostor	404,4 m ³
Výška hřebene	6,4 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá střecha
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, s výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a plochou střechou. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou.

Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka v kombinaci s dřevěným obkladem - modřín.

Volné letní chvíle lze trávit na terase. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 36,5 m². Jsou to navíc místnosti nejproskleňější, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk.

Jednotlivé pokoje se nacházejí v 2. nadzemním podlaží, které také disponuje rozlehlou terasou. Díky navrženému typu zastřešení terasy v 2. nadzemním podlaží, lze díky popínavým rostlinám dosáhnout příjemného zákoutí a prostoru pro odpočinek, který je v dnešní hektické době tak důležitý.



doba výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ NUKU

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	127,1 m ²
Užitná plocha	99,31 m ²
Terasy	10,83 m ²
Obestavěný prostor	444,13 m ³
Výška hřebene	5 m
Sklon střechy	20°
Typ střechy	Pultová, plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Jedná se o typový projekt jednopodlažního rodinného domu o užitné ploše do 100m². Dispoziční řešení je moderní, má oddělenou pobytovou a klidovou část. Hlavní obývací prostor má 28,46 m², obsahuje kuchyňský kout, jídelnu a obývací pokoj a je přístupný z haly domu. V klidové části se nachází ložnice, dva pokoje a koupelna vybavená vanou i sprchovým koutem. Zázemí domu je vlevo od vstupní části objektu. Dům je orientován do zahrady, je s ní spojen na několika místech. V části u obývacího pokoje je terasa, na kterou se dá vstoupit i z dalšího pokoje. Ze třetího pokoje a z ložnice je pak výstup přímo na zahradu. Objekt je zastřešen pultovou střechou, která je doplněna plochou střechou nad klidovou částí.

Rodinný dům je řešen v tradičním stylu, má charakter prérijního domu. Na fasádu je navržena klasická fasádní omítka v kombinaci s dřevěným obkladem.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

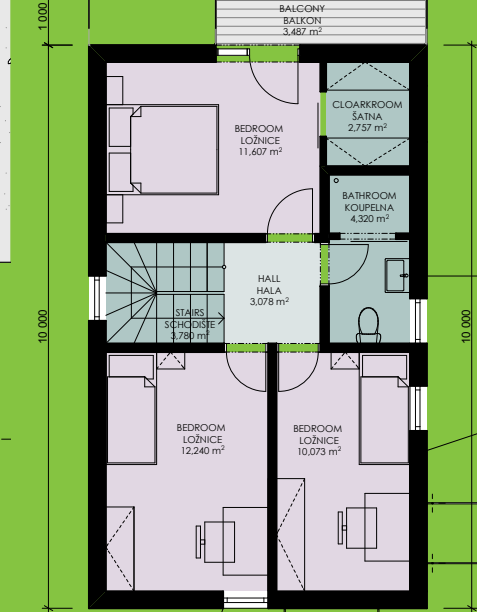
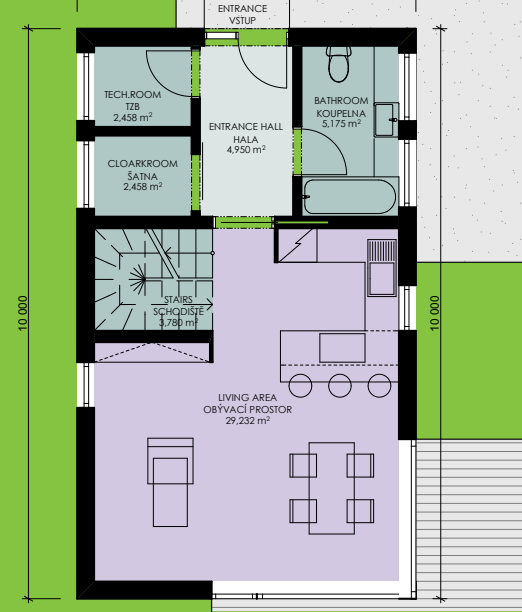
typ QUEANBEYAN

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje	
Zastavěná plocha	78,4 m ²
Užitná plocha	95,6 m ²
Terasy	45,4 m ²
Obestavěný prostor	378,0 m ³
Výška atiky	6,3 m
Sklon střechy	2 %
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	kryté stání
Krytá terasa	ano
Bezbariérový	ne
Vzhled	moderní
Dům vhodný pro	Město i Venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk s výstupem z obývacího pokoje na terasu s plochou střechou. Dům je vhodný pro rovný pozemek nacházející se v zástavbě dvoupodlažních domů. Jednoduché dispoziční řešení je účelné a praktické. Vnější fasáda objektu je obložena cihlovými pásky v kombinaci s probarvenou šedou omítkou. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 29,3 m². Velká okna do zahrady poskytují výhled a přímý kontakt se zahradou, v zimních měsících přispívají k teplotním ziskům. Krytá terasa slouží k odpočinku i v letních měsících. Jednotlivé pokoje se nacházejí v 2. nadzemním podlaží, kde je dále umístěna šatna a koupelna.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ REDCLIFFE

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	127,1 m ²
Užitná plocha	99,31 m ²
Terasy	10,83 m ²
Obestavěný prostor	444,13 m ³
Výška hřebene	5 m
Sklon střechy	20°
Typ střechy	Sedlová, plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Jedná se o typový projekt jednopodlažního rodinného domu o užitné ploše do 100m². Dispoziční řešení je moderní, má oddělenou pobytovou a klidovou část. Hlavní obytný prostor má plochu 28,46 m², obsahuje kuchyňský kout, jídelnu a obývací pokoj a je přístupný z haly domu. V klidové části se nachází ložnice, dva pokoje a koupelna vybavená vanou i sprchovým koutem. Zázemí domu je vlevo od vstupní části objektu. Dům je orientován do zahrady, je s ní spojen na několika místech. V části u obývacího pokoje je terasa, na kterou se dá vstoupit i z dalšího pokoje. Ze třetího pokoje a z ložnice je pak výstup přímo na zahradu. Objekt je zastřešen valbovou střechou, která je doplněna rovnou střechou nad klidovou částí.

Rodinný dům je řešen v tradičním stylu. Na fasádu je navržena klasická fasádní omítka v odstínech hnědé v kombinaci s obkladem nepravidelně poskládaných kamenů. Ten je použit u vstupní části domu.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ TAMWORTH

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	123,65 m ²
Užitná plocha	100,1 m ²
Terasy	76,75 m ²
Obestavěný prostor	343,47 m ³
Výška hřebene	4,26 m
Sklon střechy	20°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov

Rodinný dům střední velikostní kategorie určený do nízké zástavby na převážně rovinatý terén. Dominantní zadní část domu s velkými zasklenými plochami plynule navazuje na terasu s pergolou. Pergola a přesah střechy zároveň chrání vnitřní prostory před sluncem. Na průčelích je navržený dřevěný obklad v kontrastu s omítkou typu a odstínu vámi požadovaným. Příjemné letní chvíle lze trávit v příjemném zákoutí na terase, kde můžete nechat odpočívat vaše dítě v kočárku, či pozvat své přátele na letní grilování.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ WELLINGTON

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	123,41 m ²
Užitná plocha	99,64 m ²
Terasy	17,72 + 15,15 m ²
Obestavěný prostor	435,51 m ³
Výška hřebene	5,15 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Město i Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 3+kk, je menším rodinným domem vhodný pro rovinnatý nebo mírně svažité pozemek. Střecha je pultová. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 24,4 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ GABORONE

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	121,82 m ²
Užitná plocha	101,43 m ²
Terasy	17,4 m ²
Obestavěný prostor	471,12 m ³
Výška hřebene	5,54 m
Sklon střechy	20°
Typ střechy	Plochá, pultová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu je kombinací pultové a ploché střechy. Střešní krytina je navržena fóliová s plechem, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka v kombinaci s kamenným obkladem.

Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně. V kombinaci s popínovou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení, která dále oceníte při pohledu z ložnice. Vnější fasáda objektu je řešena jako kombinace klasické fasádní tmavé omítky - typu a odstínu vámi požadovanými - spojená s obkladem z pískovce. Volné letní chvíle lze trávit na terase či u bazénu, kde můžete jen tak relaxovat, či uspořádat posezení s přáteli.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ ALOFA

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	127,57 m ²
Užitná plocha	101,43 m ²
Terasy	15,67 m ²
Obestavěný prostor	386,87 m ³
Výška hřebene	3,40m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu. Objekt je navržen s plochou střechou. Stření krytina je navržena fóliová, není však podmínkou.

Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně. V kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení, která dále oceníte při pohledu z ložnice. Vnější fasáda objektu je řešena jako kombinace klasické fasádní světlé omítky - typu a odstínu vámi požadovanými v kombinaci s dřevěným obkladem. Volné letní chvíle lze trávit na terase či u bazénu, kde můžete jen tak relaxovat, či uspořádat posezení s přáteli.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ FUNAFOTI



Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAŠ atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	125,28 m ²
Užitná plocha	101,43 m ²
Terasy	46,46 m ²
Obestavěný prostor	438,11 m ³
Výška hřebene	5,05m
Sklon střechy	0°, 27°
Typ střechy	Plochá, Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní, Tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu, s kombinací ploché a sedlové střechy. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Vnější fasáda objektu je řešena v kombinaci omítky a dřeva v tmavě a světle šedém odstínu. Tento odstín záleží na vašem výběru. Tento typ je vhodnější na venkov, přesto svým vzhledem uspokojí i potřeby města. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně. V kombinaci s popínávkou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení, která dále oceníte při pohledu z ložnice. Volné letní chvíle lze trávit na terase, kde můžete jen tak relaxovat, či uspořádat posezení s přáteli. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 33,4 m². Navíc je to místnost nejprosklenější, tudíž je z ní při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší tepelný zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ PORT

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

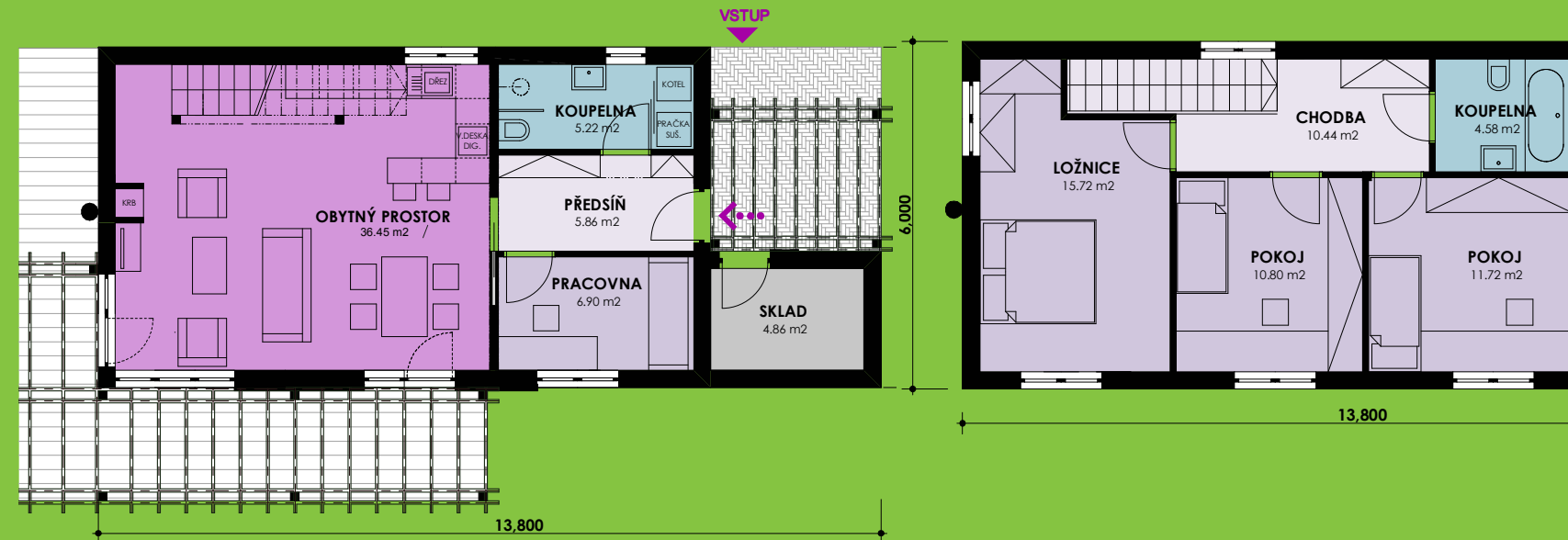
Zastavěná plocha	72,1 m ²
Užitná plocha	100,6 m ²
Terasy	37 m ²
Obestavěný prostor	460,5 m ³
Výška hřebene	7,9 m
Sklon střechy	35°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov, město

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk s výstupem z obývacího pokoje na terasu. Střešní krytina je navržen plech, tento materiál však není podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek a do zástavby dvoupodlažních domů. Jednoduché dispoziční řešení je účelné a praktické.

Vnější fasáda objektu je obložena v kombinaci fasádních desek tmavě šedé barvy, omítkou bílé barvy a dřevěným obkladem - modřín.

Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné

ploše 36,45 m². Volné letní chvíle lze trávit na terase.



cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

dobu výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ GEORGETOWN

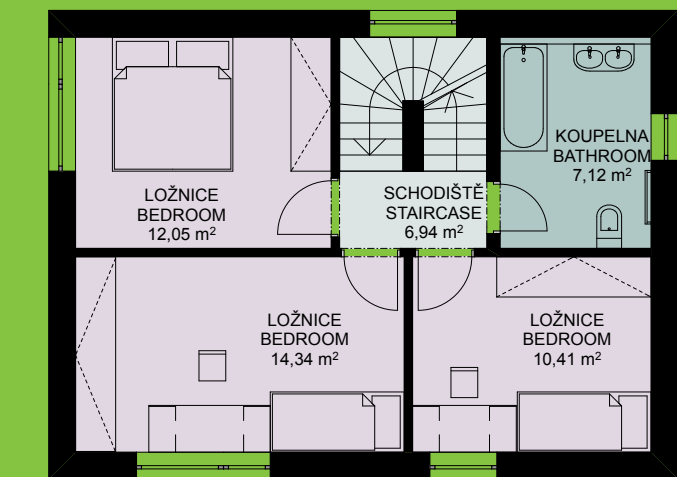
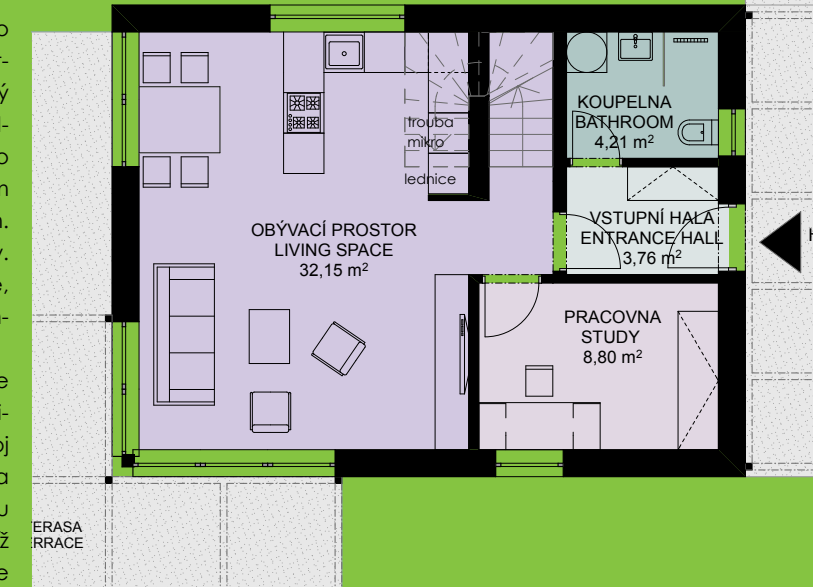
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	65,8 m ²
Užitná plocha	99,78 m ²
Terasy	24,02 m ²
Obestavěný prostor	455,34 m ³
Výška hřebene	7,36 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Tradiční design
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk, je větším rodinným domem vhodný pro rovinatý nebo mírně svažité pozemek. Střecha je sedlová. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu tradiční architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 32,15 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



typ XIMBA

dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	72,5 m ²
Užitná plocha	100,6 m ²
Terasy	37 m ²
Obestavěný prostor	315,8 m ³
Výška hřebene	6,9 m
Sklon střechy	20°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov, město

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk s výstupem z obývacího pokoje na terasu se sedlovou střechou. Dům je vhodný pro rovný pozemek nacházející se v zástavbě dvou-podlažních, venkovských domů. Jednoduché dispoziční řešení je účelné a praktické. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 36,45 m² jsou navíc místnostmi nejproskleňšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší tepelný zisk. Jednotlivé pokoje se nacházejí v 2. nadzemním podlaží. Volné chvíle lze trávit na přilehlé terase. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně. v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení, či prostor pro uložení dítěte do kočárku.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ CHILE

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	190,4 m ²
Užitná plocha	98,8 m ²
Terasy	37,29 m ²
Obestavěný prostor	506,83 m ³
Výška hřebene	4,7 m, 3,05 m
Sklon střechy	25°, 0°
Typ střechy	Sedlová, plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu s kombinací sedlové a ploché střechy o velikosti bytové jednotky 4+kk. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Určený na středně velké stavební parcely.

Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s kamenným a dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným.

Teplé letní večery lze trávit na kryté terase přístupné z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 39,82 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělena dispozicí objektu. Denní část je situována na západ, tvoří ji reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Noční část se třemi pokoji směrem na východ, které splňují nároky funkčního bydlení.

Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ BUNDABERG

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

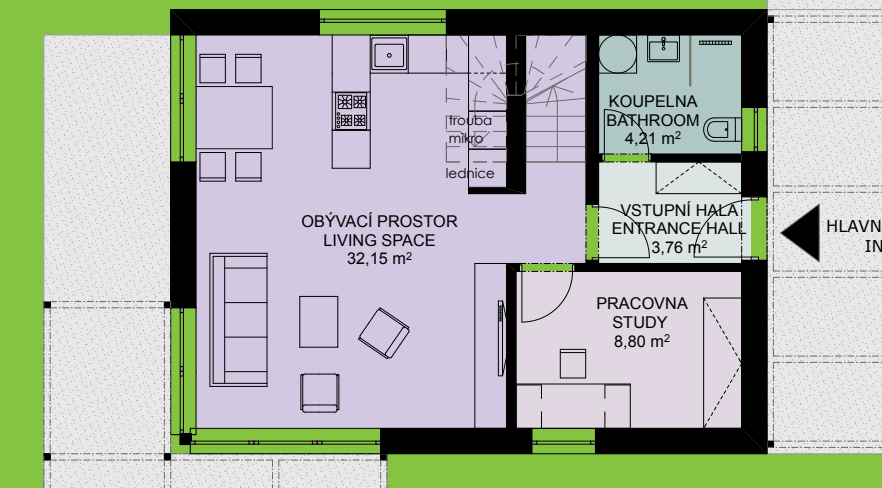
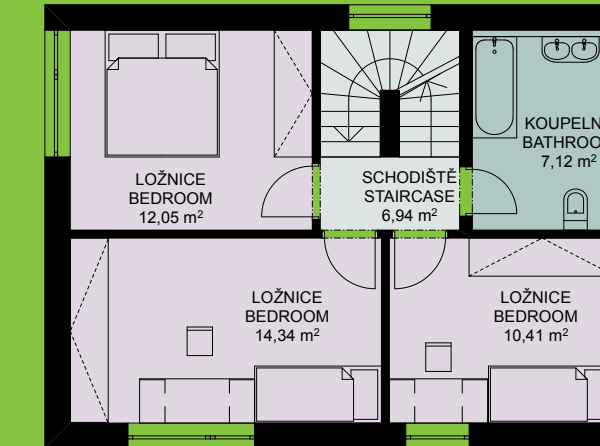


Identifikační údaje

Zastavěná plocha	65,8 m ²
Užitná plocha	99,78 m ²
Terasy	24,02 m ²
Obestavěný prostor	447,44 m ³
Sklon střechy	1°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	přístřešek pro auto
Krytá terasa	NE
Bezbariérový	NE
Vzhled	moderní design
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk, je větším rodinným domem vhodný pro rovnatý nebo mírně svažité pozemek. Střecha je plochá. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka v kombinaci s dřevěným obkladem. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 32,15 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ BARBERTON

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

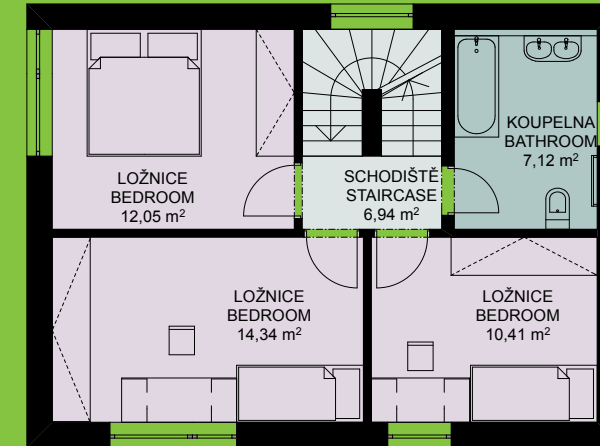


Identifikační údaje

Zastavěná plocha	65,8 m ²
Užitná plocha	99,78 m ²
Terasy	24,02 m ²
Obestavěný prostor	440,86 m ³
Výška hřebene	6,2 m
Sklon střechy	1°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní design
Dům vhodný pro	Město i Venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk, je větším rodinným domem vhodný pro rovinatý nebo mírně svažité pozemek. Střecha je plochá. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem o odstínu Vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 32,15 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ CONCORDIA

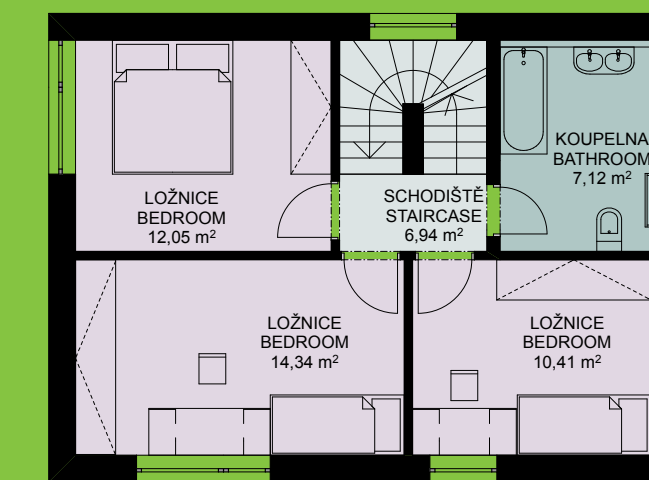
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	65,8 m ²
Užitná plocha	99,78 m ²
Terasy	24,02 m ²
Obestavěný prostor	447,44 m ³
Výška atiky	6,3 m
Sklon střechy	2°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní design
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk, je větším rodinným domem vhodný pro rovinatý nebo mírně svažitý pozemek. Střecha je plochá. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka ve dvou odstínech. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 32,15 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ SENEKAL

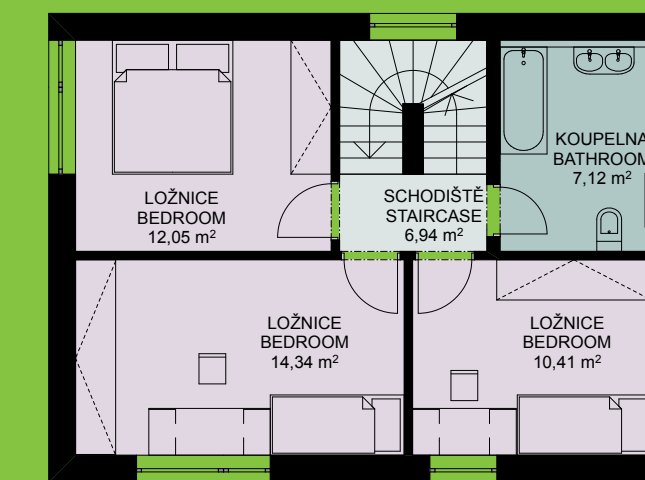
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	65,8 m ²
Užitná plocha	99,78 m ²
Terasy	24,02 m ²
Obestavěný prostor	431,65 m ³
Výška atiky	6,3 m
Sklon střechy	3°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní design
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk, je větším rodinným domem vhodný pro rovinatý nebo mírně svažitý pozemek. Střecha je plochá. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka ve dvou odstínech. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 32,15 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ VIRGINIA

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

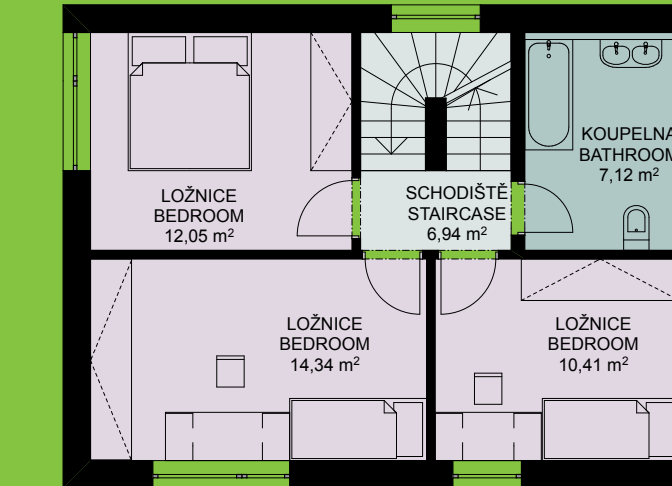
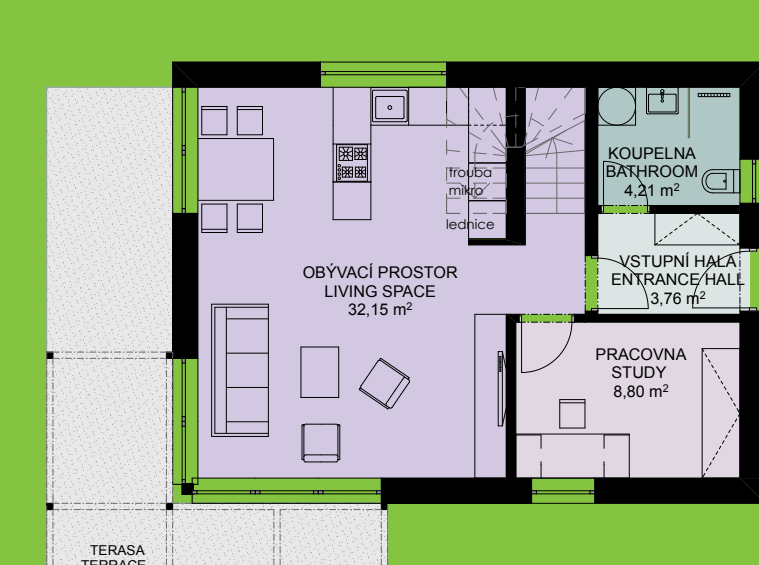


Identifikační údaje

Zastavěná plocha	65,8 m ²
Užitná plocha	99,78 m ²
Terasy	30,89 m ²
Obestavěný prostor	443,17 m ³
Výška atiky	6,6 m
Sklon střechy	6°
Typ střechy	Pultová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní design
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk, je větším rodinným domem vhodný pro rovinný nebo mírně svažité pozemek. Střecha je pultová. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka v kombinaci s dřevěným obkladem. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně, v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 32,15 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ PARYS

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje	
Zastavěná plocha	194,03 m ²
Užitná plocha	99,7 m ²
Terasy	36,05 m ²
Obestavěný prostor	471,48 m ³
Výška hřebene	4,4 m
Sklon střechy	35°, 25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu se sedlovou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Určený na středně velké stavební parcely. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka odstínu Vámi požadovaným. Teplé letní večery lze trávit na kryté terase přístupné z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 39,82 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělená dispozicí objektu. Denní část je situována na západ, tvoří ji reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Noční část se třemi pokoji směrem na východ, které splňují nároky funkčního bydlení. Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru.



cena projektu: 39.500 Kč bez DPH



dobu výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ CAIRNS

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	190,26 m ²
Užitná plocha	99,7 m ²
Terasy	36,05 m ²
Obestavěný prostor	490,77 m ³
Výška hřebene	3,95 m, 3,35 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu s plochou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Určený na středně velké stavební parcely.

Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s cihelným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným. Teplé letní večery lze trávit na kryté terase přístupné z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 39,82 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělena dispozicí objektu. Denní část je situována na západ, tvoří ji reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Noční část se třemi pokoji směrem na východ, které splňují nároky funkčního bydlení. Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ BRISBANE

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	112,16 m ²
Užitná plocha	90,7 m ²
Terasa	14,39 m ²
Obestavěný prostor	615,86 m ³
Výška hřebene	7,00m
Sklon střechy	40°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a sedlovou střechou. Střešní krytina je navržena plechová, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek a do zástavby moderních domů.

Vnější fasáda objektu je řešena jako kombinace omítky a kamenného a dřevěného obkladu typu a odstínu vámi požadovaným. Tento typ je vhodný především na venkov.

Volné letní chvíle lze trávit na terase s krbem. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 29,5 m². Navíc je to místnost nejprosklenější, tudíž je z ní při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ DHAKA

top

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	139,92m ²
Užitná plocha	108,36 m ²
Terasy	24,45 m ²
Obestavěný prostor	463,88 m ³
Výška hřebene	4,19m
Sklon střechy	0° 30°,
Typ střechy	Sedlová, plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní, tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu s plochou a sedlovou střechou. Střešní krytina je navržena fólie a plech, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka v kombinaci s dřevěným obkladem. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Návrh vytváří příjemná zákoutí pro posezení, která dále oceníte při pohledu z ložnice. Volné letní chvíle lze trávit na terase, kde můžete jen tak relaxovat, či uspořádat posezení s přáteli.



dobu výstavby 3-4 měsíce

typ DUBBO

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	138,38m ²
Užitná plocha	108,36 m ²
Terasy	39,26 m ²
Obestavěný prostor	282,045 m ³
Výška hřebene	4,146 m
Sklon střechy	20°
Typ střechy	Sedlová střecha
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatné
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu s plochou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným.

Krytá terasa je přístupná z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 31,68 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělená dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Druhé nadzemní podlaží je řešené jako noční část se třemi pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení.

Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ GOSFORD

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	124,36 m ²
Užitná plocha	96,8 m ²
Terasy	20,43 m ²
Obestavěný prostor	388,07 m ³
Výška hřebene	3,4 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Rovná
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+1
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Jedná se o typový projekt jednopodlažního rodinného domu o užitné ploše do 100m². Dispoziční řešení je atypické, z obývacího pokoje a z dalšího pokoje je výstup na terasu, z třetího pokoje přímo do zahrady. Objekt má průchozí koupelnu, technické zázemí uprostřed a oddělenou kuchyň s jídelnou od hlavního obývacího prostoru. Celý je zastřešen plochou střechou s atikou ve dvou výškových úrovních. Rodinný dům je řešen v moderním stylu. Na fasádu je navržena klasická fasádní omítka v barvě bílé a tmavě šedé. Barvy lze upravit podle vašich požadavků. Pergola nad terasou je tvořena ze světlého dřeva a skla. Terasa tak skýtá prosluněný, ale zároveň chráněný prostor pro posezení. Pergola nad stáním pro auto je v čelní části zešikmená a doplněná útlými šikmými ocelovými sloupky, které podporují zajímavý výraz domu. Tento jednopodlažní objekt je vhodný do nižší městské či příměstské zástavby pro rovný nebo mírně svažitý terén.



cena projektu: 39.500 Kč bez DPH



dobu výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ NOWRA

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	144,64m ²
Užitná plocha	108,36 m ²
Terasy	39,26 m ²
Obestavěný prostor	478,42 m ³
Výška hřebene	3,6m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu s plochou střechou. Střešní krytina je navržena fóliová, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka v kombinaci s obkladem klinker.

Dům je navržen v duchu moderní architektury. Návrh vytváří příjemná zákoutí pro posezení, která dále oceníte při pohledu z ložnice. Volné letní chvíle lze trávit na terase, kde můžete jen tak relaxovat, či uspořádat posezení s přáteli.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ CESSNOCK

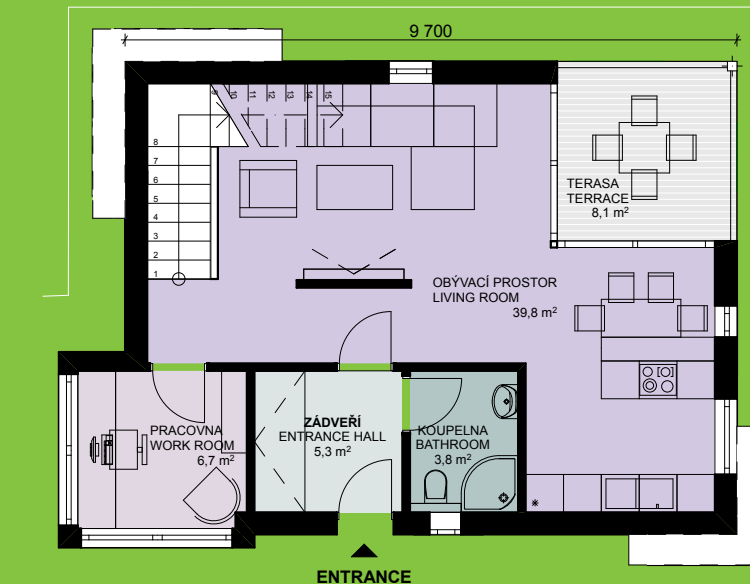
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



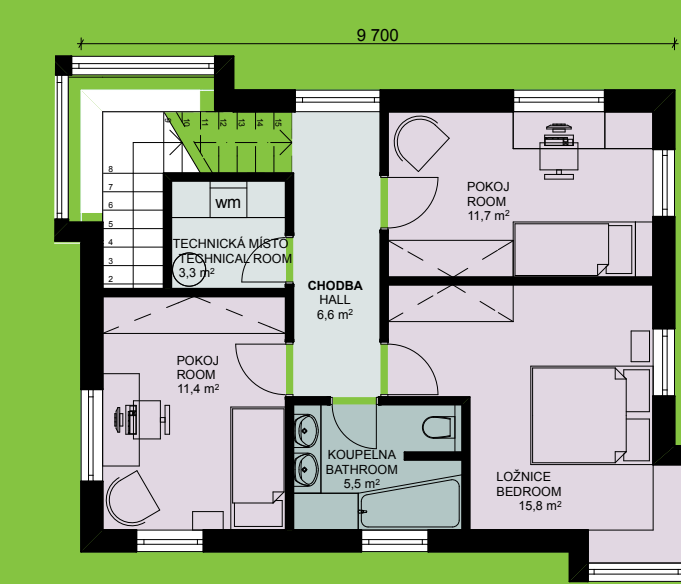
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	76,43 m ²
Užitná plocha	109,9 m ²
Terasy	8,1 m ²
Obestavěný prostor	504,4 m ³
Výška hřebene	6,45 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Rovná
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní design
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena dřevěným obkladem v kombinaci s barevnou fasádní omítkou o odstínu Vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu tradiční architektury. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 39,8 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



cena projektu: 42.500 Kč bez DPH



dobu výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ LESOTHO

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	120,5 m ²
Užitná plocha	100,6 m ²
Terasy	37,52 m ²
Obestavěný prostor	526,5 m ³
Výška hřebene	3,5 m
Sklon střechy	5° a 0°
Typ střechy	Pultová, plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje a ze všech pokojů na terasu objektu je kombinací pultové a ploché střechy. Střešní krytina je navržena fóliová, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek a do zástavby venkovských domů. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jižní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 36 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodrže-

né navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ NASSAU

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	124,36 m ²
Užitná plocha	96,8 m ²
Terasy	20,43 m ²
Obestavěný prostor	482,1 m ³
Výška hřebene	5 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+1
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Jedná se o typový projekt jednopodlažního rodinného domu o užitné ploše do 100m². Dispoziční řešení je atypické, z obývacího pokoje a z dalšího pokoje je výstup na terasu, z třetího pokoje přímo do zahrady. Objekt má průchozí koupelnu, technické zázemí uprostřed a oddělenou kuchyň s jídelnou od hlavního obývacího prostoru. Celý je zastřešen sedlovou střechou.

Rodinný dům je řešen v tradičním stylu. Na fasádu je navržena klasická fasádní omítka v barvě světle modré v kombinaci s kamenným obkladem. Ty jsou použité na vybíhajících částech v prostoru u vstupu a do zahrady. Pergoly nad terasou a nad stáním pro auto jsou tvořeny ze sloupů a trámů ze světlého dřeva.

Tento jednopodlažní objekt je vhodný do venkovské či příměstské zástavby pro rovný nebo mírně svažitý terén.



dobu výstavby 3-4 měsíce

typ ORANGE

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz



Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



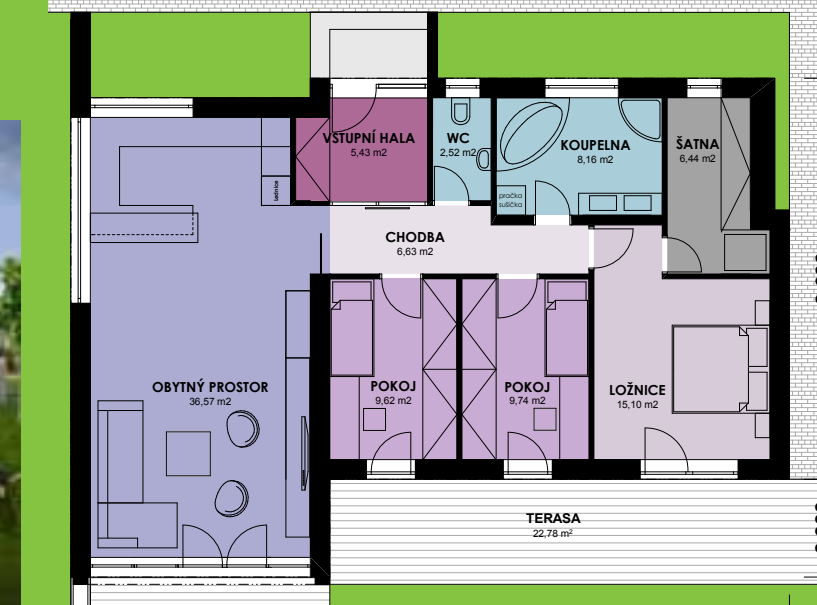
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	120,5 m ²
Užitná plocha	100,6 m ²
Terasy	37,52 m ²
Obestavěný prostor	526,5 m ³
Výška hřebene	3,5 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Rovná, atypická
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje a ze všech pokojů na terasu objektu je kombinací pultové a ploché střechy. Střešní krytina je navržena fóliová, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek a do zástavby venkovských domů. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jižní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 36 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám

v zimních měsících možné dosáhnout největších teplotních zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MANILA

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	114,78 m ²
Užitná plocha	90,1 m ²
Krytá terasa	20,63 m ²
Obestavěný prostor	660,89 m ³
Výška hřebene	6,15 m
Sklon střechy	30 °
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk. Jedná se o tradiční dřevostavbu – roubenku. Dům je vhodný na rovinatý pozemek. Střecha domu je sedlová, krytinu tvoří štípaná břidlice. Tvar střechy, podobně jako celého domu, je tradiční, tedy s velkými přesahy. Fasádu objektu tvoří vlastní dřevěné trámy, kolem oken a dveří je výrazné barevné dřevěné deštění, štít je obložen svisle kladeným deštěním. Dominantní je mohutný kamenný komín umístěn při štítové stěně v blízkosti terasy. Dispozičně se v objektu nachází hlavní obývací prostor s kuchyní - řešeno jako jedna společná místnost o užitné ploše 30,5 m². Obývací prostor je prakticky propojen venkovní krytou terasou s krbem. Dále je v prvním podlaží vstupní hala, koupelna a technická místnost. Soukromou zónu objektu tvoří ložnice a dva dětské pokoje.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MAUN

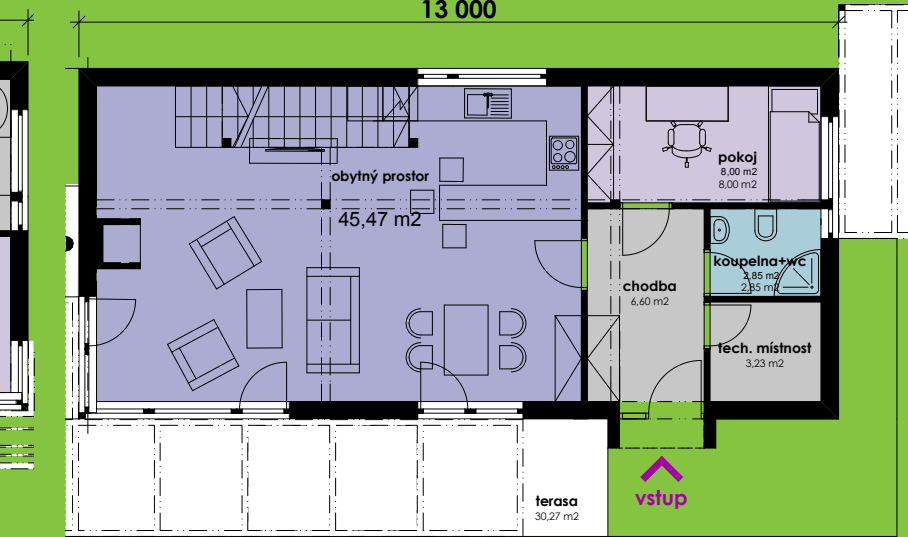
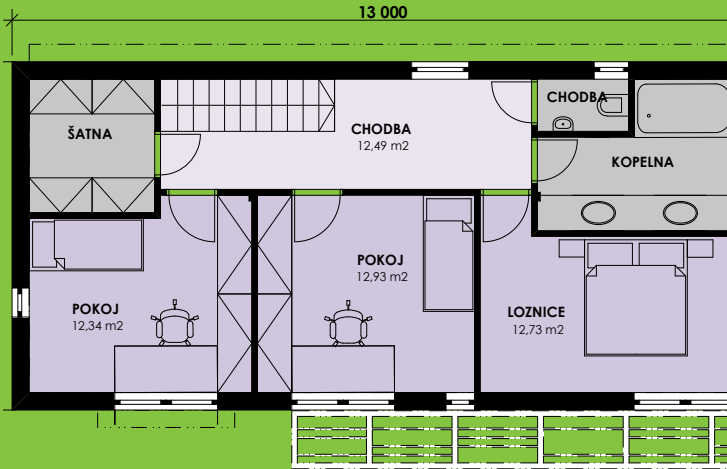
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	78,0 m ²
Užitná plocha	130,56 m ²
Terasy	30,57 m ²
Obestavěný prostor	526,5 m ³
Výška hřebene	6,25m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Rovná
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, Venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného dvojdomu o velikosti bytové jednotky 5+kk s přístřeškem na auto, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a plochou střechou. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek a do zástavby dvoupodlažních domů. Jednoduché dispoziční řešení je účelné a praktické. Vnější fasáda objektu je obložena dřevěným obkladem dřeva modřínu. Volné letní chvíle lze trávit na terase. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 45 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk.



typ ASTANA

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

dobu výstavby 3-4 měsíce



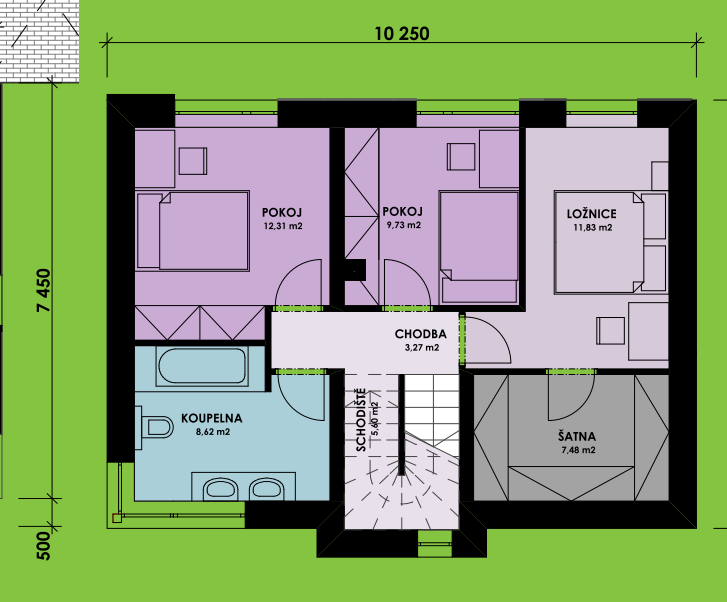
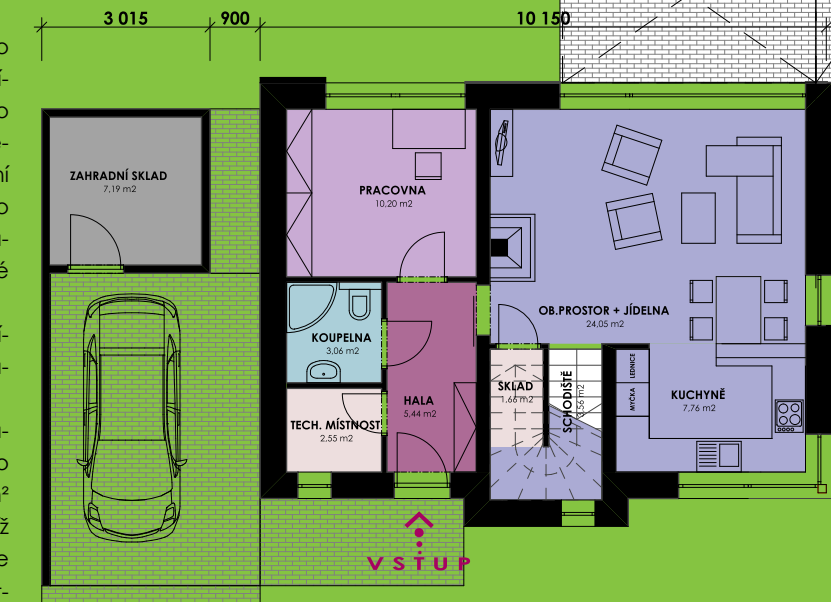
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	79,0 m ²
Užitná plocha	111 m ²
Terasy	22 m ²
Obestavěný prostor	513 m ³
Výška hřebene	6,5 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Rovná
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk s přístřeškem na auto, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a plochou střechou. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek a do zastavby dvoupodlažních domů. Jednoduché dispoziční řešení je účelné a praktické. Vnější fasáda objektu tvoří bílá omítka a přístřešek pro auto je obložen dřevěným obkladem dřeva modřín. Volné letní chvíle lze trávit na terase. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 32 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplovní zisk.



typ BUENOS AIRES

dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

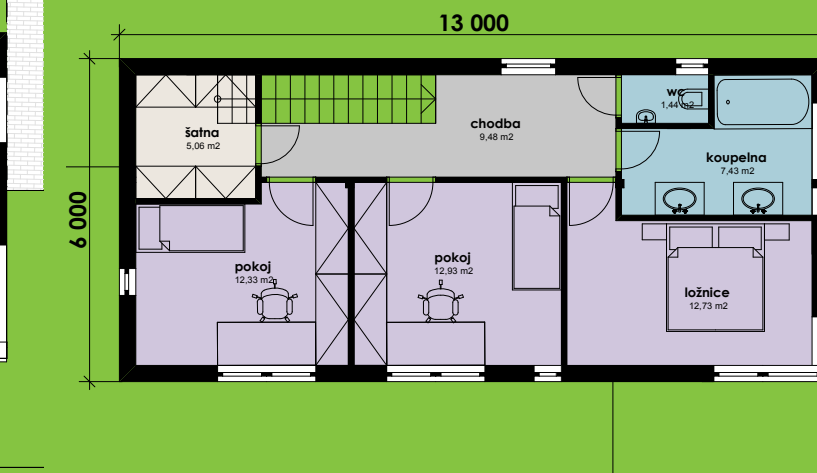
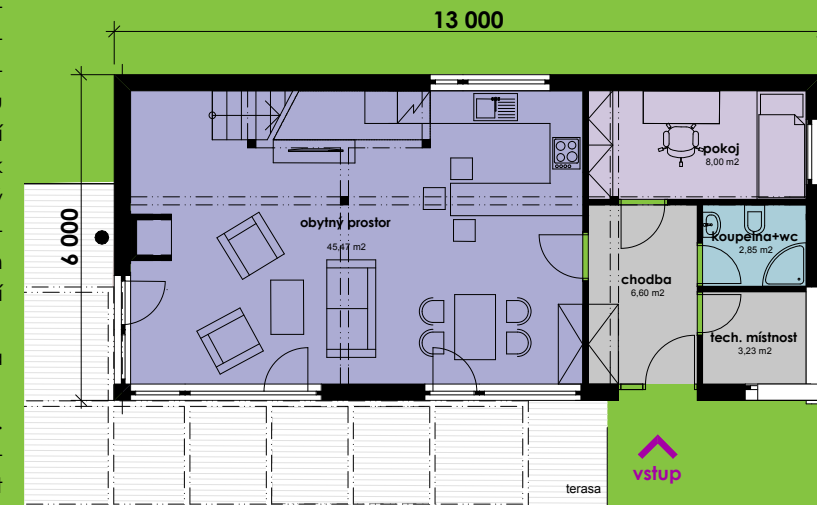
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	78,0 m ²
Užitná plocha	119,66 m ²
Terasy	40,57 m ²
Obestavěný prostor	526,5 m ³
Výška hřebene	6,25 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Rovná
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk s přístřeškem na auto, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a plochou střechou. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek a do zástavby dvoupodlažních domů. Jednoduché dispoziční řešení je účelné a praktické. Vnější fasáda objektu je obložena dřevěným obkladem dřeva modřínu. Volné letní chvíle lze trávit na terase. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 45 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ KINGSTON

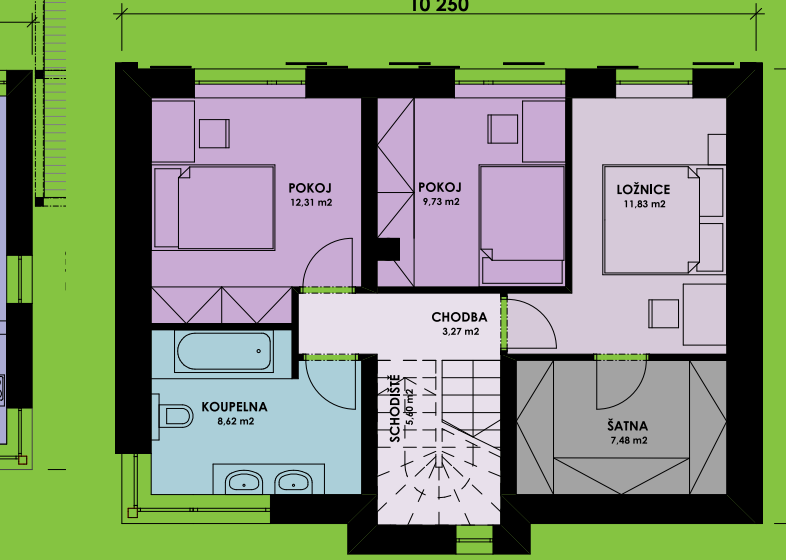
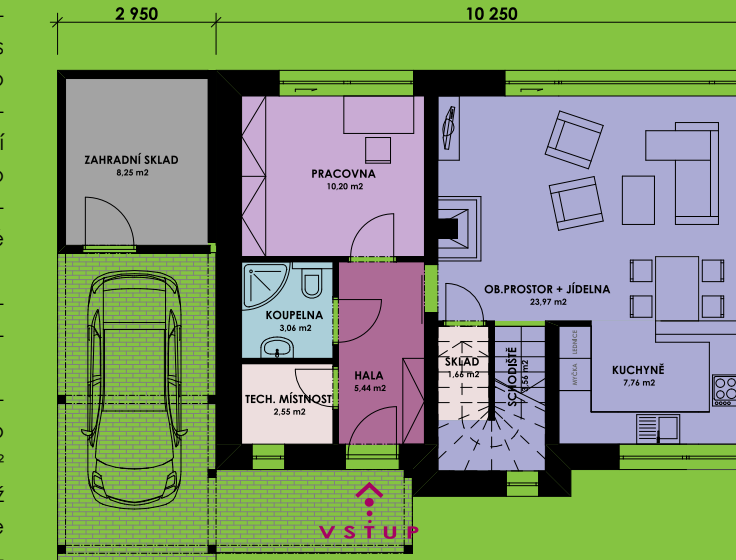
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	79,0 m ²
Užitná plocha	111 m ²
Terasy	22 m ²
Obestavěný prostor	513 m ³
Výška hřebene	6,5 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Rovná
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk s přístřeškem na auto, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a plochou střechou. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek a do zástavby dvoupodlažních domů. Jednoduché dispoziční řešení je účelné a praktické. Vnější fasáda objektu tvoří bílá omítka a přístřešek pro auto je obložen dřevěným obkladem dřeva modřín. Volné letní chvíle lze trávit na terase. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 32 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší tepelný zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ LA PAZ

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



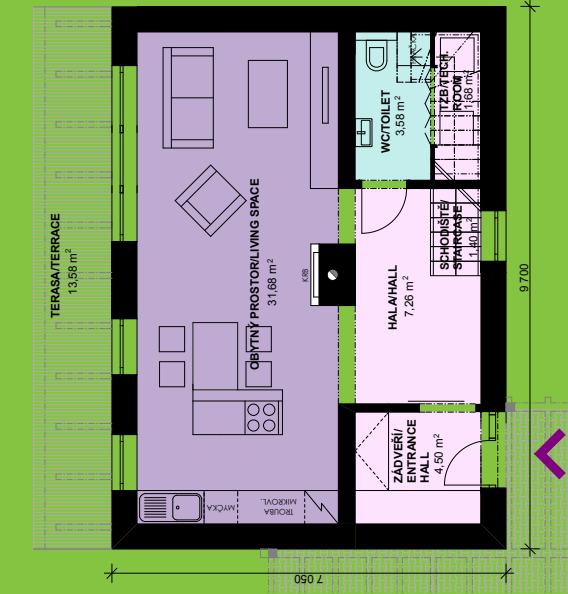
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	110,83 m ²
Užitná plocha	99,6 m ²
Terasy	13,58 m ²
Obestavěný prostor	472,37 m ³
Výška hřebene	6,75 m
Sklon střechy	6°
Typ střechy	Pultová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu s plochou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek. Určený na středně velké stavební parcely.

Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným.

Teplé letní večery lze trávit na kryté terase přístupné z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 31,68 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělena dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Druhé nadzemní podlaží je řešené jako noční část se třemi pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení. Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru, jak v přízemí, tak v patře.



cena projektu: 42.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ IPSWICH

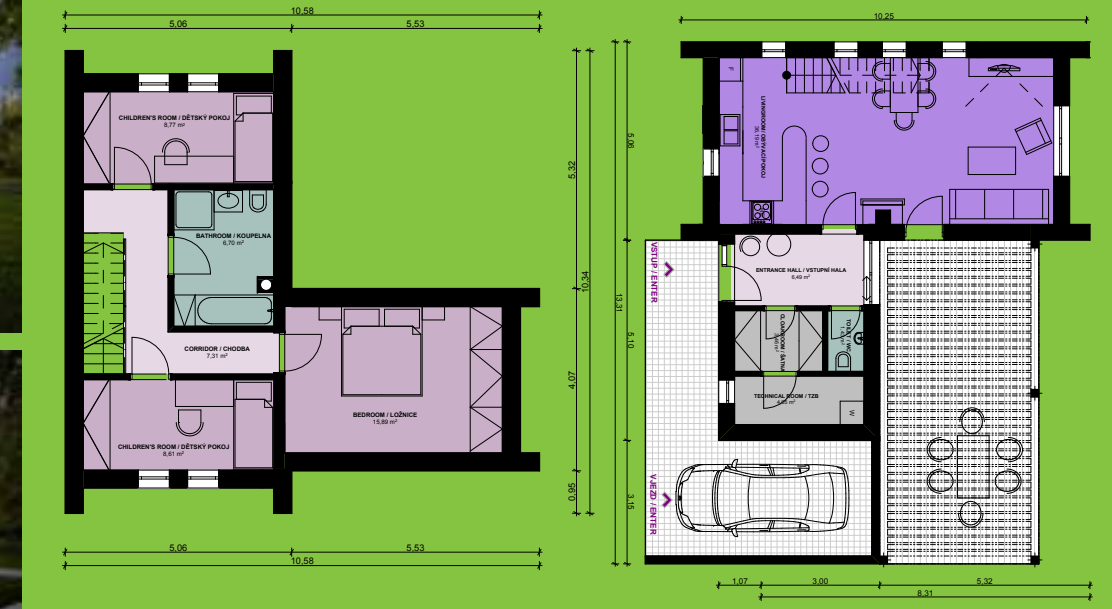
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	70,26 m ²
Užitná plocha	98,89m ²
Terasy	33,21 m ²
Obestavěný prostor	385,03 m ³
Výška hřebene	7,15 m
Sklon střechy	45°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní, tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu se sedlovou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Určený na středně velké stavební parcely. Vnější fasáda objektu je řešena kombinací dřevěného a cihelného obkladu v odstínu Vámi požadovaným. Teplé letní večery lze trávit na velké terase přístupné ze vstupní haly. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 36,19 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělena dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Druhé nadzemní podlaží je řešeno jako noční část se třemi pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 42.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MAITLAND

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	125,91 m ²
Užitná plocha	99,6 m ²
Terasy	23,27 m ²
Obestavěný prostor	434,97 m ³
Výška hřebene	5,9 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu s plochou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek. Určený na středně velké stavební parcely.

Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným.

Teplé letní večery lze trávit na kryté terase přístupné z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 31,68 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělena dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Druhé nadzemní podlaží je řešené jako noční část se třemi pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení.

Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru, jak v přízemí, tak v patře.



cena projektu: 42.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

dobu výstavby 3-4 měsíce

typ GLADSTONE

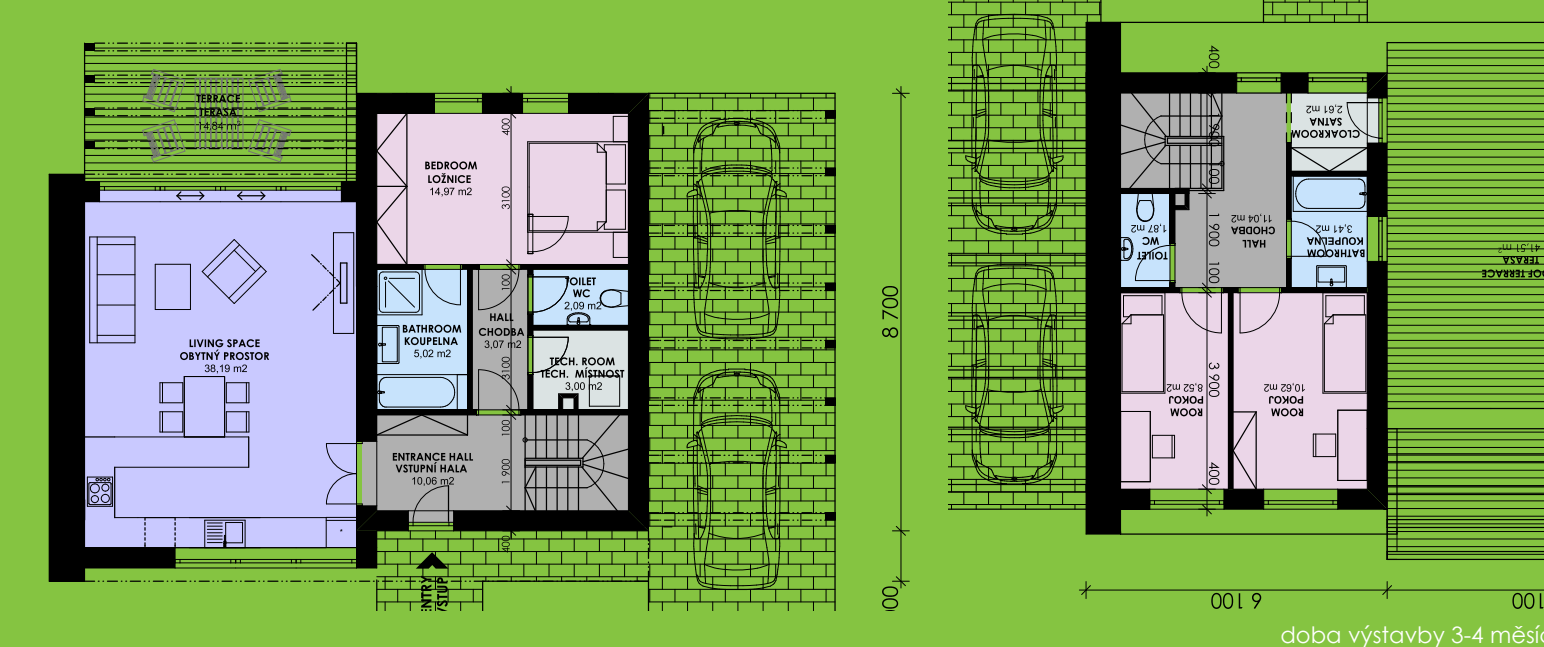
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

[illegible]

Zastavěná plocha	101,56 m ²
Užitná plocha	112,77 m ²
Terasy	22,14 m ² + 15,05 m ²
Obestavěný prostor	371,93 m ³
Výška hřebene	6,2 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu s plochou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek. Určený na středně velké stavební parcely. Vnější fasáda objektu je řešena kombinací fasádních desek a pohledového betonu.

Teplé letní večery lze trávit na kryté terase přístupné z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užité ploše 38,19 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělená dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Druhé nadzemní podlaží je řešeno jako noční část se dvěma pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení. Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru, jak v přízemí, tak v patře.



cena projektu: 42.500 Kč bez DPH

cena projektu: 42.500 Kč bez DPH

typ DARWIN

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

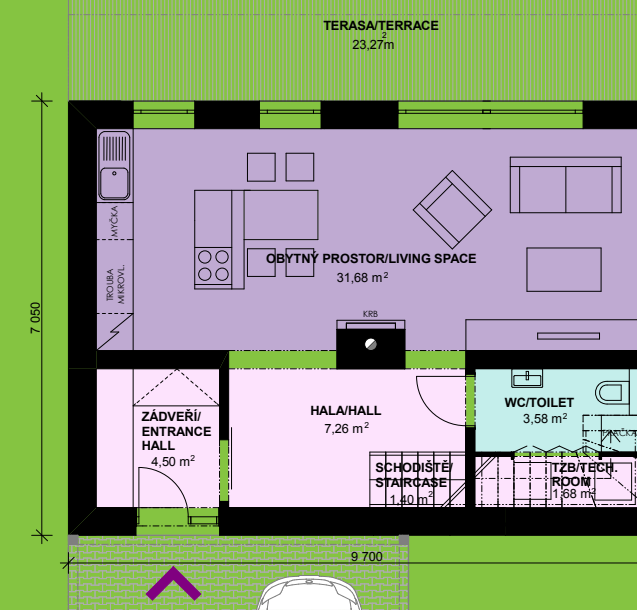
Zastavěná plocha	125,91 m ²
Užitná plocha	99,6 m ²
Terasy	23,27 m ²
Obestavěný prostor	434,97 m ³
Výška hřebene	5,9 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu s plochou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Určený na středně velké stavební parcely.

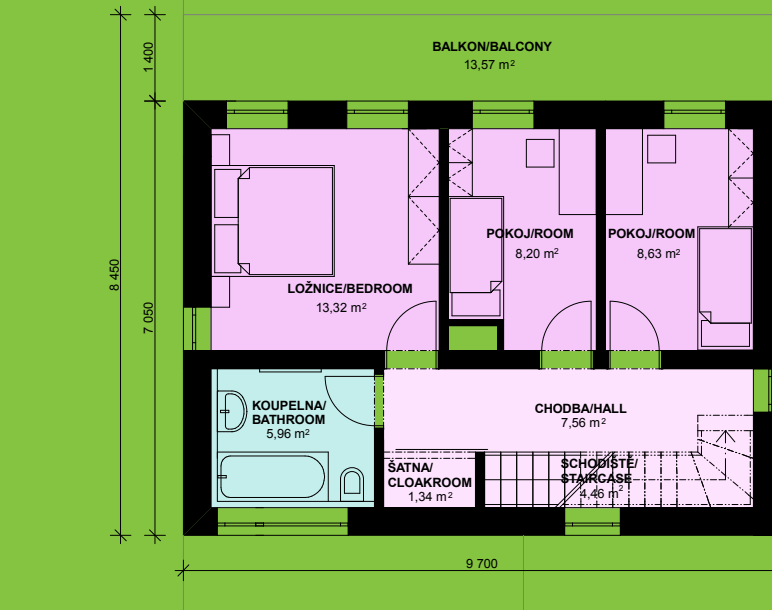
Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s řevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným.

Teplé letní večery lze trávit na kryté terase přístupné z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 31,68 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělena dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Druhé nadzemní podlaží je řešené jako noční část se třemi pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení.

Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru, jak v přízemí, tak v patře.



cena projektu: 42.500 Kč bez DPH



dobu výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ GYMPIE

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



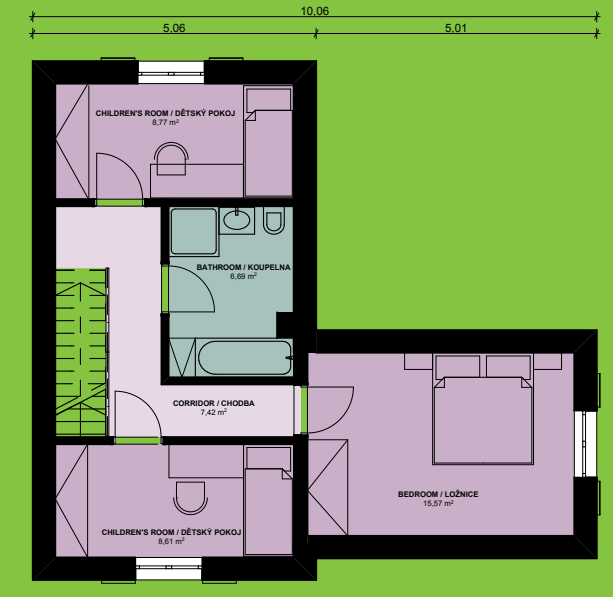
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	67,46 m ²
Užitná plocha	98,00m ²
Terasy	33,84 m ²
Obestavěný prostor	301,03 m ³
Výška hřebene	7,04 m
Sklon střechy	35°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov

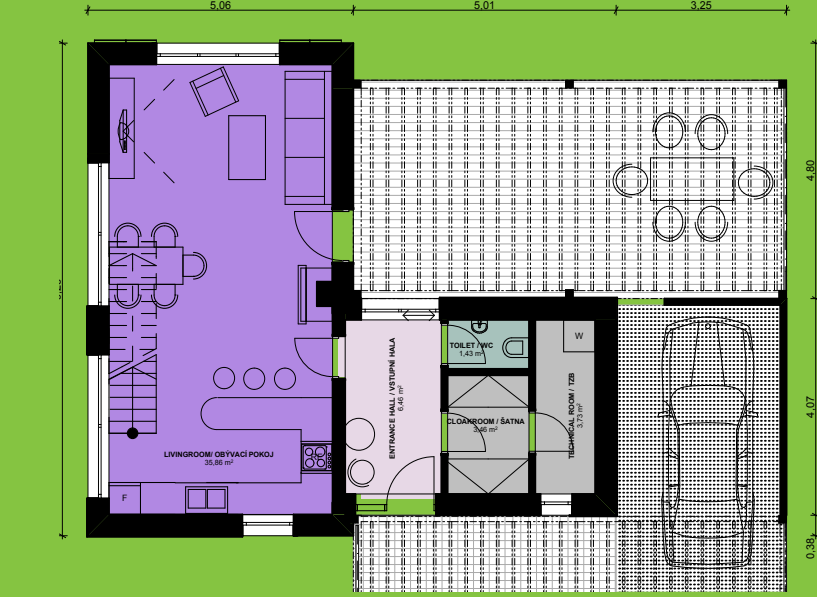
Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu se sedlovou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Určený na středně velké stavební parcely.Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem, typu a odstínu vámi požadovaným.

Teplé letní večery lze trávit na velké terase přístupné ze vstupní haly. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 35,86 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělena dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Druhé nadzemní podlaží je řešeno jako noční část se třemi pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení.

Typový dům Lismore je navrhován v duchu tradiční architektury. Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru, jak v přízemí, tak v patře.



cena projektu: 42.500 Kč bez DPH



dobu výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ LISMORE

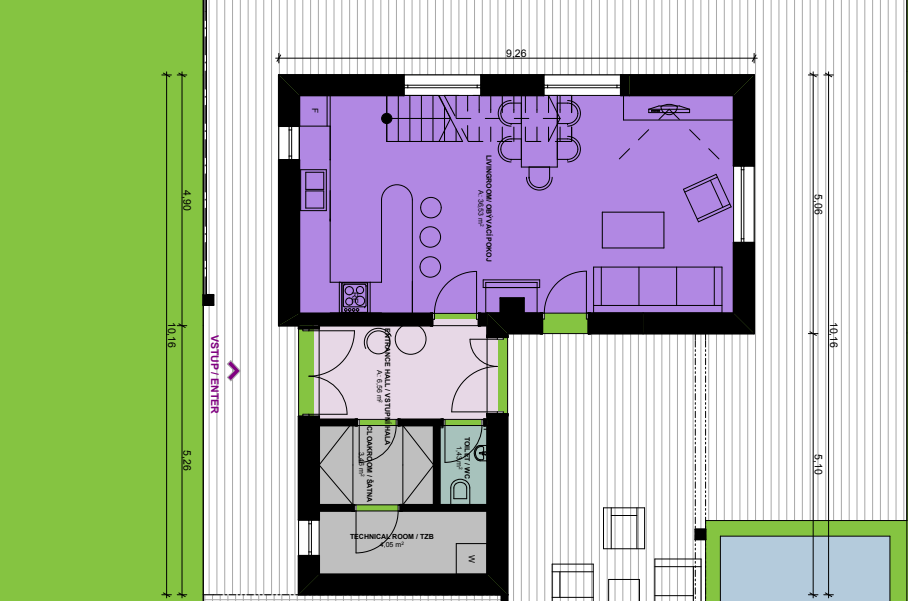
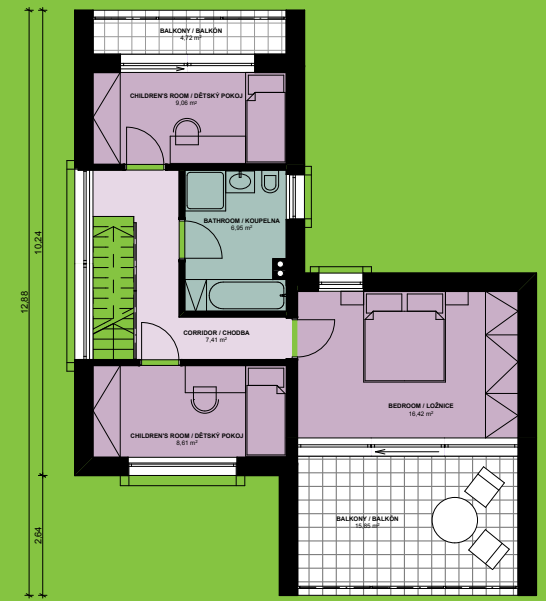
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	67,91 m ²
Užitná plocha	100,7m ²
Terasy	31,04 m ²
Obestavěný prostor	393.88 m ³
Výška hřebene	2,55 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk s plochou střechou. Prostor pro příjemné posezení v zimních měsících vytváří zimní zahrada. Luxusní moderní dům má mnoho zajímavých atributů. Výstup z obývacího pokoje a vstupní haly na terasu propojenou s jezírkem naskýtá nejen uklidňující a energii sálající pohled, ale v letních měsících i příjemné osvěžení. Kdo má rád vodu, ten se může uklidňovat pohledem z velkorysě prosklené plochy na klidnou hladinu se zelení. Celkové pojetí tohoto moderního domu evokuje čistotu. Vnější fasáda objektu je řešena kombinací klasické fasádní omítky, kamenného obkladu a fasádní desky. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 36,79 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 42.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ NEWCASTLE

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha (včetně přístřešků)	202,5m ²
Užitná plocha	103,62 m ²
Terasa	28,3 m ²
Obestavěný prostor	426,2 m ³
Výška hřebene	4,8 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	NE
Krytá terasa	ANO
Bezbariérový	ANO
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov

Nabízíme Vám jedinečný typ domu, který splňuje představy o harmonickém bydlení. Je navržen v souladu s Feng Shui, což je staré čínské umění o rovnováze, harmonii a pochopení prostoru. Dům má pravidelný půdorys v poměru zlatého řezu, který je považován za ideální proporci. Je zachován princip volného středu a vnitřní uspořádání domu respektuje potřeby pro odpočinek i společné setkávání. Rozmístění nábytku je navrženo tak, aby při spánku i relaxaci byla opora za zády, což vytváří pocit bezpečí. V domě se dbá i na zakulacené rohy, které podporují klidnou atmosféru a dodají interiéru na originalitě. Ve standardním vybavení jsou použity přírodní materiály, aby dům splňoval požadavek na zdravé bydlení. Z tohoto důvodu je i garáž mimo půdorys domu. To jací jsme, se zrcadlí v našich domovech a zpětně naše domy či byty nás neustále ovlivňují. Vytvořte si jedinečný, harmonický a zdravý domov,

který bude podporovat právě Vás. Součástí projektové dokumentace je i rozbor Feng Shui od profesionálního konzultanta s doporučeními pro dům a interiér, vše v souladu s konkrétními obyvateli a daným pozemkem. Typový projekt rodinného domu tradičního vzhledu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a sedlovou střechou. Dům je navržen podle principů učení Feng-shui. Fasáda domu je členěna klasickou kombinací barev omítky a dřevěným obkladem v tmavším odstínu. Vchod do domu je zastřešen pergolou, která zároveň vytváří přístřešek pro automobil v části mezi domem a zahradním skladem. Z obytného prostoru je umožněn průchod na terasu, která je opět krytá pergolou.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 43.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ ČEN



Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	148,6 m ²
Užitná plocha	122,72 m ²
Terasa	13,4 m ²
Obestavěný prostor	538,2 m ³
Výška hřebene	3,35 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ano
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov, Město

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk s plochou střechou a se dvěma krytými a jedním garážovým stáním. Rodinný dům je dům střední velikostní kategorie určený do nízké zástavby na převážně rovinnatý terén. Pergola chrání vnitřní prostory před sluncem a vytváří příjemné zákoutí pro posezení.

Fasádu tvoří kontrast bílé omítky a dřevěného obkladu, obojí možné v barvě dle Vašeho přání. Příjemné letní chvíle lze trávit v příjemném zákoutí na terase, kde můžete jen tak relaxovat, či pozvat své přátele na letní grilování.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ KIGALI

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

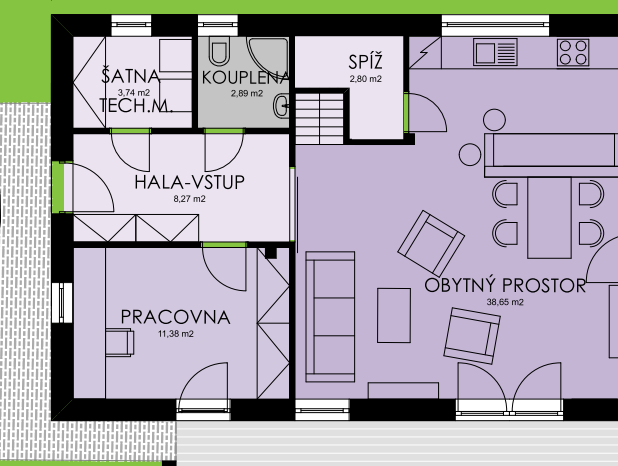
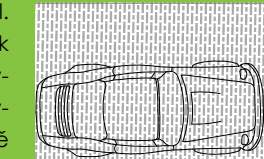


Identifikační údaje

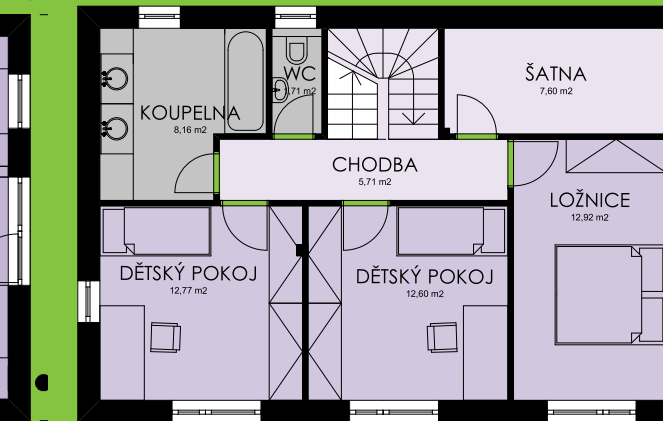
Zastavěná plocha	82,5 m ²
Užitná plocha	129,2 m ²
Terasa	0,00 m ²
Obestavěný prostor	556,88 m ³
Výška hřebene	6,25m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Rovná
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město ,venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu s plochou střechou o velikosti bytové jednotky 5+kk se zastřešením pro automobil. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek a do zástavby venkovských domů. Určený na středně velké stavební parcely.

Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným. Teplé letní večery lze trávit na terase přístupné z obývacího pokoje a pracovny. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 38,5 m², prostor je nejvíce prosklený, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk. Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělena dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části



tvoří reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s krbem a jídelnou. Podkroví je řešeno jako noční část se třemi pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení. Předností řešení je i navržení dostatečného úložného



prostoru, jak v přízemí, tak v podkroví ve formě šatny. Svým dispozičním řešením zcela uspokojí nároky na komfortní bydlení pro 4 člennou rodinu.

dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ HAVANA



Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

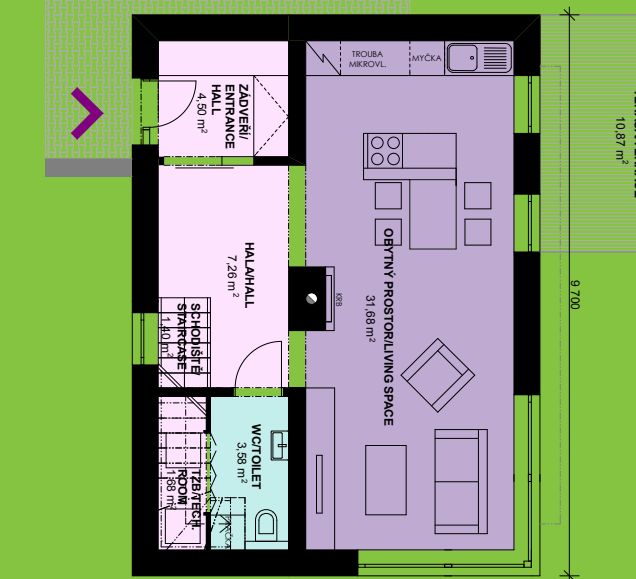
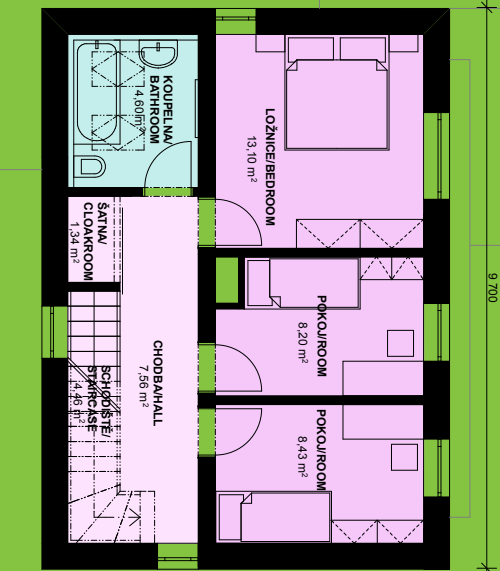
Zastavěná plocha	112,18 m ²
Užitná plocha	98,8 m ²
Terasy	10,87 m ²
Obestavěný prostor	406,09 m ³
Výška hřebene	6,8 m
Sklon střechy	35°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu s plochou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Určený na středně velké stavební parcely.

Vnější fasádu objektu tvoří desky Cembrit a klasická omítka typu a odstínu vámi požadovaným.

Teplé letní večery lze trávit na kryté terase přístupné z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 31,68 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělená dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentativní velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Druhé nadzemní podlaží je řešeno jako noční část se třemi pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení.

Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru, jak v přízemí, tak v patře.

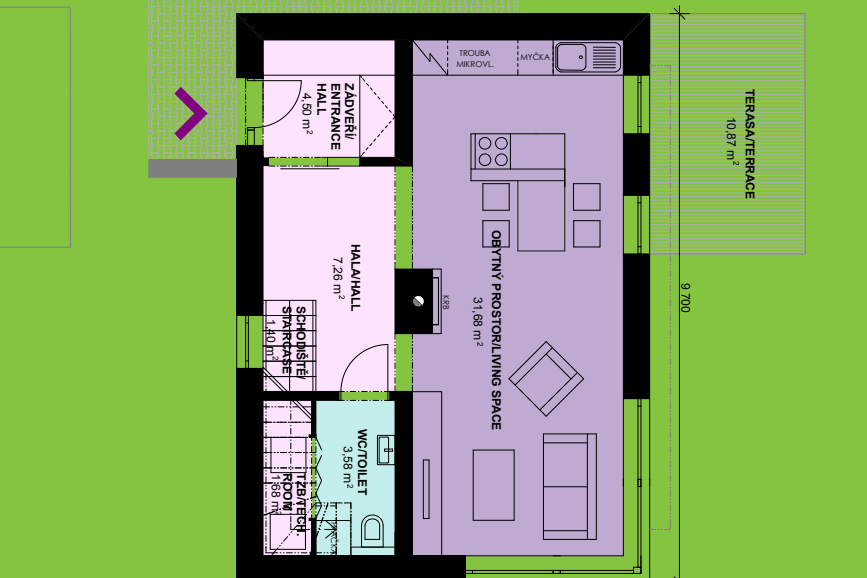


dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 42.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MACKAY



G

cenu najdete na www.gebasdomy.com

100
 90
 80
 70
 60
 50
 40
 30
 20
 10
 0

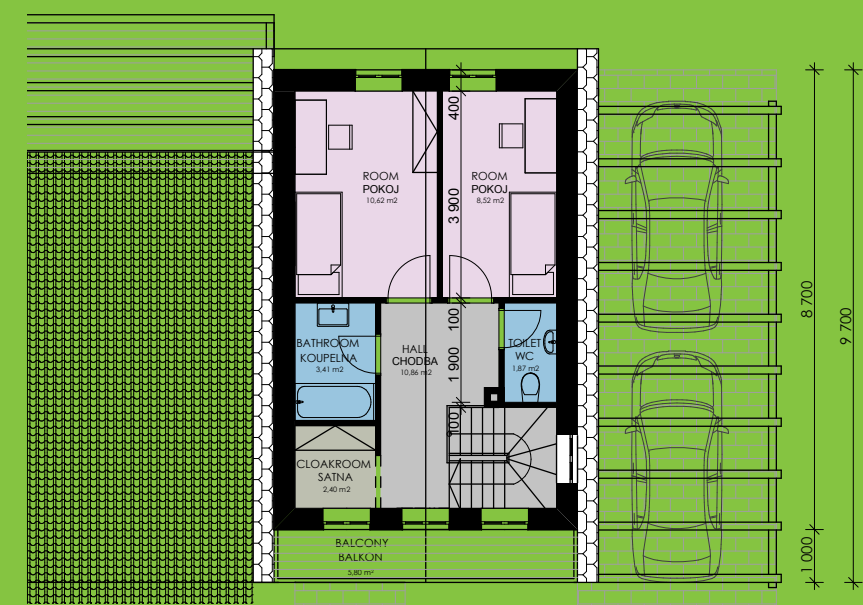
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



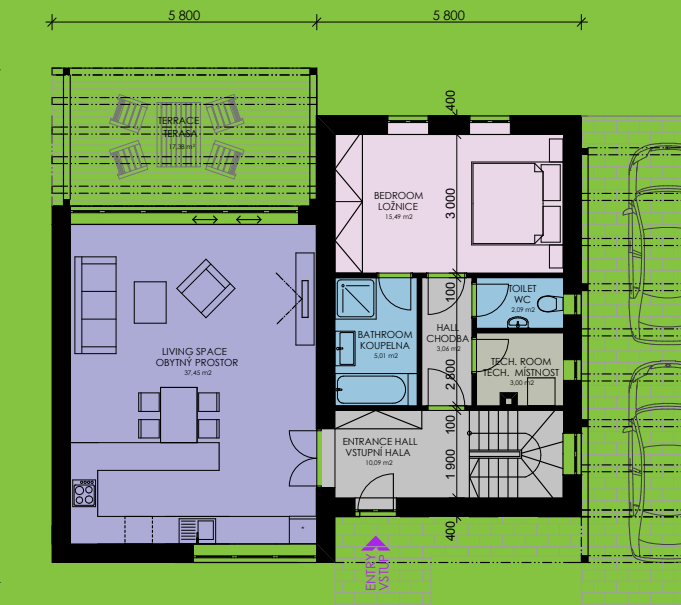
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	95,63 m ²
Užitná plocha	112,77 m ²
Terasy	17,38 m ²
Obestavěný prostor	415,75 m ³
Výška hřebene	6,2 m
Sklon střechy	30°
Typ střechy	Sedlová, pultová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu se sedlovou střechou v kombinaci s pultovou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Střešní krytina je navržena z keramické krytiny, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Určený na středně velké stavební parcely. Vnější fasáda objektu je řešena kombinací dřevěného obkladu, kamenného obkladu a omítky. Teplé letní večery lze trávit na kryté terase přístupné z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 37,45 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělena dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Druhé nadzemní podlaží je řešené jako noční část se dvěma pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení. Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru, jak v přízemí, tak v paří.



cena projektu: 42.500 Kč bez DPH



dobu výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ PALMERSTON

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	202,5 m ²
Užitná plocha	103,62 m ²
Terasa	28,3 m ²
Obestavěný prostor	426,2 m ³
Výška hřebene	4,8 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov

Nabízíme Vám jedinečný typ domu, který splňuje představy o harmonickém bydlení. Je navržen v souladu s Feng Shui, což je staré čínské umění o rovnováze, harmonii a pochopení prostoru. Dům má pravidelný půdorys v poměru zlatého řezu, který je považován za ideální proporci. Je zachován princip volného středu a vnitřní uspořádání domu respektuje potřeby pro odpočinek i společné setkávání. Rozmístění nábytku je navrženo tak, aby při spánku i relaxaci byla opora za zády, což vytváří pocit bezpečí. V domě se dbá i na zakulacené rohy, které podporují klidnou atmosféru a dodají interiéru na originalitě. Ve standardním vybavení jsou použity přírodní materiály, aby dům splňoval požadavek na zdravé bydlení. Z tohoto důvodu je i garáž mimo půdorys domu. To jací jsme, se zrcadlí v našich domovech a zpětně naše domy či byty nás neustále ovlivňují.

Součástí projektové dokumentace je i rozbor Feng Shui od profesionálního konzultanta s doporučeními pro dům a interiér, vše v souladu s konkrétními obyvateli a daným pozemkem. Typový projekt rodinného domu tradičního vzhledu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a sedlovou střechou. Fasáda domu je členěna klasickou bílou omítkou a dřevěným obkladem v tmavém odstínu. Vchod do domu je zastřešen pergolou, která zároveň vytváří přístřešek pro automobil v části mezi domem a zahradním skladem. Z obytného prostoru je umožněn průchod na terasu, která je opět krytá pergolou.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 42.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ KEN



Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

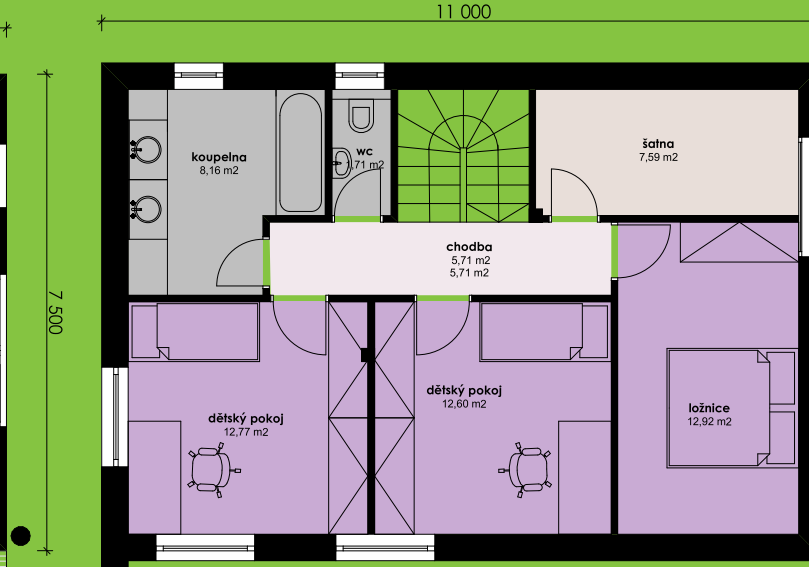
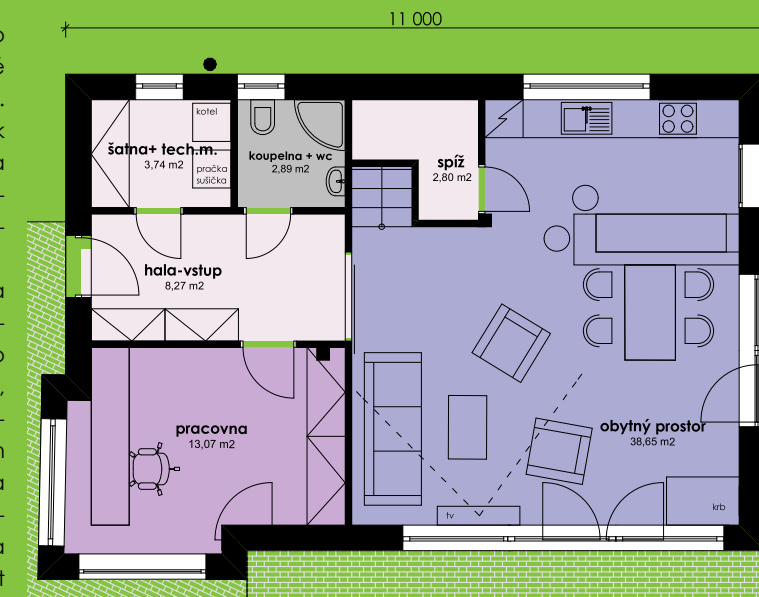


Identifikační údaje

Zastavěná plocha	82,5 m ²
Užitná plocha	129,2 m ²
Terasa	0,00 m ²
Obestavěný prostor	556,88 m ³
Výška hřebene	7,50 m
Sklon střechy	40°
Typ střechy	Valbová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu s plochou střechou o velikosti bytové jednotky 5+kk se zastřešením pro automobil. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným.

Terasa je přístupná z obývacího pokoje a pracovny. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 38,5 m², prostor je nejprosklenější, tudíž je z něj při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplovní zisk. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentativní velkoprostor obývacího pokoje s krbem a jídelnou. Podkroví je řešené jako noční část se třemi pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení. Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru, jak v přízemí, tak v podkroví ve formě šatny.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MANAGUA

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	112,16 m ²
Užitná plocha	152,27 m ²
Terasa	14,39 m ²
Obestavěný prostor	615,86 m ³
Výška hřebene	7,00 m
Sklon střechy	40°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	6+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 6+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a sedlovou střechou. Střešní krytina je navržena plechová, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažitý pozemek a do zástavby moderních domů. Vnější fasáda objektu je řešena jako kombinace kamenného a dřevěného obkladu typu a odstínu vámi požadovaným. Volné letní chvíle lze trávit na terase s krbem. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost přes 2 podlaží ve 2.np ukončená galerií s posezením užitné ploše 29,5 m². Navíc je to místnost nejproskleňejší, tudíž je z ní při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk.



typ MANAMA

cena projektu: 44.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

dobu výstavby 3-4 měsíce

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



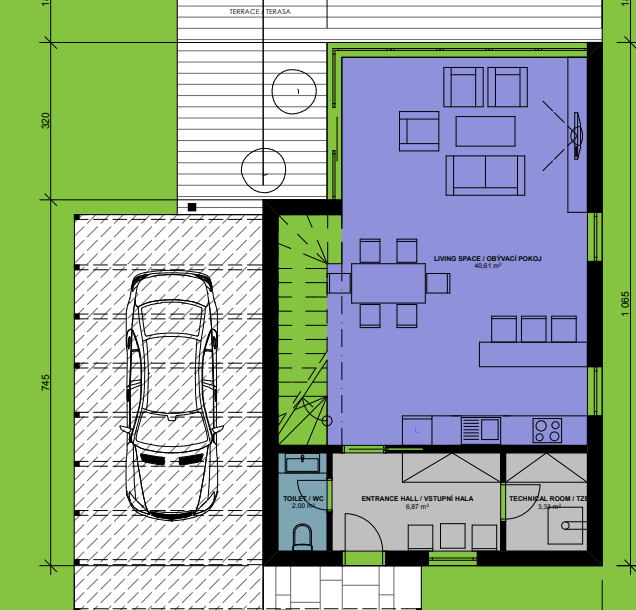
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	68,89 m ²
Užitná plocha	113,75 m ²
Terasy	39,69 m ²
Obestavěný prostor	485,45 m ³
Výška hřebene	6,67 m
Sklon střechy	0°, 12°
Typ střechy	Pultová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov

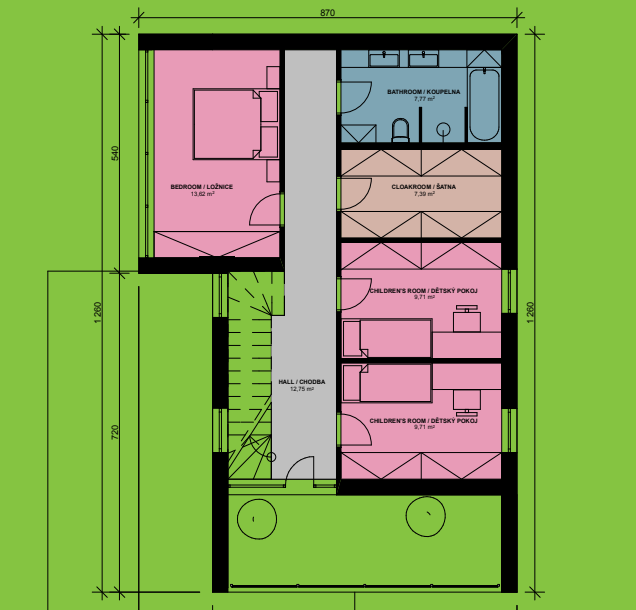
Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, s výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a pultovou střechou. Střešní krytina je navržen plech, není však podmínkou. Fasáda je tvořena z omítky bílé a antracitové barvy v kombinaci s pohledovým betonem.

Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 40,61 m². Jsou to navíc místnosti nejproskleňější, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk.

Jednotlivé pokoje se nacházejí v 2. nadzemním podlaží. Volné chvíle lze trávit na velmi prostorné terase, kde díky navrženému typu zastřešení lze pomocí popínavých rostlin dosáhnout příjemného zákoutí a prostoru pro odpočinek, který je v dnešní hektické době tak důležitý.



cena projektu: 42.500 Kč bez DPH



dobu výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ GOULBURN

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

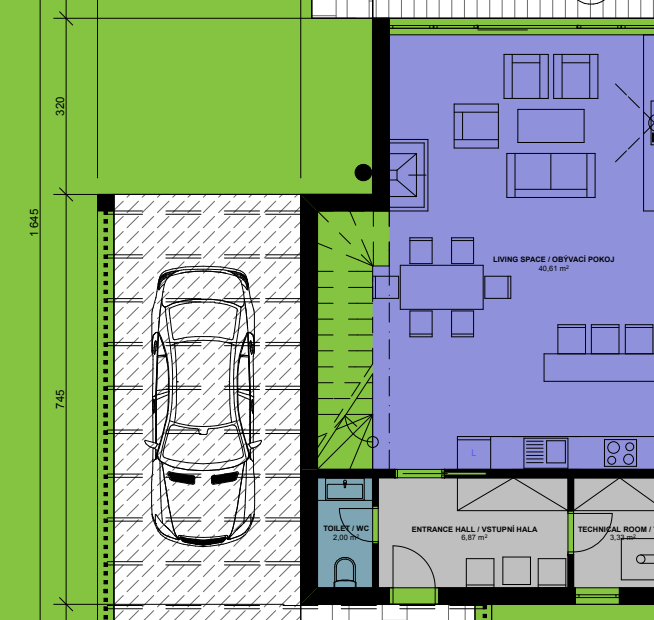


Identifikační údaje

Zastavěná plocha	69,33 m ²
Užitná plocha	113,13 m ²
Terasy	40,01 m ²
Obestavěný prostor	422,49 m ³
Výška hřebene	6,2 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu s plochou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Určený na středně velké stavební parcely.

Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným. Krytá terasa je přístupná z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 40,61 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělená dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru, jak v přízemí, tak v patře.



cena projektu: 42.500 Kč bez DPH



dobu výstavby 3-4 měsíce

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ GRAFTON

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	100,99 m ²
Užitná plocha	128,24 m ²
Terasy	18,58 m ²
Obestavěný prostor	479,33 m ³
Výška hřebene	6,70 m
Sklon střechy	0°, 30°
Typ střechy	Sedlová, plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní, tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu se sedlovou střechou v kombinaci s plochou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Střešní krytina je navržena fólie a plech, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Určený na středně velké stavební parcely. Vnější fasáda objektu je řešena kombinací dřevěného obkladu, kamenného obkladu a omítky.

Teplé letní večery lze trávit na kryté terase přístupné z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 38,46 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělena dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentační velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Druhé nadzemní podlaží je řešené jako noční část se dvěma pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení. Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru, jak v přízemí, tak v patře.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 42.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ KATHERINE

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

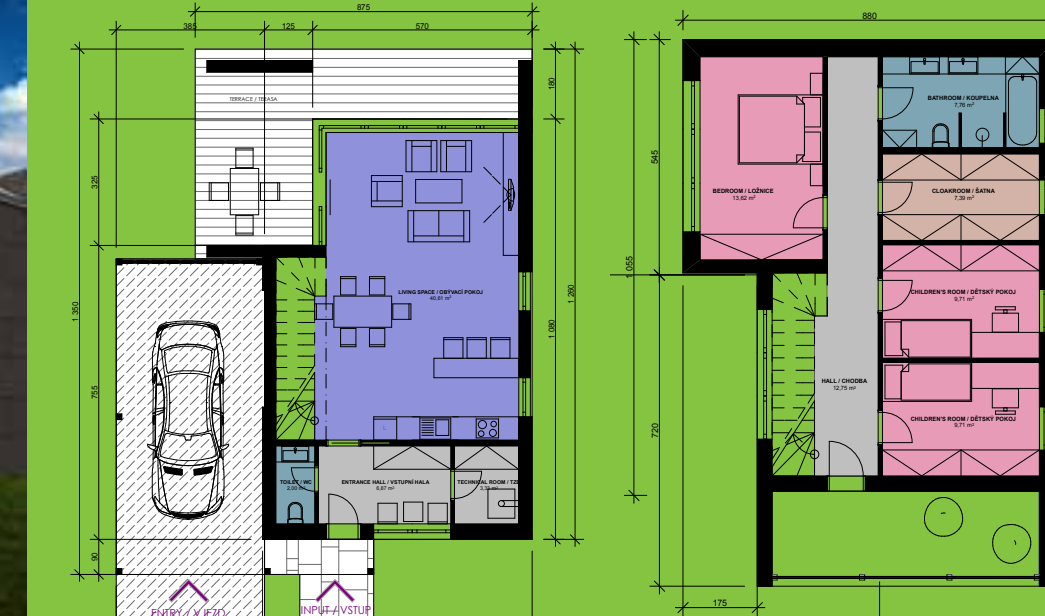
Zastavěná plocha	70,30 m ²
Užitná plocha	113,75 m ²
Terasy	39,92 m ²
Obestavěný prostor	541,625 m ³
Výška hřebene	7,53 m
Sklon střechy	33°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Kryté stání
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu se sedlovou střechou o velikosti bytové jednotky 4+kk. Tento dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Určený na středně velké stavební parcely.

Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s obkladem klinker, typu a odstínu vámi požadovaným.

Teplé letní večery lze trávit na terase přístupné z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 40,61 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělená dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentativní velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Druhé nadzemní podlaží je řešeno jako noční část se třemi pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení.

Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru, jak v přízemí, tak v patře.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 44.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ GRIFFITH

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	202,5 m ²
Užitná plocha	103,62 m ²
Terasa	34,3 m ²
Obestavěný prostor	426,2 m ³
Výška hřebene	4,8 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Valbová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Tradiční, moderní
Dům vhodný pro	Venkov, předměstí

Nabízíme Vám jedinečný typ domu, který splňuje představy o harmonickém bydlení. Je navržen v souladu s Feng Shui, což je staré čínské umění o rovnováze, harmonii a pochopení prostoru. Dům má pravidelný půdorys v poměru zlatého řezu, který je považován za ideální proporci. Je zachován princip volného středu a vnitřní uspořádání domu respektuje potřeby pro odpočinek i společné setkávání. Rozmístění nábytku je navrženo tak, aby při spánku i relaxaci byla opora za zády, což vytváří pocit bezpečí. V domě se dbá i na zakulacené rohy, které podporují klidnou atmosféru a dodají interiéru na originalitě. Ve standardním vybavení jsou použity přírodní materiály, aby dům splňoval požadavek na zdravé bydlení. Z tohoto důvodu je i garáž mimo půdorys domu. To jácí jsme, se zrcadlí v našich domovech a zpětně

naše domy či byty nás neustále ovlivňují. Vytvořte si jedinečný, harmonický a zdravý domov, který bude podporovat právě Vás.

Typový projekt rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a valbovou střechou. Dům je obložen cihelnými pásky v režném odstínu, částečně je použita šedá omítka a dřevěný obklad. Stínění interiéru je zajištěno posuvnými okenicemi, které dotváří vzhled domu. Výraznou horizontálu v přední části domu tvoří zastřešení vstupu a stání automobilu. Venkovní terasa je také krytá plochou střechou.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 43.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ KCHAN



Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	202,5 m ²
Užitná plocha	103,62 m ²
Terasa	34,3 m ²
Obestavěný prostor	426,2 m ³
Výška hřebene	4,8 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov, předměstí

Nabízíme Vám jedinečný typ domu, který splňuje představy o harmonickém bydlení. Je navržen v souladu s Feng Shui, což je staré čínské umění o rovnováze, harmonii a pochopení prostoru. Dům má pravidelný půdorys v poměru zlatého řezu, který je považován za ideální proporci. Je zachován princip volného středu a vnitřní uspořádání domu respektuje potřeby pro odpočinek i společné setkávání. Rozmístění nábytku je navrženo tak, aby při spánku i relaxaci byla opora za zády, což vytváří pocit bezpečí. V domě se dbá i na zakulacené rohy, které podporují klidnou atmosféru a dodají interiéru na originalitě. Ve standardním vybavení jsou použity přírodní materiály, aby dům splňoval požadavek na zdravé bydlení. Z tohoto důvodu je i garáž mimo půdorys domu. To jácí jsme, se zrcadlí v našich domovech a zpětně naše domy či byty nás neustále ovlivňují. Vytvořte si jedinečný, harmonický a zdravý domov, který bude podporovat právě Vás. Typový projekt rodinného domu moderního vzhledu o velikosti bytové jednotky 4+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a sedlovou střechou. Dům je obložen dřevěným obkladem, v místě parapetů oken je použita tmavě šedá omítka. Na jižní straně je dům doplněn posuvnými okenicemi. Přístřešek nad vchodovými dveřmi pokračuje podél domu a vytváří též zastřešení prostoru mezi domem a zahradním skladem, který je využitelný jako stání pro automobil. Terasa, navazující na obytný prostor, je zastřešená.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 43.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ KCHUN

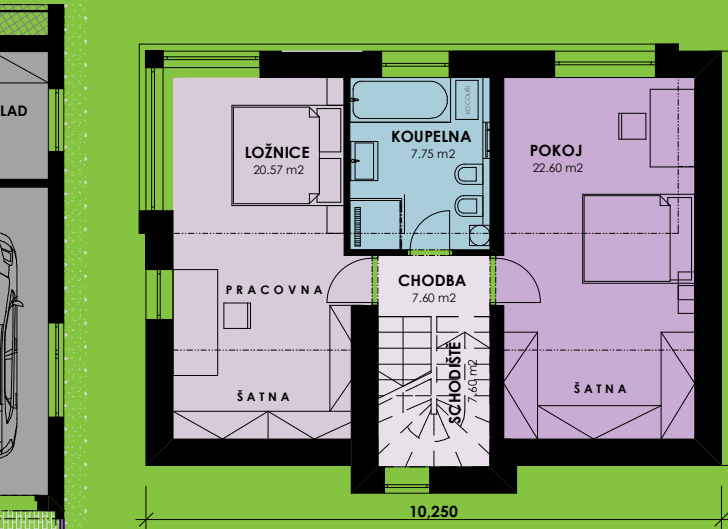




Identifikační údaje

Zastavěná plocha 118 m²
 Užitná plocha 144.52 m²
 Terasy 51.9 m²
 Obestavěný prostor 547,7 m³
 Výška hřebene 6.8 m
 Sklon střechy 45°, 0°
 Typ střechy Sedlová, plochá
 Podlažnost Dvoupodlažní
 Řadovost Samostatný dům
 Dispozice 4+kk
 Garáž Ano
 Krytá terasa Ano
 Bezbariérový Ne
 Vzhled Moderní
 Dům vhodný pro Venkov, město

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk s výstupem z obývacího pokoje na terasu. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek a do zástavby dvoupodlažních domů. Jednoduché dispoziční řešení je účelné a praktické. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně. V kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 23,73 m². Volné chvíle lze trávit na terase a v přilehlé zahradě, kde můžete nechat volně pobíhat své ratolesti, či čtyřnohé miláčky. Dřevěná konstrukce terasy můžete být využita k pěstování vína, ostružin, či popínavě převíslých jahod.



typ SUVA

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

dobu výstavby 3-4 měsíce

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



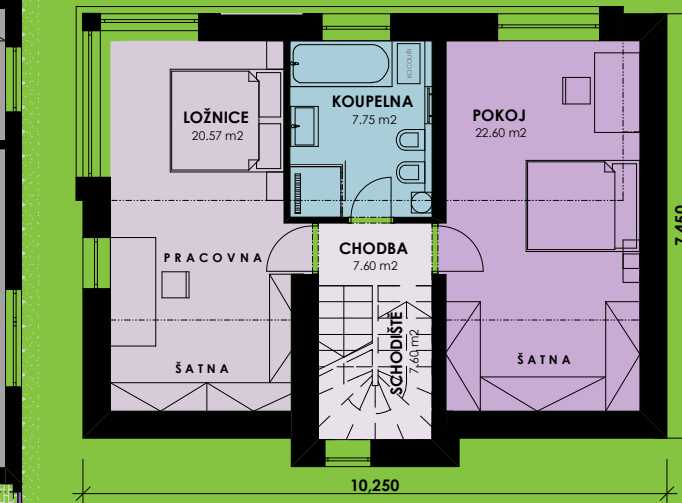
Identifikační údaje

Zastavěná plocha	118 m ²
Užitná plocha	144.52 m ²
Terasy	51.9 m ²
Obestavěný prostor	547,7 m ³
Výška hřebene	6.8 m
Sklon střechy	45°, 0°
Typ střechy	Sedlová, plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ano
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov, město

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk s výstupem z obývacího pokoje na terasu. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek a do zástavby dvoupodlažních domů. Jednoduché dispoziční řešení je účelné a praktické. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně.

v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení. Vnější fasáda objektu je obložena kombinací obkladu klinker a omítky barvy bílé a tmavě šedé.

Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 23,73 m². Volné chvíle lze trávit na terase a v přilehlé zahradě, kde můžete nechat volně pobíhat své ratolesti, či čtyřnohé miláčky.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MAJURA

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	219 m ²
Užitná plocha	147,3 m ²
Terasy	24,5 m ²
Obestavěný prostor	674,5 m ³
Výška hřebene	4,2 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk s plochou střechou a s krytým stáním pro dva automobily. Prakticky jsou navrženy úložné prostory, v podobě šaten a technické místnosti. Luxusní moderní dům má mnoho zajímavých atributů. Výstup z obývacího pokoje, dětských pokojů a ložnice na terasu naskýtá nejen uklidňující a energii sálající pohled, ale v letních měsících i příjemné osvěžení. Celkové pojetí tohoto moderního domu evokuje čistotu.

Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu Vámi požadovaným. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 46,50 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržení navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ SANTIAGO

top

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Zastavěná plocha	180,5 m ²
Užitná plocha	151,6 m ²
Terasy	41,5 m ²
Obestavěný prostor	724.7 m ³
Výška hřebene	6 m
Sklon střechy	35°, 0°
Typ střechy	Sedlová, plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednot-



typ QUITO

top

cena projektu: 34.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

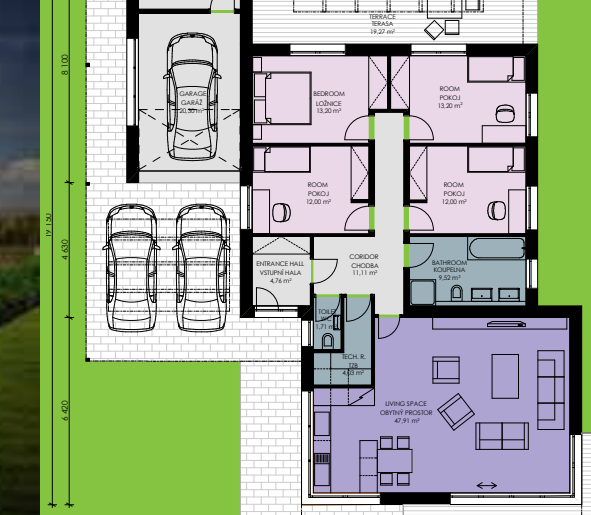


Identifikační údaje

Zastavěná plocha	219 m ²
Užitná plocha	147,3 m ²
Terasy	24,5m ²
Obestavěný prostor	674,5 m ³
Výška hřebene	4,2 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk s plochou střechou a s krytým stáním pro dva automobily. Prakticky jsou navrženy úložné prostory, v podobě šaten a technické místnosti. Luxusní moderní dům má mnoho zajímavých atributů. Výstup z obývacího pokoje, dětských pokojů a ložnice na terasu naskýtá nejen uklidňující a energii sálající pohled, ale v letních měsících i příjemné osvěžení. Celkové pojetí tohoto moderního domu evokuje čistotu.

Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu Vámi požadovaným. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 46,50 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržení navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

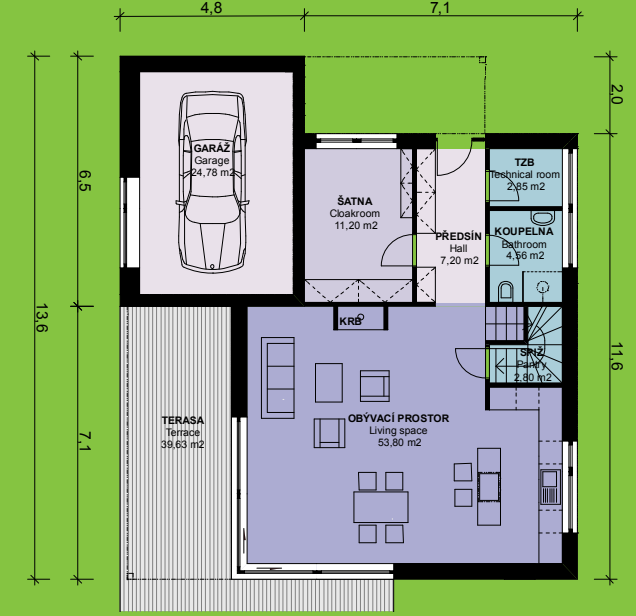
typ WHYALLA



Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

Identifikační údaje	
Zastavěná plocha	127 m ²
Užitná plocha	153,5 m ²
Terasy	64,2 m ²
Obestavěný prostor	745,3 m ³
Výška hřebene	6,9 m
Sklon střechy	2°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	4+kk
Garáž	Ano
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město i Venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 4+kk s plochou střechou a garáží pro jeden automobil. Garáž je součástí hmoty rodinného domu. Luxusní moderní dům má mnoho zajímavých atributů. Obývací pokoj je velkoryse prosklen a spojen s venkovní terasou. Terasa naskýtá nejen uklidňující a energii sálající pohled, ale v letních měsících i příjemné osvětlení. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází soukromá zóna, ložnice, dva pokoje a šatna. V domě jsou navrženy úložné prostory, v podobě samostatných šaten. Celkové pojetí tohoto moderního domu evokuje čistotu. Střešní krytina je navržena jako PVC fólie. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 53,80 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk.



cena projektu: 35.500 Kč bez DPH



cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ LOMÉ

dobu výstavby 3-4 měsíce

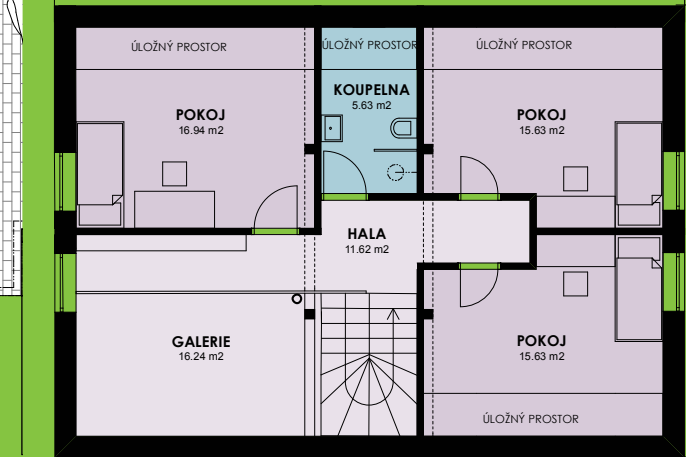
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	112 m ²
Užitná plocha	167,25 m ²
Terasy	19,15 m ²
Obestavěný prostor	560,4 m ³
Výška hřebene	7,1 m
Sklon střechy	40°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Tradiční
Dům vhodný pro	Venkov, Město

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk, výstupem z obývacího pokoje na terasu objektu a sedlovou střechou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Volné letní chvíle lze trávit na terase. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 32,32 m². Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně. V kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení, kde můžete se svoji rodinou a přáteli trávit pohodové chvíle.



typ PALIKIR

dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 39.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz



Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	130,90 m ²
Užitná plocha	180,7 m ²
Terasy	32,84 m ²
Obestavěný prostor	545 m ³
Výška hřebene	6,8 m
Sklon střechy	40°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Přístřešek pro auto
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk, výstupem z obývacího pokoje a ze všech pokojů na terasu objektu. Střecha je sedlová. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek a do zástavby venkovských domů. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka kombinovaná s kamenným a dřevěným obkladem a odstínu vámi požadovaným. Dům je navržen v duchu moderní architektury. Navržený typ zastřešení teras působí vzdušně v kombinaci s popínavou zelení tvoří příjemná zákoutí pro posezení.

Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 49,23 m² jsou navíc místnostmi nejvíce prosluněnými tudíž je u nich při dodržení navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících možné dosáhnout největších teplo-
tinných zisků.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 44.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ DOMINGO

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	248,68 m ²
Užitná plocha	184,61 m ²
Terasa	41,00 m ²
Obestavěný prostor	994,72 m ³
Výška hřebene	3,50 m
Sklon střechy	5°
Typ střechy	Pultová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk s pultovou střechou a s krytým stáním pro dva automobily. Prakticky jsou navrženy úložné prostory, sklady na dřeva a lyže. Prostor pro příjemné posezení v zimních měsících vytváří zimní zahrada. Luxusní moderní dům má mnoho zajímavých atributů. Výstup z obývacího pokoje, dětských pokojů a ložnice na terasu propojenou s jezírkem naskýtá nejen uklidňující a energii sálající pohled, ale v letních měsících i příjemné osvěžení. Kdo má rád vodu, ten se může uklidňovat pohledem z velkorysé prosklené plochy na klidnou hladinu se zelení. Celkové pojetí tohoto moderního domu evokuje čistotu.

Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný pozemek a do zástavby venkovských domů. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s kamenným a dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 52 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší tepelný zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 44.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ MONTEVIDEO

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	217,6 m ²
Užitná plocha	147,3 m ²
Terasy	23,4 m ²
Obestavěný prostor	908,3 m ³
Výška hřebene	4,0 m
Sklon střechy	45°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, Venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk s pultovou střechou a s krytým stáním pro dva automobily. Prakticky jsou navrženy úložné prostory, v podobě šaten a technické místnosti. Luxusní moderní dům má mnoho zajímavých atributů. Výstup z obývacího pokoje, dětských pokojů a ložnice na terasu naskýtá nejen uklidňující a energii sálající pohled, ale v letních měsících i příjemné osvěžení. Celkové pojetí tohoto moderního domu evokuje čistotu.

Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s kamenným a dřevěným obkladem typu a odstínu Vámi požadovaným. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 46,50 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržení navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk.

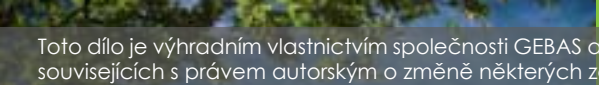


dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 44.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ CLARENCE



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	248,68 m ²
Užitná plocha	184,61 m ²
Terasa	41,00 m ²
Obestavěný prostor	994,72 m ³
Výška hřebene	3,50 m
Sklon střechy	5°
Typ střechy	Pultová
Podlažnost	Jednopodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ano
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město, venkov

Typový projekt jednopodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk s pultovou střechou a s krytým stáním pro dva automobily. Prakticky jsou navrženy úložné prostory, sklady na dřevo a lyže. Prostor pro příjemné posezení v zimních měsících vytváří zimní zahrada. Luxusní moderní dům má mnoho zajímavých atributů. Výstup z obývacího pokoje, dětských pokojů a ložnice na terasu propojenou s jezírkem naskýtá nejen uklidňující a energii sálající pohled, ale v letních měsících i příjemné osvěžení. Kdo má rád vodu, ten se může uklidňovat pohledem z velkorysé prosklené plochy na klidnou hladinu se zelení. Celkové pojetí tohoto moderního domu evokuje čistotu.

Střešní krytina je navržena fólie, není

však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný pozemek a do zástavby venkovských domů. Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s kamenným a dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 52 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší tepelný zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 44.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ PARAMARIBO

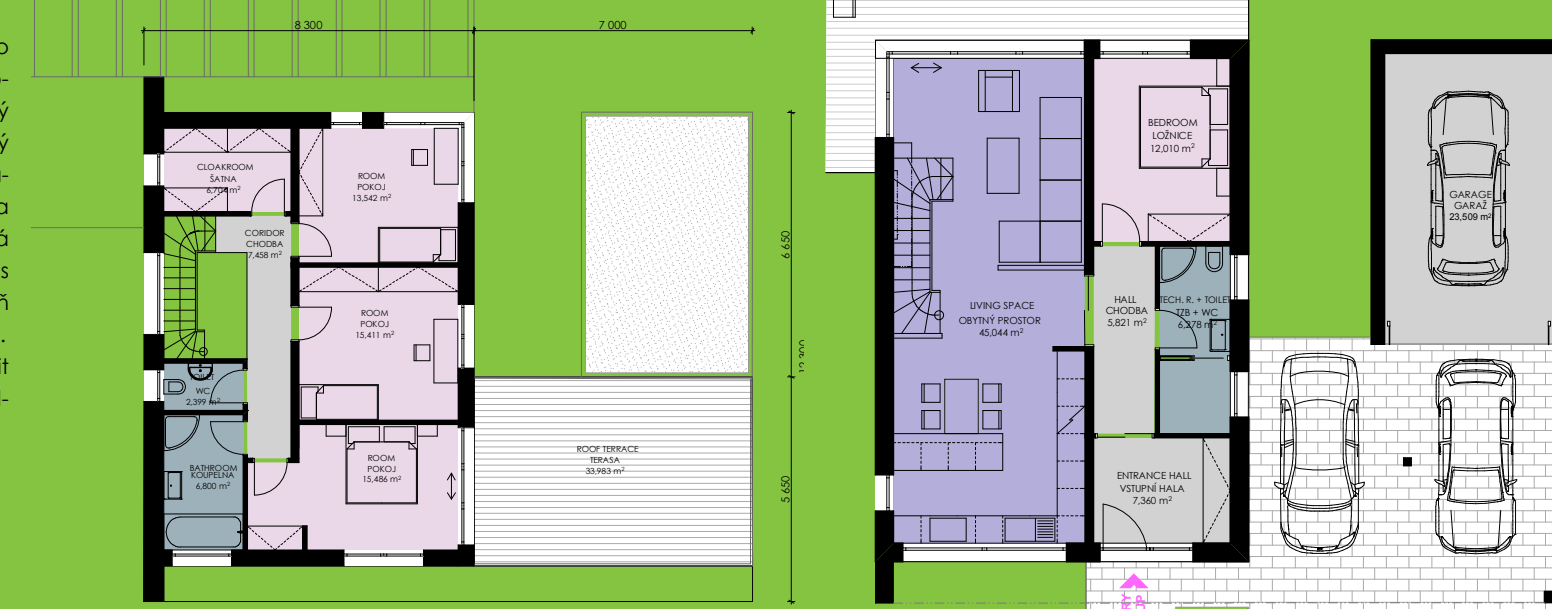
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	197,8 m ²
Užitná plocha	168,8 m ²
Terasy	83,1 m ²
Obestavěný prostor	1020 m ³
Výška hřebene	6,5 m
Sklon střechy	2°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ano
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní design
Dům vhodný pro	Město, předměstí

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 5+kk v moderním designu s plochou střechou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek, do městské nebo příměstské zástavby. Fasáda objektu je v přízemí obložena dřevěným obkladem, v patře je použita bílá a šedá omítka. Samostatně stojící garáž je s domem spojena přístřeškem, který zároveň slouží jako kryté stání 2 osobních automobilů. Volné letní chvíle a teplé letní večery lze trávit na terase, která je orientována na jihozápadní slunnou stranu a je krytá pergolou.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 44.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ **HOBART**

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



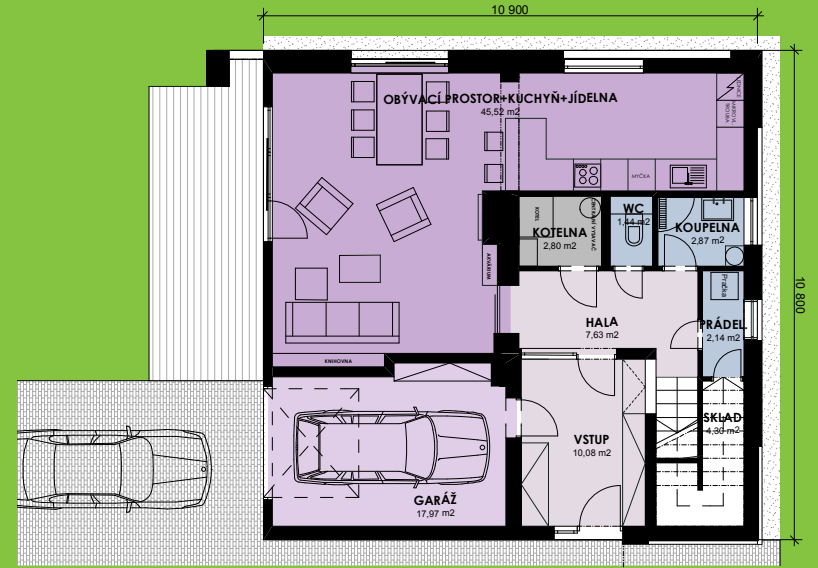
Identifikační údaje	
Zastavěná plocha	132.9 m ²
Užitná plocha	209.8 m ²
Terasy	33,6 m ²
Obestavěný prostor	859.45 m ³
Výška hřebene	6.45 m
Sklon střechy	0°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ano
Krytá terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu s plochou střechou o velikosti bytové jednotky 5+kk s garáží. Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou. Rodinný dům je vhodný pro rovný nebo mírně svažité pozemek. Určený na středně velké stavební parcely.

Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu vámi požadovaným.

Teplé letní večery lze trávit na terase přístupné z obývacího pokoje. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 45,52 m². Denní a noční část rodinného domu je vhodně rozdělená dispozicí objektu. Denní část je situována v přízemí, kde z velké části tvoří reprezentativní velkoprostor obývacího pokoje s jídelnou. Druhé nadzemní podlaží je řešené jako noční část se čtyřmi pokoji, které splňují nároky funkčního bydlení, včetně balkonu o velikosti 17,10 m².

Předností řešení je i navržení dostatečného úložného prostoru, jak v přízemí, tak v patře ve formě šatny.



cena projektu: 44.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ JOSE

dobu výstavby 3-4 měsíce

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	160,2 m ²
Užitná plocha	238,02m ²
Terasa	54,35 m ²
Obestavěný prostor	818,20 m ³
Výška hřebene	7,00m
Sklon střechy	21°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Samostatný dům
Dispozice	7+kk
Garáž	Ne
Krytá terasa	Ne
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město ,venkov

Typový projekt dvoupodlažního rodinného domu o velikosti bytové jednotky 7+kk se sedlovou střechou a s krytým stáním pro automobil. Dům je vhodný pro rovný pozemek nacházející se v zastavbě venkovských domů.

Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 61 m² jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících největší teplotní zisk. Volné chvíle lze trávit na přilehlé terase se zahradním krbem nebo zlepšováním kondice v soukromém fitness se saunou. Jednotlivé pokoje se nacházejí v 2. nadzemním podlaží. Úložné prostory jsou řešeny pomocí velké prostorné šatny.

Střešní krytina je navržena fólie, není však podmínkou.

Vnější fasáda objektu je řešena dřevěným obkladem spolu s fasádními deskami a kamenným obkladem typu a odstínu Vámi požadovaným. Celkové pojetí tohoto moderního domu evokuje čistotu a jednoduchost.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 44.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ CARACAS

top

dvojdomy



Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	142 m ²
Užitná plocha	222,21 m ²
Terasy	46,76 m ²
Obestavěný prostor	990 m ³
Výška hřebene	8,54 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová, valbová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Dvojům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město i venkov

Typový projekt dvoupodlažního dvojdomu (dvě nezávislé bytové jednotky). Velikost bytové jednotky je 5+kk. Objekt je zastřešen sedlovou střechou s nízkým sklonem a s valbami. Ve vstupním podlaží se nachází společenská zóna – obytný prostor zahrnuje kuchyňský kout, jídelnu a obývací pokoj, ze kterého je přístup na venkovní terasu. K obývacímu prostoru přiléhá také malá pracovna. V patře se nachází klidová zóna, která je tvořena třemi ložnicemi, koupelnou a samostatným WC. Luxusní dům má moderně pojaté členění fasády, v podobě kombinace dřevěných palubek a omítkoviny. Jako střešní krytina je může být použita skládaná krytina, nebo bonský šindel.

Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 38,50 m². Tyto místnosti jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících větší tepelný zisk.



cena projektu: 44.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz



Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	142 m ²
Užitná plocha	222,21 m ²
Terasy	46,76 m ²
Obestavěný prostor	1040 m ³
Výška hřebene	8,55 m
Sklon střechy	25°
Typ střechy	Sedlová
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Dvojům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město i venkov

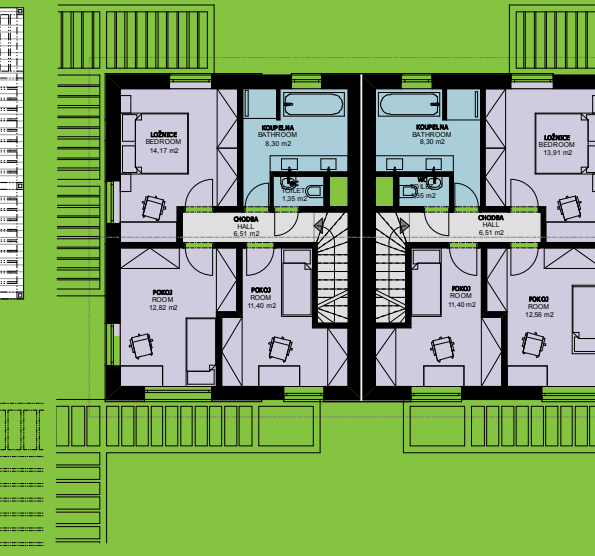
Typový projekt dvoupodlažního dvojdomu (dvě nezávislé bytové jednotky). Velikost bytové jednotky je 5+kk. Objekt je zastřešen sedlovou střechou s příznanými krokviemi. V projektu je uvažováno s krytým stáním pro jeden osobní automobil. Ve vstupním podlaží se nachází společenská zóna – obytný prostor zahrnuje kuchyňský kout, jídelnu a obývací pokoj, ze kterého je přístup na venkovní terasu. Nechybí tak nezbytný kontakt a propojení se zahradou. K obývacímu prostoru přiléhá také malá pracovna. V patře se nachází klidová – soukromá zóna, která je tvořena třemi ložnicemi, koupelnou a samostatným WC. Luxusní dům má moderně pojaté členění fasády, v podobě kombinace dřevěných palubek a omítkoviny. Celkové pojetí tohoto moderního domu evokuje čistotu.

Jako střešní krytina je může být použita skládaná krytina, nebo bonský šindel.

Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická

fasádní omítka spojená s dřevěným obkladem typu a odstínu Vámi požadovaným.

Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 38,50 m². Tyto místnosti jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientaci ke světovým stranám v zimních měsících větší tepelný zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 44.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ KINSHASA



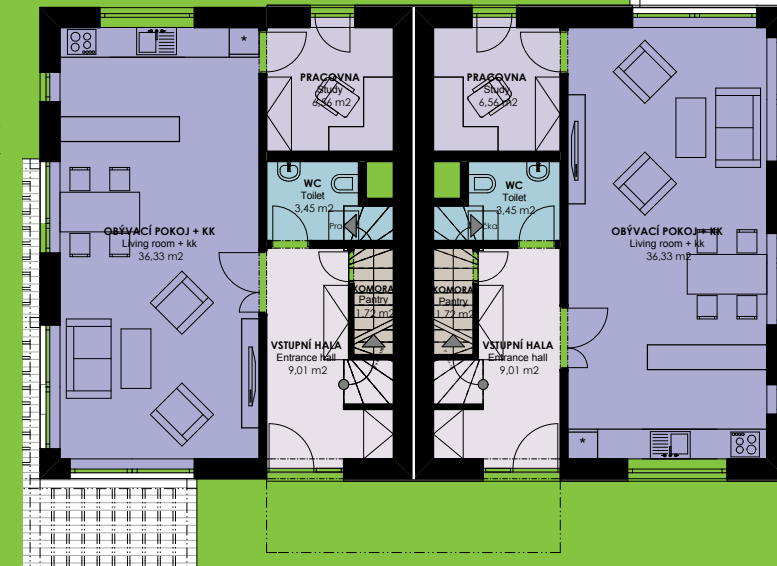
Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.



Identifikační údaje

Zastavěná plocha	142 m ²
Užitná plocha	222,21 m ²
Terasy	49,26 m ²
Obestavěný prostor	880 m ³
Výška atiky	6,51 m
Sklon střechy	5°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Dvojdům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ne
Terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město

Typový projekt dvoupodlažního dvojdomu (dvě nezávislé bytové jednotky). Velikost bytové jednotky je 5+kk. Objekt má navrženou plochou střechou. Ve vstupním podlaží se nachází společenská zóna – obytný prostor zahrnuje kuchyňský kout, jídelnu a obývací pokoj, ze kterého je přístup na venkovní terasu. K obývacímu prostoru přiléhá také malá pracovna. V patře se nachází klidová zóna, která je tvořena třemi ložnicemi, koupelnou a samostatným WC. Luxusní dům má moderně pojaté členění fasády, v podobě kombinace dřevěných lamel a omítkoviny. Střešní krytina je navržena jako hydroizolační folie. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 38,50 m². Tyto místnosti jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících větší tepelný zisk.



cena projektu: 44.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

dobu výstavby 3-4 měsíce



typ ANTANANARIVO

Toto dílo je výhradním vlastnictvím společnosti GEBAS atelier architects s.r.o. a je chráněno dle autorského zákona 121/2000 Sb. o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským o změně některých zákonů.

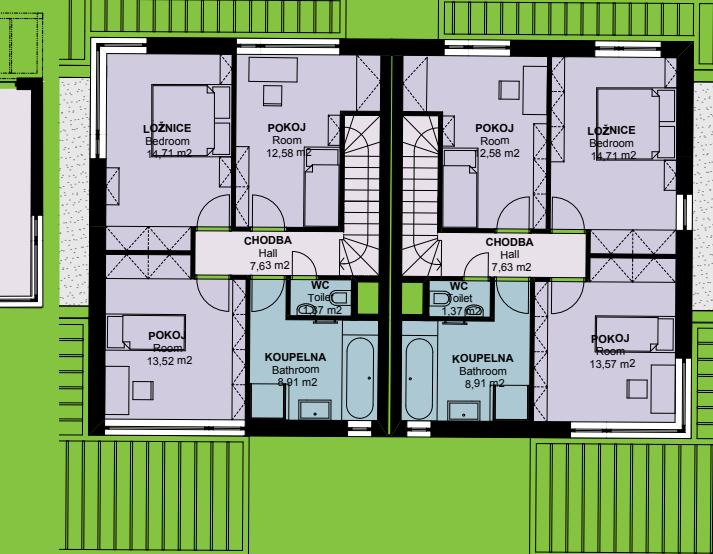


Identifikační údaje

Zastavěná plocha	205 m ²
Užitná plocha	236 m ²
Terasy	37,64 m ²
Obestavěný prostor	1055,6 m ³
Výška atiky	6,9 m
Sklon střechy	5°
Typ střechy	Plochá
Podlažnost	Dvoupodlažní
Řadovost	Dvojům
Dispozice	5+kk
Garáž	Ano
Terasa	Ano
Bezbariérový	Ne
Vzhled	Moderní
Dům vhodný pro	Město

Typový projekt dvoupodlažního dvojdomu (dvě nezávislé bytové jednotky). Velikost bytové jednotky je 5+kk. Objekt má navrženou plochou střechou. V přízemí se nachází obytný prostor, který zahrnuje kuchyňský kout, jídelnu a obývací pokoj, ze kterého je přístup na venkovní terasu. K obývacímu prostoru přiléhá také malá pracovna. V patře se nachází klidová zóna, která je tvořena třemi ložnicemi, koupelnou a samostatným WC. Luxusní dům má moderně pojaté členění fasády, v podobě kombinace cihelných pásků a omítkoviny. Střešní krytina je navržena jako hydroizolační folie.

Vnější fasáda objektu je řešena jako klasická fasádní omítka spojená s cihelným obkladem. Obývací pokoj s kuchyní jsou v objektu řešeny jako jedna centrální místnost o užitné ploše 36,6 m². Tyto místnosti jsou navíc místnostmi nejprosklenějšími, tudíž je z nich při dodržené navržené orientace ke světovým stranám v zimních měsících větší tepelný zisk.



dobu výstavby 3-4 měsíce

cena projektu: 44.500 Kč bez DPH

cenu najdete na www.gebasdomy.cz

typ BLISSAU





GEBAS domy

Praha

Národní 138/10
Praha 1 – Nové Město

Dále nás najdete také v Hradci
Králové a v Brně. Více informací
na www.gebasdomy.cz



kontakt:

e-mail: info@gebasdomy.cz

www.gebasdomy.cz

tel.: +420 776 051 858

Projektová dokumentace, design a stavební
povolení:

GEBAS atelier architects s.r.o.

jednatel společnosti:

ing.arch. GEBAS Miroslav

hlavní architekt
+420 776 051 858

www.gebasatelier.cz

miroslav.gebas@gebasatelier.cz



gebas
atelier
architects

„Bydlení nás baví“

obchodní partner



www.gebasdomy.cz

KOD:GAA042015